Evidenčné číslo zhotoviteľa:
Evidenčné číslo objednávateľa:

ZMLUVA O DIELO
uzatvorená podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

„Obnova budovy kultúrneho domu a obecného úradu Holumnica"

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:	**Obec Holumnica**
Sídlo:	Holumnica 32, 059 94 Holumnica, okr. Kežmarok
Štatutárny zástupca:	Bc. Jana Tureková, starostka obce
IČO:	00 326 186
DIČ:	2020697129
IČ DPH:	neplatca DPH
Tel.:	+421 52 458 8122
E-mail:	obec.holumnica@neton.sk
Internetová stránka:	https://www.obecholumnica.sk/
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Kežmarok
IBAN:	SK94 5600 0000 0016 3493 0001
SWIFT (BIC):	KOMASK2X
Bankové spojenie projektu:	Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN:	SK36 5600 0000 0016 3493 2015
SWIFT (BIC):	KOMASK2X
Bankové spojenie (depozit):	Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Kežmarok
IBAN:	SK94 5600 0000 0016 3493 0001
SWIFT (BIC):	KOMASK2X

(ďalej len „objednávateľ")

a

Zhotoviteľ:	**DaGa-Stav s.r.o.**
Sídlo:	Podhorany 63, 059 93 Podhorany
IČO:	480 915 53
DIČ:	2120067411
IČ pre daň:	SK2120067411
Zapísaný:	Obchodný register Okresného súdu Prešov vložka č. 31309P
Štatutárny zástupca:	Dávid Galschneider
Oprávnený jednať vo veciach zmluvných:	Dávid Galschneider
Oprávnený jednať vo veciach technických:	Dávid Galschneider
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa a.s.
IBAN:	SK24 0900 0000 0050 6935 3819
SWIFT /BIC/:	GIBASKBX
Tel.:	+421 915 389 859
E-mail:	daga.stav@gmail.com
Internetová stránka:	

(ďalej len „zhotoviteľ")

uzatvárajú túto Zmluvu o dielo (ďalej aj „ZoD" alebo „Zmluva")
Zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony.

ČLÁNOK I
Úvodné ustanovenia a preambula

1.1 Zmluvné strany sa rozhodli vstúpiť do vzájomne prospešnej spolupráce, dodržiavajúc pri tom, zásady poctivého obchodného styku, obchodné zvyklosti, dobré mravy a právne normy upravujúce túto spoluprácu, pričom sa jedná o spoluprácu v oblasti stavebníctva, ktorých realizátorom je zhotoviteľ.

1.2 Zhotoviteľ – v procese verejného obstarávania ako uchádzač, predložením svojej ponuky v plnom rozsahu a bez obmedzenia akceptuje všetky zmluvné podmienky a požiadavky zákazky vrátane všetkých častí obsiahnutých v súťažných podkladoch, v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania – výzve na predkladanie ponúk, ako výlučné požiadavky verejného obstarávateľa (objednávateľa) v predmetnom verejnom obstarávaní: podlimitná zákazka na uskutočnenie stavebných prác predmetu zákazky s názvom **„Obnova budovy kultúrneho domu a obecného úradu Holumnica“.**

1.3 Zhotoviteľ deklaruje, že pri oceňovaní položiek Výkazu výmer – Rozpočtu zohľadnil podmienky Zmluvy a projektovej dokumentácie (prílohy súťažných podkladov), ktoré si podrobne preštudoval.

1.4 **Meranie vykonaných prác:**

- pokiaľ nie je uvedené inak v projektovej dokumentácii (ďalej aj “PD“) alebo vo Výkaze výmer, za účelom platieb sa bude merať iba trvalé stavebné dielo. Skutočne vykonané práce sa budú merať a vyplácať „netto" (tzn. na základe skutočne vykonaných prác) odsúhlasených stavebným dozorom. Líniové časti stavby sa budú merať v horizontálnom priemete (pokiaľ Výkaz výmer neuvádza rúry na kusy, potom má zhotoviteľ nárok na úhradu počtu použitých kusov bez stratného).

Pri zmenách, práce budú ocenené na rovnakom základe, na akom boli ocenené práce, ktoré sú obsiahnuté vo výkazoch, tzn. použijú sa jednotkové ceny z výkazu výmer - Rozpočtu okrem prípadov, keď takéto ceny neexistujú. V takýchto prípadoch sa použijú ceny dohodnuté medzi objednávateľom a zhotoviteľom, pričom tieto ceny budú založené na ekonomicky oprávnených nákladoch.

Za straty a poškodenie materiálu a zariadení alebo ich časti počas zhotovenia stavebného diela (napr. straty v dôsledku skracovania rúr, zničenia alebo poškodenia materiálu počas dopravy a na stavenisku, prebytočnej zeminy v dôsledku nakyprenia), počas celého trvania Zmluvy a počas všetkých fáz výstavby zodpovedá výlučne zhotoviteľ. Objednávateľ tzv. „stratné" mimo zadefinovaného vo výkaze výmer nebude uznávať; zhotoviteľ si musí stratné započítať do jednotkových cien.

Použité jednotky merania: jednotky sú špecifikované v medzinárodnom jednotkovom systéme (SI) a použité v technických špecifikáciách a výkresoch.

1.5 Verejný obstarávateľ - objednávateľ si vyhradzuje právo nerealizovať predmet zákazky – stavebné dielo alebo jeho časť, resp. pozastaviť realizáciu stavebného diela, pokiaľ nebude mať zabezpečené jeho financovanie.

1.6 Podmienkou uzatvorenia tejto Zmluvy medzi objednávateľom a zhotoviteľom bola povinnosť uchádzača vyhodnoteného na prvom mieste, resp. zhotoviteľa zložiť depozit (alebo poskytnúť bankovú záruku) vo výške 5% z ponúkanej ceny diela s DPH, resp. 5% z časti ceny diela s DPH, ktorá bola predmetom odovzdania staveniska, na bankový účet objednávateľa uvedený v záhlaví Zmluvy, a to pred podpisom tejto Zmluvy. Uchádzač vyhodnotený na prvom mieste, resp. úspešný uchádzač sa zaviazal zložiť depozit (alebo poskytnúť bankovú záruku) najneskôr do 10 dní od doručenia výzvy na uzavretie tejto Zmluvy zo strany verejného obstarávateľa. Depozit (alebo banková záruka) je určený na zabezpečenie náhrady škody a finančných nárokov objednávateľa, ktoré mu vzniknú v prípade porušenia zmluvných povinností zo strany zhotoviteľa. V prípade, ak zhotoviteľ poruší niektorú zo svojich povinností v zmysle tejto Zmluvy, a ktorej porušenie zakladá nárok na náhradu škody, zmluvnú pokutu alebo iný finančný nárok pre objednávateľa, objednávateľ má právo uspokojiť svoj nárok z hodnoty depozitu (alebo bankovej záruky). Objednávateľ sa zaväzuje vrátiť zhotoviteľovi

depozit (alebo bankovú záruku) v plnej výške alebo jeho alikvotnú časť do konca mesiaca, ktorý nasleduje po mesiaci, kedy došlo k riadnemu odovzdaniu celého diela alebo jeho časti úspešným odovzdávacím a preberacím konaním, resp. po odstránení prípadných všetkých vád a nedorobkov uvedených v Zápise o odovzdaní a prevzatí diela alebo jeho časti, pokiaľ sa vyskytnú. Zhotoviteľ nemá právo požadovať vrátenie depozitu (alebo bankovej záruky) počas trvania zmluvného vzťahu, pokiaľ v tomto článku Zmluvy nie je uvedené inak. Objednávateľ si vzhľadom na rozsah diela vyhradzuje právo odovzdať len tú časť diela, na ktorú bude mať zabezpečené financovanie (etapovitá/postupná výstavba).

1.7 V prípade, že nedôjde k odovzdaniu staveniska do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy z dôvodu, že to neumožnia dlhodobo nevhodné klimatické, resp. poveternostné podmienky pre realizáciu, alebo nebude mať zabezpečené finančné prostriedky na realizáciu stavebného diela, alebo dôjde len k odovzdaniu časti, na ktorú má objednávateľ finančné prostriedky, môžu zmluvné strany pristúpiť k rokovaniu o dočasnom vrátení depozitu alebo jeho časti, resp. bankovej záruky alebo jej časti a to do doby odovzdania staveniska.

1.8 Zhotoviteľ je povinný pred odovzdaním staveniska opäť zložiť depozit (alebo poskytnúť bankovú záruku) vo výške 5% z ponúkanej ceny diela s DPH, ktorý mu bol dočasne vrátený v zmysle bodu 1.7 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ bude písomne objednávateľom vyzvaný na opätovné zloženie depozitu (alebo poskytnutie bankovej záruky) v lehote piatich pracovných dní odo dňa obdržania tejto výzvy.

ČLÁNOK II
Východiskové údaje a podklady

2.1 Východiskovými podkladmi a údajmi pre uzavretie tejto Zmluvy sú:

a) kompletná dokumentácia z verejného obstarávania – podlimitná zákazka na uskutočnenie stavebných prác predmetu zákazky s názvom: **„Obnova budovy kultúrneho domu a obecného úradu Holumnica”**, vrátane oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania – výzva na predkladanie ponúk vo Vestníku verejného obstarávania; súťažné podklady; ponuka úspešného uchádzača,

b) PD,

c) Výkaz výmer – Rozpočet,

d) informácie získané miestnou obhliadkou lokality budúceho realizovaného stavebného diela (ak je relevantné).

2.2 Východiskovými podkladmi pre zhotovenie diela sú podklady uvedené v bode 2.1 tohto Článku, a zároveň aj operatívne pokyny objednávateľa zhotoviteľovi počas zhotovenia stavebného diela. Operatívne pokyny budú zadané písomne formou zápisu v stavebnom denníku.

2.3 Východiskové podklady pre zhotovenie diela sú pre zhotoviteľa záväznými, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

ČLÁNOK III
Predmet zmluvy

3.1 Predmetom tejto Zmluvy je realizácia stavebného diela, resp. uskutočnenie stavebných prác stavebného diela: **„Obnova budovy kultúrneho domu a obecného úradu Holumnica“.**

Podrobné vymedzenie stavebného diela je uvedené:

- v PD,
- vo vyplnenom a ocenenom Výkaze výmer – Rozpočte.

3.2 Podrobná špecifikácia dodávky stavebných materiálov a prác pre realizáciu stavebného diela je uvedená aj vo vyplnenom a ocenenom Výkaze výmer - Rozpočte, ktorý je súčasťou ponuky do verejného obstarávania, t.j. podľa položkovitého rozpočtu úspešného uchádzača, ktorý je súčasťou Prílohy č.1, 2 tejto Zmluvy.

ČLÁNOK IV
Rozsah a obsah predmetu zmluvy

4.1 Stavebné dielo identifikované v Článku III tejto Zmluvy a práce potrebné na jeho zhotovenie predstavujú konečný objem prác. Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že ani jeden z nich nie je oprávnený jednostranne meniť dohodnutý rozsah prác podľa bodu 4.2 a 4.3 tohto Článku.

4.2 Zhotoviteľ nevykoná žiadne práce ani nepoužije materiál nad rámec tejto Zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný min. 5 pracovných dní pred potrebou rozhodnutia objednávateľa o schválení alebo neschválení naviac prác alebo použitia materiálu nad rámec tejto Zmluvy, písomne požiadať objednávateľa o ich schválenie.

4.3 Ak zhotoviteľ vykoná práce svojvoľne alebo svojvoľne použije materiál nad rámec tejto Zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa, takéto práce a použitý materiál nebudú uhradené objednávateľom zhotoviteľovi.

4.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že na základe preštudovania odborných podkladov pre zhotovenie diela uvedených v Článku II bode 2.1 písmene b), c), d) s odbornou starostlivosťou zahrnul do prác a materiálov uvedených v Prílohe č.1, 2 tejto Zmluvy všetky práce a materiál, potrebné na úspešnú realizáciu diela, ako je to uvedené vo Výkaze výmer – Rozpočte a PD.

4.5 Objednávateľ zároveň prehlasuje a oznamuje zhotoviteľovi, že:
- si vyhradzuje právo na odovzdanie staveniska a realizáciu po častiach, v závislosti od jeho finančných možností a zabezpečení finančných prostriedkov na realizáciu,
- momentálne nedisponuje žiadnymi voľnými finančnými prostriedkami, z ktorých by bolo možné uhradiť prípadné nepredvídateľné náklady v súvislosti s výkonom diela podľa tejto Zmluvy.

4.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať možnosť požadovania prípadných naviac prác priamo súvisiacich s predmetným stavebným dielom, ak si to vyžiada podmienka sprevádzkovania diela a požadované naviac práce nie sú zahrnuté do Výkazu výmer – Rozpočtu a PD.

Zmluvné strany určujú spôsob určenia ceny naviac prác nasledovne:

– položky naviac prác, ktorých jednotkové ceny sa nachádzajú v zmluvnom Výkaze výmer - Rozpočte, ktorý tvorí Prílohu č.1, 2 tejto Zmluvy, musia byť nacenené podľa tohto oceneného Výkazu výmer - Rozpočtu;

– položky naviac prác, ktoré sa nenachádzajú v zmluvnom Výkaze výmer - Rozpočte, ktorý tvorí Prílohu č.1, 2 tejto Zmluvy, budú nacenené podľa oceňovacieho programu (napr. CENKROS), jeho aktuálnej verzie platnej ku dňu uplynutia lehoty na predloženie ponuky v predmetnom verejnom obstarávaní. Pri nacenení týchto položiek podľa oceňovacieho programu (napr. CENKROS) sa vylučuje, aby došlo v programe k zmene základného nastavenia kalkulačného vzorca. Zhotoviteľ nesmie vykonať v oceňovacom programe (napr. CENKROS) zmeny alebo úpravy, ktoré by mu umožnili zvýšenie konečnej ceny za vykonané stavebné práce oproti základnému nastaveniu.

Všetky úpravy PD, nerealizované práce a naviac práce budú zhotoviteľom a stavebným dozorom objednávateľa zaznamenané, odsúhlasené a potvrdené napr. v stavebnom denníku alebo v Zápise z kontrolného dňa a budú slúžiť ako podklad pre uplatnenie zmien napr. formou písomného dodatku k tejto uzavretej Zmluve alebo napr. formou novej Zmluvy alebo Objednávky na naviac práce, ktoré bezprostredne nesúvisia

s predmetom tejto Zmluvy. Nové Zmluvy a dodatky k tejto Zmluve musia byť uzavreté v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj „ZoVO“). Akékoľvek práce naviac je zhotoviteľ oprávnený vykonať až po ich písomnom odsúhlasení objednávateľom, inak zhotoviteľ nemá nárok na úhradu nákladov za práce naviac. Podkladom pre odsúhlasenie prác naviac, ktorý predloží zhotoviteľ objednávateľovi bude najmä: dôvodová správa s odôvodnením potreby realizácie prác naviac; Výkaz výmer - Rozpočet prác naviac ako súčasť zmenového rozpočtu vo forme podľa pokynov objednávateľa, resp. stavebného dozora.

Zhotoviteľ sa zaväzuje podľa jemu momentálne dostupných informácií v každom štádiu realizácie predmetného stavebného diela včas identifikovať potrebu prác naviac, upozorniť na ich vznik objednávateľa a stavebného dozora bezodkladne po ich zistení, zabezpečiť ich nacenenie podľa vyššie uvedeného popisu v tejto Zmluve, priložiť k naceneniu dôvodovú správu a v prípade relevantnosti predložiť aktualizovaný harmonogram s ich zapracovaním. Výskyt potreby prác naviac neoprávňuje zhotoviteľa k tomu, aby pozastavil práce na stavebnom diele, ktoré so vznikom týchto prác naviac nesúvisia.

Zhotoviteľ najmenej desať (10) pracovných dní pred uskutočnením naviac prác predloží ocenený Výkaz výmer - Rozpočet naviac prác na odsúhlasenie ceny naviac prác stavebnému dozorovi a Objednávateľovi, ktorý si vyhradzuje právo na odsúhlasenie/neodsúhlasenie/úpravu nacenenia predložených naviac prác zhotoviteľom. Objednávateľ si vyhradzuje právo nesúhlasiť s navrhovaným predloženým Výkazom výmer - Rozpočtom ocenených prác naviac, ak tento nebol vyhotovený v súlade so spôsobom určeným na tvorbu ceny pre práce naviac uvedeným v tejto Zmluve. Zhotoviteľ je v danom prípade povinný upraviť tento Výkaz výmer - Rozpočet naviac prác a oceniť príslušne položky prác naviac podľa pokynov objednávateľa, stavebného dozora a v súlade s touto Zmluvou.

Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať len skutočne vykonané naviac práce, a to podľa Výkazu výmer - Rozpočtu, ktorý bol vyhotovený v súlade s podmienkami pre ocenenie položiek prác naviac.

V prípade, ak v priebehu realizácie diela dôjde k zníženiu rozsahu prác – k menej prácam, zmluvná cena bude znížená o cenu týchto menej prác, ktorá bude vyčíslená podľa cien položiek týchto menej prác uvedených v zmluvnom Výkaze výmer - Rozpočte, ktorý tvorí Prílohu č.1, 2 tejto Zmluvy, všetko však po odsúhlasení stavebným dozorom a objednávateľom, pričom hodnota týchto menej prác bude odpočítaná od celkovej zmluvnej ceny dohodnutej v zmysle Zmluvy.

Naviac práce a menej práce sa môžu uskutočniť výhradne na základe odsúhlasenia stavebného dozora a následne objednávateľa (v závislosti od rozsahu týchto naviac a menej prác, no zvyčajne v lehote do piatich pracovných dní odo dňa ich obdržania) a to formou písomných dodatkov, pričom ich uzatvorenie podlieha splneniu zmluvných podmienok a riadi sa ustanoveniami ZoVO a príslušnými podmienkami zmluvy o NFP alebo podmienkami poskytovateľa finančných prostriedkov na financovanie predmetu Zmluvy, ak je to relevantné vo vzťahu k financovaniu predmetu Zmluvy.

Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná/vykoná bez písomného súhlasu objednávateľa alebo odchylne od projektovej dokumentácie bez písomného súhlasu objednávateľa a dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí, resp. neodpočíta od základnej zmluvnej ceny. Ak zhotoviteľ nevykoná/vykoná práce bez písomného súhlasu objednávateľa alebo odchylne od projektovej dokumentácie a dojednaných zmluvných podmienok na výzvu objednávateľa ich zhotoviteľ na vlastné náklady odstráni, pokiaľ sa nedohodne inak. V prípade, že ich na výzvu objednávateľa neodstráni, urobí tak objednávateľ na náklady zhotoviteľa.

4.7 Zhotoviteľ predložením ponuky do verejného obstarávania a podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že sa s predmetom stavebného diela oboznámil v dostatočnom predstihu a že pri dodržaní odbornej starostlivosti si ho prezrel a tak ponúkol aj cenu diela

uvedenú a dohodnutú v tejto Zmluve ako konečnú cenu diela obsahujúcu v sebe všetky účelné a potrebné náklady na materiál a práce, ktorými sa dosiahne riadne a včasné ukončenie realizácie celého stavebného diela vymedzeného v tejto Zmluve, ako aj jeho účelné užívanie.

ČLÁNOK V
Spôsob zhotovenia predmetu zmluvy

5.1 Predmet tejto Zmluvy – stavebné dielo musí byť vyhotovené na vysokej kvalitatívnej úrovni stavebno-montážnych prác, v súlade s poskytnutou PD, pri dodržaní parametrov projektu, platných STN EN, podmienkami pri dodržaní BOZP a PO, súvisiacich noriem a predpisov, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov v SR. Zároveň je zhotoviteľ viazaný aj pokynmi objednávateľa a stavebného dozora, pokiaľ tieto nebudú v rozpore s relevantnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, platnými technickými normami.

5.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ vykoná stavebné dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. Podiel plnenia zo Zmluvy, ktorý bude zhotoviteľ zabezpečovať subdodávateľsky je: 0 % (v nadväznosti na Čl. III bod 3.2 tejto Zmluvy) z ceny celkom s DPH, čo činí vo finančnom vyjadrení 0,- € s DPH. Rozpis prác realizovaných subdodávateľsky je uvedený v Prílohe č.3 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ týmto prehlasuje, že všetci uvedení subdodávatelia sú oprávnení uskutočňovať stavebné práce uvedené v subdodávke; sú spôsobilí, odborní a majú dostatočné skúsenosti s realizovaním stavebných prác uvedených v subdodávke.

Pokiaľ zhotoviteľ bude chcieť zmeniť niektorého zo subdodávateľov uvedeného v Prílohe č.3, musí požiadať objednávateľa a stavebného dozora o schválenie a zdokladovať, že nový subdodávateľ je oprávnený uskutočňovať stavebné práce uvedené v subdodávke; je spôsobilý, odborný a má dostatočné skúsenosti s realizovaním stavebných prác uvedených v subdodávke. Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť subdodávateľa, ktorý je s ním v obchodnom alebo súdnom spore alebo s ktorým takýto spor hrozí. Pred schválením zmeny subdodávateľa musí byť splnené povinnosti v zmysle ZoVO, ak budú relevantné. Zmena bude vykonaná dodatkom k Zmluve, ktorý bude obsahovať upravenú Prílohu č.3 Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný oznámiť a identifikovať všetkých subdodávateľov najneskôr ku dňu odovzdania staveniska. Na subdodávateľov, ktorí neboli známi v čase realizácie verejného obstarávania sa vzťahuje povinnosti v zmysle ZoVO, ak to bude relevantné.

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v zmluvách so subdodávateľmi nepodmieni nadobudnutie vlastníckeho práva k dielu/časti diela, ktoré bude zhotovené subdodávateľom splnením podmienok (napr. zaplatením ceny a pod.), ktoré by ohrozili prechod vlastníckeho práva k časti zhotovovaného diela na zhotoviteľa a následne na objednávateľa.

5.3 Zhotoviteľ prehlasuje, že má odborné znalosti a patričnú spôsobilosť vzťahujúcu sa k predmetu tejto Zmluvy. Sú mu známe všetky príslušné predpisy, vyhlášky, zákony a normy ktoré sú platné v SR a bezprostredne súvisia s realizáciou predmetu tejto Zmluvy a ktoré bude dodržiavať.

Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil so všetkými relevantnými podkladmi tejto Zmluvy, ktoré mu boli objednávateľom poskytnuté, a s ktorými sa spája realizácia stavebného diela a je si vedomý toho, že v priebehu realizácie stavebného diela si nemôže uplatňovať nároky na úpravu zmluvných podmienok okrem zmien, ktoré sú uvedené v tejto Zmluve a ktoré sú prípustné v zmysle ZoVO, ak to bude počas realizácie stavebného diela nevyhnutné a pokiaľ sa na daných zmenách zmluvné strany dohodnú.

V zmysle § 38 ods. 4 ZoVO objednávateľ požaduje, aby zhotoviteľ vykonal, ako podstatnú úlohu (práce, montáže) priamo sám (pozn.: vyššie uvedené sa nevzťahuje na tovary a materiály) časti oceneného Výkazu výmer – Rozpočtu - oddiely:
1 - Zemné práce
2 - Zakladanie
3 - Zvislé a kompletné konštrukcie
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti
712 - Izolácie striech, povlakové krytiny
713 - Izolácie tepelné
762 - Konštrukcie tesárske
771 - Podlahy z dlaždíc
781 - Obklady
783 - Nátery
784 - Maľby

5.4 Zhotoviteľ je povinný denne viesť stavebný denník s očíslovanými listami, ktorý obsahuje dva oddeliteľné prepisy, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela, ktorý bude trvalo prístupný na stavbe kompetentným osobám.

5.5 Objednávateľ je povinný cestou stavebného dozoru sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom sa vyjadrovať do 3-troch pracovných dní od vykonania zápisu. Pokiaľ sa stavebný dozor ani na výzvu zhotoviteľa nevyjadrí k zápisu v stavebnom denníku znamená to, že so zápisom súhlasí a zhotoviteľ môže pokračovať v prácach. Zhotoviteľ je povinný preukázateľným spôsobom (zápisom do stavebného denníka alebo e-mailom) vyzvať stavebný dozor 3 pracovné dni vopred k prevzatiu prác, ktoré budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými a zároveň tieto práce dostatočne preukázateľne fotograficky zdokumentuje. Ak tak zhotoviteľ neurobí, je povinný na požiadanie objednávateľa alebo stavebného dozoru tieto práce odkryť na vlastné náklady. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie prác, je zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. V prípade, že sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, práce na odkrytí a oprave uhradí zhotoviteľ.

5.6 Počas realizácie stavebnomontážnych prác znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele zhotoviteľ. V prípade poškodenia jestvujúcich konštrukcií pri vykonávaní stavebných prác zhotoviteľom, ten musí tieto dať do pôvodného stavu, resp. vyhovujúceho stavu, čo bude odsúhlasené objednávateľom, a to vo vzájomne dohodnutej lehote (táto lehota musí byť primeraná vo vzťahu k harmonogramu realizácie diela tak, aby nebol narušený záväzný termín ukončenia realizácie diela – predmetu tejto Zmluvy) medzi objednávateľom a zhotoviteľom, najneskôr však do termínu odovzdávacieho a preberacieho konania. V prípade dlhodobejšieho prerušenia prác na stavebnom diele, je zhotoviteľ povinný rozostavané stavebné dielo, resp. jeho časť zabezpečiť tak, aby nedochádzalo k znehodnocovaniu už zrealizovaných častí stavebného diela.

5.7 Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a ostatných osôb ním pozvaných na stavbu počas jej realizácie a za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať zákon NR SR č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní.

5.8 Zhotoviteľ je povinný použiť pre realizáciu diela len materiály a výrobky v zmysle PD a oceneného Výkazu výmer - Rozpočtu s prípadnými ekvivalentmi uvedenými v Rozpočte, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu životnosti zrealizovaného diela bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarna bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosti pri užívaní a pod.

V prípade, ak Výkaz výmer – Rozpočet odkazuje na konkrétneho výrobcu, značku, patent alebo typ a počas realizácie zákazky dôjde k objektívnym okolnostiam obmedzujúcim, alebo zabraňujúcim jeho dodanie (nie z viny zhotoviteľa), môže zhotoviteľ tieto tovary nahradiť ekvivalentnými (porovnateľnými) tovarmi s rovnakými alebo lepšími vlastnosťami. Zhotoviteľ je povinný predložiť doklady preukazujúce oprávnenosť tejto výmeny (zdokladovanie okolností) a tiež je povinný predložiť doklady preukazujúce splnenie všetkých minimálnych špecifikácií, parametrov a vlastností zameneného tovaru. Zámena podlieha schváleniu objednávateľa, poverenej osoby objednávateľa alebo stavebného dozora. Schválenie bude zaznamenané v stavebnom denníku. Splnenie všetkých minimálnych špecifikácií, parametrov a vlastností zameneného tovaru bez vplyvu na cenu predmetu zákazky si nevyžaduje uzavretie Dodatku k tejto Zmluve, ale považuje sa za splnenie predmetu Zmluvy.

5.9 Zhotoviteľ je vlastníkom týchto materiálov a výrobkov až do ich zabudovania – namontovania a ich zaplatenia, pokiaľ materiál nebol uhradený priamo objednávateľom.

5.10 V priebehu prác zhotoviteľa musí byť na stavenisku v prípade potreby prítomný zodpovedný pracovník zhotoviteľa (odborne spôsobilá osoba – stavbyvedúci), ktorý bude mať právomoc a povinnosť riešiť prípadné problémy vzniknuté v priebehu výstavby.

5.11 Zhotoviteľ poveruje riadením stavebných prác na stavenisku stavbyvedúceho s dostatočnými skúsenosťami a kvalifikáciou – napr. oprávnením na výkon stavbyvedúceho v zmysle zákona č.138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v aktuálnom znení, resp. ekvivalentným dokladom.

Odborne spôsobilá osoba (stavbyvedúci) zodpovedná za realizáciu stavebného diela za zhotoviteľa je: Mário Dudžák, evidenčné číslo: 13960*10*

Stavbyvedúci alebo jeho zástupca, ako zodpovedná osoba zhotoviteľa musí byť na stavbe, resp. mieste výkonu stavebného diela, v čase kedy prebieha plnenie predmetu tejto Zmluvy, neustále prítomný. Zhotoviteľ musí mať na stavenisku neustále zodpovednú osobu, ktorá zodpovedá za kontrolu práce, je povinná bezodkladne informovať objednávateľa a stavebného dozora, resp. ich zástupcov o všetkých zmenách, nezrovnalostiach, odchýlkach, pokiaľ k nim prišlo, v priebehu vykonávania prác. V prípade, že zhotoviteľ bude chcieť vymeniť vyššie uvedeného stavbyvedúceho, je povinný o tom písomne informovať objednávateľa minimálne tri (3) pracovné dni vopred, za splnenia zákonných podmienok na jeho výmenu v zmysle podmienok verejného obstarávania a ZoVO.

Pokiaľ si stavbyvedúci zhotoviteľa alebo jeho zástupca neplní riadne povinnosti, objednávateľ je oprávnený požadovať zhotoviteľa o jeho výmenu za iného stavbyvedúceho s osvedčením o odbornej spôsobilosti pre činnosť stavbyvedúceho v rozsahu požadovaného oprávnenia, za splnenia zákonných podmienok na jeho výmenu v zmysle ZoVO a podmienok verejného obstarávania. Zhotoviteľ je povinný túto požiadavku akceptovať a výmenu vykonať najneskôr do desiatich (10) pracovných dní.

5.12 Zmluvné strany sa dohodli, že počas celej výstavby stavebného diela, až do riadneho odovzdania diela objednávateľovi, je objednávateľ a ním poverené osoby kedykoľvek oprávnený vstúpiť na stavenisko.

5.13 V prípade, že s vykonaním diela je spojená povinnosť vykonať kontrolu zabudovaných materiálov, vykonať skúšky a pod., zhotoviteľ vykoná všetky kontroly, skúšky a pod. a výsledky bezodkladne odovzdá objednávateľovi alebo stavebnému dozorovi a súhrnne aj pri odovzdávaní diela, vrátane všetkých ďalších dokumentov, certifikátov, vyhlásení o zhode a pod. Zhotoviteľ je povinný preukázateľným spôsobom (zápisom do stavebného denníka alebo e-mailom) upovedomiť stavebný dozor najmenej 3 pracovné dni vopred o termíne kontroly, vykonania skúšok a pod. a umožniť stavebnému dozoru účasť na kontrolách, skúškach a pod. Ak tak zhotoviteľ neurobí, je povinný na

požiadanie objednávateľa alebo stavebného dozoru vykonanú kontrolu, skúšky a pod. zopakovať na náklady zhotoviteľa.

5.14 Zhotoviteľ je povinný bez ďalších náhrad pravidelne a priebežne po celý čas realizácie stavebného diela odpratávať zo staveniska stavebný odpad vznikajúci pri jeho činnosti.

5.15 Nakladanie s odpadmi je zhotoviteľ povinný realizovať v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zákonov a podľa podmienok uvedený v povolení na realizáciu stavby, t.j. vrátane dokladovania o naložení s odpadom. Vznikajúci odpad z použitých materiálov a demolácií zatriedi podľa katalógu odpadov (Príloha č.1 Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 365/2015 Z. z.). Náklady na odstránenie odpadu musia byť zhotoviteľom kalkulované v celkovej cene predmetu tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že stavebnú suť uloží na organizovanú skládku odpadu a materiály vhodné na recykláciu (druhotné suroviny) odovzdá do príslušných zberní surovín, prípadne ich zabuduje do stavby, pokiaľ je to v PD alebo Výkaze výmer – Rozpočte predpísané. Doklady o tom predloží objednávateľovi pri čiastkovej fakturácii a súhrnne pri odovzdávacom a preberacom konaní.
Zhotoviteľ sa zaväzuje k predloženým opatreniam environmentálneho manažérstva, týkajúce sa dopravy a skladovania materiálov na stavenisku; nakladania s odpadmi; zamedzovania prašnosti, hlučnosti a úniku ropných látok do okolia a pod., ktoré predložil ako uchádzač v ponuke a ktoré použije pri plnení zmluvy.

5.16 Objednávateľa bude v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov pri realizácii stavebného diela zastupovať stavebný dozor. Pred začatím prác objednávateľ zašle písomnú informáciu zhotoviteľovi o stavebnom dozore. Stavebný dozor bude oprávnený vydávať záväzné pokyny (ďalej „pokyny“) v mene objednávateľa, ktoré môžu byť potrebné pre realizáciu stavebného diela a pre odstránenie akýchkoľvek vád. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny a rozhodnutia stavebného dozoru počas celej doby trvania tejto Zmluvy. Stavebný dozor bude vykonávať osoba určená objednávateľom, ako občasný technický dozor investora, pričom bude zastupovať objednávateľa pri rokovaniach so zhotoviteľom, stavebným úradom a ďalšími do úvahy prichádzajúcimi orgánmi a organizáciami. Je oprávnený vydať pracovníkom zhotoviteľa príkaz na prerušenie práce, pokiaľ zodpovedný zástupca zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný, ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, ak hrozia iné vážne hospodárske škody a pod..

5.17 Meno a priezvisko stavebného dozoru objednávateľa (v prípade jeho zmeny) oznámi písomne objednávateľ zhotoviteľovi po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy, najneskôr však dňom fyzického začiatku realizácie diela. Objednávateľ si vyhradzuje právo kedykoľvek zmeniť osobu stavebného dozoru, za podmienok uvedených v príslušnej zmluve s ním uzatvorenej. Zmenu stavebného dozoru sa objednávateľ zaväzuje bez zbytočného odkladu oznámiť zhotoviteľovi.

5.18 Zhotoviteľ je povinný ihneď, ako sa dozvedel o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu tejto Zmluvy s dôsledkami predĺženia zmluvnej lehoty zhotovenia diela informovať objednávateľa a predmetnú skutočnosť zaznamenať do stavebného denníka vedeného zhotoviteľom.

5.19 Zhotoviteľ je povinný vyhotovovať elektronickú fotodokumentáciu počas realizácie predmetu tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotovovať elektronickú fotodokumentáciu každým dňom, počas ktorého dochádza k realizácii predmetného diela, t.j. napr. majster zhotoviteľa bude vykonávať priebežne elektronickú fotodokumentáciu realizácie celého stavebného diela bez výnimky – časti diela pred realizáciou, v priebehu realizácie a po realizácii. Z fotografií musia byť zrejmé širšie vzťahy (identifikácia miesta realizovaných fotografií), ale aj fotografie preukazujúce detaily, napr. aj fotografie s priloženým meradlom, ktoré preukazovať napr. hrúbku, šírku, priemer, detaily čerpania vody a pod.. Konkrétne počty fotografií objednávateľ

nepredpisuje, no musí ich byť toľko, aby bol podrobne zdokumentovaný denný priebeh realizácie v príslušnej časti stavebného diela.

5.20 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdávať objednávateľovi a stavebnému dozorovi vyhotovenú elektronickú fotodokumentáciu na CD/DVD nosiči (po jednom vyhotovení) pravidelne v mesačných intervaloch počas obdobia realizácie predmetného diela. Za mesačný interval sa považuje ukončený kalendárny mesiac, v ktorom zhotoviteľ čo i len jeden deň realizoval predmet tejto Zmluvy. Po ukončenom kalendárnom mesiaci podľa predchádzajúcej vety odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi a stavebnému dozorovi vyhotovenú elektronickú fotodokumentáciu najneskôr do troch kalendárnych dní.

5.21 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať vyhotovenú elektronickú fotodokumentáciu do rúk oprávneného zástupcu objednávateľa a do rúk stavebného dozora (uvedení v Článku XIV, bode 14.1 tejto Zmluvy).

5.22 Zhotoviteľ berie na vedomie, že v prípade nedodržania postupov uvedených v bodoch 5.19 až 5.21 tohto Článku, si objednávateľ uplatní nárok na zmluvnú pokutu uvedenú v Článku XV, bode 15.1.6 tejto Zmluvy.

5.23 Zhotoviteľ berie na vedomie, že ak objednávateľovi bude krátené financovanie predmetu zmluvy z dôvodu toho, že zhotoviteľ nevyhotovil elektronickú fotodokumentáciu, ktorá evidentne dokladuje postupný priebeh realizácie diela a jeho častí, resp. z akýchkoľvek iných dôvodov (neukončenie prác v stanovenej lehote atď.) na strane zhotoviteľa, objednávateľ je oprávnený si nárokovať u zhotoviteľa bezodkladné vrátenie už uhradených finančných prostriedkov na účet objednávateľa. Ďalšia fakturácia zhotoviteľa voči objednávateľovi a jej úhrada bude možná až po vyrovnaní predmetných finančných záväzkov voči objednávateľovi, s čím zhotoviteľ bez výhrad súhlasí.

5.24 Uplatnenie sociálneho aspektu:

- zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade, ak bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu danej zákazky, je podmienkou, aby v tomto prípade zamestnal na realizáciu osoby dlhodobo nezamestnané v mieste realizácie zákazky a na prípadné pomocné práce zamestnal osoby s nízkym dosiahnutým vzdelaním,
- zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude dodržiavať základné pracovné normy v zmysle platných právnych predpisov SR,
- zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečovať súladu vykonávaných prác s požiadavkami na ochranu zdravia a bezpečnosti pri práci a bude zabezpečovať rovnosť pohlaví a ich nediskrimináciu,
- zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať vnútroštátne zákony, relevantné právne predpisy a kolektívne dohody, ktoré sú v súlade s právom EÚ,
- zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zákazky (stavebné dielo) zrealizuje v zmysle PD a prípadne tak, aby bol prístupný osobám so zdravotným postihnutím.

Pokiaľ poskytovateľ finančných prostriedkov rozhodne o uplatnení ďalších podmienok sociálneho aspektu počas realizácie stavebného diela, sú zmluvné strany povinné tieto požiadavky akceptovať.

5.25 Pokiaľ poskytovateľ finančných prostriedkov rozhodne o uplatnení ďalších podmienok sociálneho aspektu počas realizácie stavebného diela, sú zmluvné strany povinné tieto požiadavky akceptovať a poskytnúť všetku potrebnú účinnosť.

ČLÁNOK VI
Odovzdanie a prevzatie staveniska

6.1 Objednávateľ vytýči, resp. určí hranice staveniska, umožní zhotoviteľovi vstup na pozemky nachádzajúce sa na stavenisku.

6.2 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať a zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko pre realizáciu predmetného diela, alebo jeho časti po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy

a to do piatich pracovných dní po obdržaní písomnej výzvy objednávateľa na prevzatie staveniska.

6.3 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko, na ktorom sa bude realizovať predmet tejto Zmluvy na základe písomného Zápisu/Záznamu z odovzdania a prevzatia staveniska, ktorého návrh pripraví objednávateľ, resp. stavebný dozor.

6.4 V zázname budú zaznamenané konkrétne doklady, rozhodnutia a bude jednoznačne vymedzený rozsah odovzdaného staveniska.

6.5 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi najneskôr pri odovzdaní staveniska 1 sadu kompletnej PD v tlačenej podobe a v elektronickej verzii vo formáte „.pdf“ a taktiež sa bude snažiť zabezpečiť pre zhotoviteľa PD aj v digitálnej forme vo formáte „.dgn“ alebo „.dwg“, pokiaľ ju bude zhotoviteľ potrebovať.

Objednávateľ zároveň pri odovzdaní staveniska a v Zápise/Zázname oznámi zhotoviteľovi, ktoré podzemné vedenia a inžinierske siete, okrem zakreslených v projektovej dokumentácii, sa na stavenisku nachádzajú a ktoré boli vybudované v dobe medzi spracovaním projektovej dokumentácie a začatím stavebných prác, pokiaľ má o nich objednávateľ vedomosť. Uvedené ale nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za vytýčenie všetkých podzemných vedení ich správcami vrátane dozoru správcov týchto podzemných inžinierskych sietí, za prípadný zásah do podzemných vedení a to aj v prípade, ak o nich nevedel.

Objednávateľ pri odovzdaní staveniska odovzdá zhotoviteľovi základné smerové a výškové body a vytyčovacie výkresy stavby. Zároveň odovzdá katastrálnu mapu miesta realizácie diela pre jeho presnú identifikáciu.

Zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ nemá k dispozícii geodetický elaborát ani polygónový ťah s presnými súradnicami objektov, šachiet a pod. tvoriacich stavebné dielo. Z uvedeného dôvodu zhotoviteľ vytýči stavebné dielo na základe PD a poskytnutých dostupných podkladov objednávateľom, prostredníctvom oprávneného geodeta. Zhotoviteľ je pritom povinný umiestniť a realizovať jednotlivé časti stavebného diela na parcelách v zmysle stavebného povolenia a v zmysle mapových podkladov o ktoré môže požiadať objednávateľa. Zhotoviteľ je zodpovedný za správnosť polohy, výšok, rozmerov a umiestnenia všetkých objektov stavby vzhľadom na vyššie uvedené. Pokiaľ sa kedykoľvek v priebehu vykonávania prác zistí chybná poloha, chybné výšky, rozmery alebo umiestnenie akejkoľvek časti stavebného diela, ku ktorým došlo z dôvodov na strane zhotoviteľa, zhotoviteľ je povinný takú vadu na vlastné náklady odstrániť ku spokojnosti objednávateľa, či už je k náprave vyzvaný stavebným dozorom alebo nie. Pokiaľ však chyba vznikla použitím nesprávnych údajov, písomne odovzdaných objednávateľom, potom náklady na zvýšenie zmluvnej ceny prípadne na úpravu ostatných zmluvných podmienok znáša objednávateľ. Kontrola vytýčenia alebo akejkoľvek výšky vykonaná objednávateľom nezbavuje zhotoviteľa jeho zodpovednosti za presnosť vytýčenia. Zhotoviteľ je povinný starostlivo udržiavať všetky smerové a výškové body, zameriavacie konštrukcie, vytyčovacie kolíky, klince a ďalšie predmety, prípadne označenia použité pre vytyčovanie objektov.

6.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre zariadenie staveniska využije len priestor určený objednávateľom.

6.7 Zhotoviteľ si zabezpečí prípadné stráženie a osvetlenie staveniska počas realizácie stavebného diela na vlastné náklady.

6.8 Objednávateľ nezodpovedá za prípadné straty a škody, ktoré vzniknú v dôsledku nezabezpečenia stráženia staveniska zhotoviteľom.

6.9 Zhotoviteľ vykoná také opatrenia, aby bolo stavenisko a jeho časti vhodne zabezpečené tak, aby nedochádzalo ku škodám, ktoré vzniknú odcudzením, poškodením alebo inou formou vandalizmu na predmete diela počas trvania tejto Zmluvy. V prípade, že dôjde ku vzniku škody odcudzením, poškodením alebo inou formou vandalizmu na predmete tejto Zmluvy alebo jeho časti, potom za túto škodu v celom rozsahu zodpovedá zhotoviteľ, a to aj v prípade, ak zhotoviteľ zabezpečil stráženie a osvetlenie staveniska.

6.10 Zhotoviteľ je v prípade zhotovovania stavebného diela na mieste prístupnom tretím subjektom povinný primeraným a preukázateľným spôsobom zabezpečiť informovanosť tretích subjektov o prebiehajúcich prácach na stavenisku, ako aj vytvoriť prostriedky zamedzenia vstupu týchto osôb na stavenisko.

6.11 Za pohyb osôb na stavenisku zodpovedá výlučne zhotoviteľ.

6.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že umožní vstup na stavenisko zamestnancom kontrolných orgánov Slovenskej republiky, pod dohľadom stavbyvedúceho alebo majstra a za účasti zástupcu objednávateľa, s cieľom odsúhlasiť alebo skontrolovať priebeh prác. Zhotoviteľ je povinný vytvoriť oprávneným kontrolným zamestnancom primerané podmienky na riadne a včasné vykonanie kontroly, riadne predkladať všetky vyžiadané informácie a listiny týkajúce sa realizácie predmetu tejto Zmluvy.

6.13 Po oznámení objednávateľa, je zhotoviteľ povinný umožniť vstup na stavenisko a do realizovaného stavebného diela tretím osobám, ktoré budú napr. dodávať a montovať zariadenie objektu a pod., vrátane poskytnutia spolusúčinnosti.

6.14 Zhotoviteľ musí vykonať také opatrenia počas realizácie diela, aby nedochádzalo k porušovaniu právnych predpisov a dobrých mravov (nepoužívanie alkoholických nápojov, drog, zamedzenie nevhodného správania, a pod.)

6.15 Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi miesto napojenia sa na elektrickú energiu pre potreby výstavby, pokiaľ to bude zhotoviteľ potrebovať. Zhotoviteľ je povinný si zabezpečiť všetky súvisiace činnosti s potrebou elektrickej energie, vrátane merania za spotrebovanú elektrické energiu pre potreby výstavby na vlastné náklady. Náklady na spotrebovanú elektrickú energiu objednávateľ prefakturuje zhotoviteľovi a zhotoviteľ je povinný tieto náklady riadne uhradiť. Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne, bez súhlasu objednávateľa, započítať nároky za spotrebovanú elektrickú energiu oproti nárokom na cenu diela.

6.16 Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi odberný bod vody pre potreby výstavby, pokiaľ to bude zhotoviteľ potrebovať. Zhotoviteľ je povinný si zabezpečiť všetky súvisiace činnosti s potrebou vody, vrátane merania za spotrebovanú vodu pre potreby výstavby na vlastné náklady. Náklady na spotrebovanú vodu a stočné objednávateľ prefakturuje zhotoviteľovi a zhotoviteľ je povinný tieto náklady riadne uhradiť. Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne, bez súhlasu objednávateľa, započítať nároky za spotrebovanú vodu a stočné oproti nárokom na cenu diela.

6.17 Objednávateľ a stavebný dozor si vyhradzujú právo na odsúhlasenie zariadenia staveniska a postupu realizácie zhotoviteľa.

6.18 Zhotoviteľ je povinný vypratať stavenisko ku dňu písomného odovzdania a prevzatia diela.

ČLÁNOK VII
Cena predmetu zmluvy

7.1 Cena za zhotovenie diela v rozsahu Článku III tejto Zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán na základe ponuky do verejného obstarávania – na základe listinnej podoby vyplneného a oceneného Výkazu výmer – Rozpočtu úspešným uchádzačom – zhotoviteľom, ktorý je súčasťou Prílohy č.1, 2 tejto Zmluvy.

7.2 Cena je spracovaná v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

7.3 Cena je spracovaná na základe podstatných, funkčných, kvalitatívnych a dodacích podmienok určených v PD a v rozsahu Výkazu výmer - Rozpočtu.

7.4 Zhotoviteľ ocenil všetky položky Výkazu výmer a prehlasuje, že nijako nedovolene nepozmenil Výkaz výmer.

7.5 Zhotoviteľ prehlasuje, že cena stavebného diela v sebe obsahuje všetky potrebné a účelné náklady na materiál a práce, ktoré sú potrebné a účelné pre vykonanie stavebného diela s prihliadnutím na povahu diela v rozsahu Výkazu výmer - Rozpočtu.

7.6 Cena za celý predmet tejto Zmluvy činí:

431 094,35 € bez DPH, slovom štyristotridsaťjedentisícdeväťdesiatštyri eur a tridsaťpäť centov

99 151,70 € DPH 23%, slovom deväťdesiatdeväťtisícstopäťdesiatjeden eur a sedemdesiat centov

530 246,05 € s DPH, slovom päťstotridsaťtisícdvestoštyridsaťšesť eur a päť centov

7.7 Súčasťou ceny predmetu tejto Zmluvy – stavebného diela sú všetky náklady v rozsahu objednávateľom predloženého Výkazu výmer, súvisiace s realizáciou a úspešným odovzdaním stavebného diela objednávateľovi (základné a vedľajšie rozpočtové náklady + režijné náklady + primeraný zisk + iné náklady zhotoviteľa a pod. rozložené rovnomerne vo všetkých cenách a sadzbách jednotlivých položiek Výkazu výmer – Rozpočtu). Cena v požadovanom členení (bez DPH, sadzba a výška DPH a vrátane DPH v €) musí vychádzať z oceneného Výkazu výmer.
Pokiaľ z popisu položiek vo Výkaze výmer nevyplýva inak, jednotkové ceny budú obsahovať všetky prípadné náklady na:

- náklady na realizáciu stavebného diela v zmysle Výkazu výmer – Rozpočtu, projektovej dokumentácie, za podmienok uvedených v ZoD,
- náklady na zriadenie, údržbu a likvidáciu zariadenia staveniska, skladov, kancelárií a ostatného vybavenia zhotoviteľa (vrátane prípadných poplatkov za elektrinu, vodného a stočného, tlače a kopírovania, spotrebného materiálu a telekomunikačných poplatkov), ktoré si zriadi zhotoviteľ pred začatím prác a počas výstavby,
- náklady na adekvátne zabezpečenie zariadenia staveniska resp. materiálových skladov zhotoviteľa proti odcudzeniu počas lehoty výstavby, vrátane nákladov na prípadnú strážnu službu,
- náklady na provizórne oddelenie staveniska, resp. objektov, kde sa realizujú práce podľa dohody s objednávateľom,
- prípadné zvýšené náklady, vzhľadom k realizácii stavebných prác počas prevádzky na komunikáciách a na okolitých pozemkoch,
- náklady na vytýčenie všetkých podzemných a skrytých vedení ich správcami, vrátane nákladov na výkon dozoru správcami počas realizácie prác, prípadne ostatných poplatkov a ich sondáž pred realizáciou, dotknutých realizáciou stavebného diela,
- náklady na zaobstaranie akýchkoľvek iných potrebných povolení (okrem povolenia na realizáciu) pred zahájením prác, vrátane poplatkov,
- všetky náklady na nákup/zaobstaranie materiálov bez ohľadu na to, či sú vo výkazoch samostatne uvedené alebo nie, príslušenstvo a pomocné stavebné materiály potrebné k zhotoveniu diela,
- náklady na vertikálny a horizontálny presun akýchkoľvek hmôt v akýchkoľvek množstvách (materiálu na zabudovanie, výrobkov, odstránených podkladov a povrchov spevnených a nespevnených, pomocného a podružného materiálu a pod.) na stavenisku a mimo staveniska vrátane prípadných poplatkov,
- náklady na nakládku/vykládku a odvoz vybúraného materiálu, sute, ostatného alebo prípadne nebezpečného odpadu na skládku do akejkoľvek vzdialenosti, vrátane poplatkov za zneškodnenie odpadu, vrátane poplatkov za uloženie na skládke,
- náklady na zákonnú likvidáciu odpadov vrátane všetkých poplatkov, vrátane odovzdania dokladov o ich nakladaní objednávateľovi,
- náklady na opravu poškodených komunikácií, plôch, konštrukcií a pod. zhotoviteľom s uvedením do pôvodného stavu,

- náklady na rezanie konštrukcií v potrebnom počte rezaní, potrebnej hĺbke a dĺžke mimo Výkazu výmer - Rozpočtu, pokiaľ to bude nevyhnutné pre nápravu poškodených konštrukcií zhotoviteľom,
- náklady na presun hmôt na medzidepónie v oboch smeroch, vrátane nakládky, vykládky a poplatkov, vrátane nákladov za zriadenie a udržiavanie medzidepónií,
- náklady na vyčistenie stavebných konštrukcií, odovzdávaného stavebného diela a staveniska,
- náklady na stratné,
- náklady súvisiace so zabezpečením úplného alebo čiastočného uzavretia a obmedzenia užívania verejných komunikácií, ak je to nutné pre zhotovenie stavebného diela, vrátane poplatkov pre povoľujúce orgány,
- náklady na zabezpečenie požiadaviek cestných a dopravných orgánov (nákup/lízing, osadenie a údržba dočasných dopravných značiek, zábradlí, osvetlení výkopov, obnova trvalého dopravného značenia a pod.) vrátane vyhotovenia a schválenia projektu organizácie dopravy a s tým súvisiace poplatky, vrátane nákladov na používanie schváleného dočasného DZ počas realizácie príslušnej časti stavebného diela (pokiaľ to bude potrebné),
- náklady na ochranu nadväzujúcich alebo susediacich pozemkov proti znečisteniu alebo poškodeniu a ich odstránenie a uvedenie do pôvodného stavu,
- náklady na čistenie komunikácií, chodníkov, verejných priestranstiev, staveniska a pod., ktoré budú znečistené vlastnou stavebnou činnosťou počas celej doby výstavby, vrátane zákonnej likvidácie odpadov,
- náklady na zriadenie a odstránenie debnenia všetkého druhu pri betonárskych prácach vrátane dodávky debniaceho materiálu, pokiaľ to bude potrebné,
- náklady na ochranné opatrenia pre vykonané práce až do doby ich prevzatia objednávateľom,
- náklady na výkony kompletizácie stavebnej a technologickej časti stavby,
- všeobecné riziká, ako napr. sťažené dopravné podmienky, územné vplyvy, prevádzkové vplyvy, nevyhnutné doplňujúce prieskumy pri sondáži podzemných vedení (pokiaľ budú vykonávané) a pod.,
- všetky mzdové a vedľajšie mzdové náklady, dane, náklady na vlastný dozor, odmeny, odlučné, cestovné a vedľajšie položky a výdaje,
- náklady na zabezpečenie súladu vykonávaných prác s požiadavkami na ochranu zdravia a bezpečnosti pri práci,
- náklady na zabezpečenie súladu s požiadavkami systému riadenia kvality,
- náklady na vykonanie všetkých skúšok, monitoringov, kontrol, atestov, odborných prehliadok, revízií, vrátane zabezpečenia a likvidácie skúšobných médií,
- náklady súvisiace so zabezpečením požiadaviek požiarnej ochrany,
- priebežné geodetické zameranie jednotlivých stavebných objektov, podľa pokynov objednávateľa a stavebného dozora,
- predkladanie dokladov k odovzdávaciemu a preberaciemu konaniu celého stavebného diela a potrebné k uvedeniu diela do prevádzky min. v 2 (dvoch) vyhotoveniach (stavebný denník, atesty, certifikáty, vyhlásenia o zhode zabudovávaných výrobkov, predpísané protokoly o skúškach a revízie, doklady o zákonnej likvidácii odpadov, podrobná fotodokumentácia realizovaných stavebných prác, geodetické porealizačné zameranie jednotlivých objektov a pod., podľa pokynov objednávateľa):
    - dokumentáciu pre preukazovanie požadovaných vlastností technologických a stavebných dodávok (všetky platné atesty použitých a zabudovaných výrobkov a materiálov, atesty, certifikáty, vyhlásenia o zhode zabudovávaných výrobkov, osvedčenia o akosti a kompletnosti strojov, zariadení a materiálov podľa STN EN a pod.),

- záručné listy použitých výrobkov, konštrukcií, strojov, zariadení a pod., pokiaľ to bude relevantné,
- protokoly o vykonaní jednotlivých skúšok, revízií a pod.,
- osvedčenia a záväzné odborné stanoviská Technickej inšpekcie, Stavebnej inšpekcie, Regionálneho úradu verejného zdravotníctva, Inšpektorátu práce a pod. – pokiaľ budú potrebné,
- doklady o zákonnej likvidácii odpadov počas realizácie,
- prevádzkový poriadok stavebného diela so svojimi objektmi,
- záznam o zaškolení obsluhy – ak bude potrebný,
- súhrnnú podrobnú fotodokumentáciu realizovaných stavebných prác počas celej doby plnenia predmetu Zmluvy v členení podľa jednotlivých stavebných objektov.

7.8 Cena za stavebné dielo je stanovená ako cena maximálna a konečná bez možnosti jej zmeny do doby predpokladaného ukončenia celého stavebného diela, najneskôr však do 31.12.2026, v rozsahu prác podľa predloženého Výkazu výmer – Rozpočtu a sú v nej zahrnuté všetky náklady, dodávky a práce zhotoviteľa spojené s vykonaním diela podľa Článku III, IV a VII tejto Zmluvy. Cena sa nesmie meniť z akýchkoľvek dôvodov na strane zhotoviteľa počas celej zmluvnej lehoty realizácie stavebného diela, resp. do 31.12.2026. Po uvedenom dátume sa zmluvné strany môžu dohodnúť na uplatňovanie inflačného nárastu cien formou Dodatku k tejto Zmluve v súlade s výmerom alebo opatrením ŠÚ SR uvedeným v cenových správach pre stavebníctvo v príslušnom kvartály, resp. inou dohodnutou formou (napr. Metodický pokyn Ministerstva dopravy a výstavby SR platný v čase po uplynutí dátumu garancie ceny). Pri prípadnej zmene sadzby DPH je oprávnený zhotoviteľ upraviť fakturačnú cenu s DPH, platnú v čase fakturácie o novú výšku DPH. Objednávateľ si vyhradzuje právo neakceptovať zvýšenie ceny z dôvodu inflačného nárastu cien v prípade, ak je zhotoviteľ v omeškaní so zhotovením diela a toto omeškanie bolo spôsobené dôvodmi na strane zhotoviteľa.

7.9 Oceňovanie prípadných naviac prác je stanovené v Článku IV, bode 4.6 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ nesmie začať realizovať naviac práce bez písomného súhlasu objednávateľa, prípadne podpísaného Dodatku k tejto Zmluve, prípadne novej Zmluvy. Pokiaľ uvedené zhotoviteľ nedodrží a zaháji realizáciu takejto naviac práce nemá zhotoviteľ nárok na ich fakturáciu a nebudú mu uhradené.

7.10 K zmene ceny formou dodatku môže dôjsť len za podmienok uvedených v tejto Zmluve a v súlade s ZoVO, a to najmä v nasledovných prípadoch:

7.10.1 v prípade rozšírenia alebo zúženia predmetu Zmluvy vyvolaného objednávateľom a písomne schváleného štatutárnym orgánom objednávateľa, alebo

7.10.2 pri zmene technického riešenia, písomne schváleného objednávateľom, alebo

7.10.3 pri zmene zákonnej sadzby DPH, alebo

7.10.4 pri zmene colných poplatkov a dovoznej prirážky, a to len u výrobkov a prác, ktoré nie sú dostupné na území Slovenskej republiky, prípadne pri výhodnosti dovozu oproti domácej ponuke, čo musí zhotoviteľ preukázať, alebo

7.10.5 pri zmene lehoty a termínu ukončenia stavebného diela z dôvodov na strane objednávateľa (nezabezpečenie financovania diela), vtedy bude cena upravená o indexy stavebných prác určených Štatistickým úradom Slovenskej republiky, alebo

7.10.6 v prípade zmeny cenových vstupov (devalvácia a podobne), objednávateľ pristúpi k úprave ceny až po prekročení preukázateľnej celkovej medziročnej inflácie o viac ako 10 %, ktorej výška je vyhlasovaná Štatistickým úradom Slovenskej republiky.

7.11 Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.

ČLÁNOK VIII
Platobné podmienky

8.1 Predmet tejto Zmluvy ako celok (stavebné dielo, resp. príslušná časť) bude financované z prostriedkov objednávateľa, prípadne z prostriedkov poskytnutých objednávateľovi formou dotácie alebo príspevku.

8.2 Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavok ani zálohu. Preddavok, resp. záloha môže byť poskytnutá len v prípade, že uvedené umožní poskytovateľ dotácie, resp. nenávratného finančného príspevku k plynulému financovaniu projektu, ak je uvedené relevantné. Zmluvné strany sa pri fakturácií riadia prioritne podľa pokynov a podmienok poskytovateľa finančných prostriedkov.
Spôsob financovania bude závisieť od prípadných podmienok poskytovateľa finančného príspevku, resp. dotácie (ak to bude relevantné).

8.3 Zhotoviteľ má právo na tri fakturácie a to nasledovne:
- I. faktúra bude vystavená zhotoviteľom do 15 kalendárnych dní po prestavaní časti stavebného diela vo finančnej hodnote min. 50 % zo zmluvnej ceny diela,
- II. faktúra bude vystavená zhotoviteľom do 15 kalendárnych dní po prestavaní ďalšej časti stavebného diela vo finančnej hodnote max. 95 % (kumulatívne) zo zmluvnej ceny diela,
- III. záverečná faktúra, vo finančnej hodnote min. 5 % zo zmluvnej ceny diela, bude vystavená zhotoviteľom do 15 kalendárnych dní po úspešnom odovzdávacom a preberacom konaní celého stavebného diela.

Vystaveniu všetkých faktúr predchádza odsúhlasenie súpisov vykonaných prác stavebným dozorom, resp. objednávateľom. Zmena fakturácie, v prípade požiadavky alebo podmienok poskytovateľa prostriedkov (ak bude relevantné), nie je vylúčená. Zmena spôsobu fakturácie musí byť vykonaná dodatkom k ZoD a musí byť v prospech verejného obstarávateľa/objednávateľa a odsúhlasená poskytovateľom, ak to bude vyžadovať.

8.4 Fakturácia po uplynutí lehoty na plnenie predmetu tejto Zmluvy (napr. omeškanie v dôsledku vyššej moci a / alebo iných objektívnych príčin) je možná iba na základe dohody zmluvných strán, pričom zmluvné strany sa zaväzujú hľadať vzájomne prospešné riešenia. Jedna sa o ojedinelú situáciu inak neriešenú v iných ustanoveniach tejto Zmluvy.

8.5 Pred vystavením faktúry zhotoviteľa za vykonané práce, predloží zhotoviteľ na kontrolu prostredníctvom čiastkového geodetického porealizačného zamerania (pokiaľ sú predmetom faktúry práce, ktoré možno geodeticky zamerať), Zisťovacieho protokolu o vykonaných stavebných prácach a Súpisu vykonaných stavebných prác stavebnému dozoru a objednávateľovi, ktorí tieto vykonané práce najskôr skontrolujú.

8.6 Vystaveniu a úhrade príslušnej vystavenej faktúre objednávateľom zhotoviteľovi predchádza odsúhlasenie čiastkového geodetického porealizačného zamerania (pokiaľ sú predmetom faktúry práce, ktoré možno geodeticky zamerať), Zisťovacieho protokolu o vykonaných stavebných prácach a Súpisu vykonaných stavebných prác stavebným dozorom a objednávateľom v bezchybnej podobe, a to v lehote do 5 pracovných dní od ich obdržania. Objednávateľ si zároveň vyhradzuje právo uhradiť za vykonané práce a zabudované materiály, ktoré majú byť vykonané/zabudované podľa Výkazu výmer - Rozpočtu (príloha č.1 ZoD).

8.7 Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu. Súčasťou faktúry musia byť aj odsúhlasené fakturačné podklady stavebným dozorom a objednávateľom. Forma fakturačných podkladov musí byť odsúhlasená objednávateľom.
Faktúra bude vystavená v 4 origináloch a musí obsahovať všetky náležitosti požadované príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

8.8 Objednávateľ požaduje, aby vystavená faktúra zhotoviteľom obsahovala minimálne nasledujúce náležitosti, a to:

- meno a adresu sídla, miesto podnikania, prípadne prevádzkarne zhotoviteľa, ktorý realizuje stavebné dielo, a jeho identifikačné číslo, identifikačné číslo pre daň, daňové identifikačné číslo,
- číslo Zmluvy, vrátane prípadného dodatku k Zmluve,
- dátum vyhotovenia faktúry, dátum splatnosti faktúry a dátum zdaniteľného plnenia,
- meno a adresu sídla objednávateľa realizácie stavebného diela,
- poradové číslo faktúry,
- fakturovanú cenu bez DPH, hodnotu DPH a celkovú fakturovanú cenu v €,
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby,
- text fakturácie s uvedením min. názvu stavebného diela,
- informácie o projekte, ktoré bude poskytovateľ prostriedkov vyžadovať (napr. názov projektu, kód projektu, názov programu, názov opatrenia a pod.).

8.9 Objednávateľ požaduje, aby zhotoviteľ ku každej vystavenej faktúre priložil:
- Krycí list rozpočtu čerpania,
- Zisťovací protokol o vykonaných stavebných prácach,
- Súpis vykonaných stavebných prác týkajúcich sa príslušného fakturačného obdobia,
- fotodokumentáciu na CD/DVD nosiči týkajúcu sa prác uvedených v príslušných fakturačných podkladoch (tu postačuje predložiť fotodokumentáciu v dvoch vyhotoveniach – jedno pre objednávateľa a jedno pre stavebného dozora),
- výkresy a iné doklady (napr. geodetické porealizačné zameranie), pokiaľ sú potrebné pre preukázanie druhu a rozsahu práce a bude ich stavebný dozor alebo objednávateľ vopred vyžadovať,
- v prípade potreby – ich fakturácie, zhotoviteľ priloží aj doklady o uložení stavebnej sute na organizovanú skládku odpadu a doklady o uložení materiálov vhodných na recykláciu (druhotné suroviny) do príslušných zberných surovín. Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť k listinnej podobe aj elektronickú verziu faktúr s prílohami vo formáte .xls na CD/DVD nosiči (tu postačuje predložiť faktúru s fakturačnými podkladmi v dvoch vyhotoveniach – jedno pre objednávateľa a jedno pre stavebného dozora),
- potvrdenia o splnení všetkých finančných záväzkov voči všetkým subdodávateľom podieľajúcim sa na realizácii predmetného diela, uvedených v Prílohe č.3 tejto Zmluvy (za dodávky materiálov a práce realizované subdodávateľsky uvedené v príslušných fakturačných podkladoch za predchádzajúce obdobie), napr. vo forme písomného prehlásenia subdodávateľa, že objednávateľ subdodávateľsky zhotovovaných prác, t.j. zhotoviteľ stavebného diela, v súlade s touto Zmluvou, si uhradil všetky finančné záväzky z predchádzajúcej fakturácie predmetného stavebného diela voči ich spoločnosti, resp. že subdodávateľ neeviduje žiadne finančné záväzky po splatnosti súvisiace s realizáciou predmetného diela.

8.10 Objednávateľ vráti faktúru, ak táto neobsahuje náležitosti daňového dokladu, resp. neobsahuje náležitosti dohodnuté v tejto Zmluve, alebo porušuje zmluvné podmienky.

8.11 Objednávateľ je povinný takúto faktúru vrátiť resp. zaslať zhotoviteľovi v lehote do 7 pracovných dní odo dňa doručenia faktúry. Po doručení opravenej faktúry plynie nová splatnosť v zmysle bodu 8.18 tejto Zmluvy.

8.12 Zhotoviteľ je povinný doručiť vystavenú faktúru s jej odsúhlasenými povinnými prílohami stavebným dozorom objednávateľovi a stavebnému dozorovi do nasledujúceho kalendárneho dňa po jej vystavení, inak má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa opätovné vyhotovenie faktúry s aktuálnym dátumom a jej opätovné doručenie v zmysle predchádzajúcej časti tejto vety. Uvedená povinnosť zhotoviteľa je daná z dôvodu, aby mal objednávateľ čas na prípravu prípadnej žiadosti o platbu (ďalej len „ŽoP“).

8.13 Úhrada za zrealizované stavebné dielo alebo jeho časť, v zmysle fakturačných podkladov zhotoviteľa bude vykonaná na základe:
- skutočne vykonaných a stavebným dozorom prevzatých prác,

- miestneho zisťovania a kontroly fakturačných podkladov, ktoré predloží zhotoviteľ stavebnému dozorovi a objednávateľovi,
- vecnej, formálnej a obsahovej správnosti faktúry s fakturačnými podkladmi uvedenými v bode 8.9 tejto Zmluvy.

8.14 Platobná povinnosť objednávateľa sa považuje za splnenú v deň, keď bude na účte zhotoviteľa pripísaná príslušná platba z bankového účtu objednávateľa.

8.15 Objednávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi odmenu len za skutočne vykonané práce vyúčtované v zmysle ponukového rozpočtu – oceneného Výkazu výmer - Rozpočtu, podrobne špecifikovaného v Prílohe č.1, 2 k tejto Zmluve.

8.16 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nezrealizované práce a dodávky odsúhlasené objednávateľom a stavebným dozorom budú z ceny diela odpočítané (nebudú fakturované), a to v cene v akej sú zahrnuté do ponukového rozpočtu – oceneného Výkazu výmer - Rozpočtu.

8.17 Práce a náklady naviac prác, ktoré neboli zahrnuté do ponukového rozpočtu – oceneného Výkazu výmer - Rozpočtu možno účtovať iba vtedy, ak ich písomne vopred schváli objednávateľ. Naviac práce, po dohovore s objednávateľom, môžu byť fakturované osobitne a samostatne.

8.18 Splatnosť faktúr sa stanovuje na **60 dní** odo dňa ich doručenia objednávateľovi. Prípadné drobné zmeny v platobných podmienkach budú upresnené formou Dodatku k ZoD, pokiaľ si to bude vyžadovať financovanie predmetu zmluvy.

8.19 Za neuhradenie faktúry objednávateľom v jej lehote splatnosti, má zhotoviteľ nárok na zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,05 % z neuhradenej sumy príslušnej faktúry za každý kalendárny deň omeškania, až do splnenia zmluvnej povinnosti. Počas omeškania s úhradou faktúry objednávateľom sa zhotoviteľ zaväzuje neprerušiť realizáciu stavebného diela, pokiaľ omeškanie nepresiahne dobu 30 dní.

8.20 Objednávateľ má voči zhotoviteľovi nárok na zmluvné pokuty uvedené v Článku XV tejto Zmluvy.

8.21 V prípade kontroly vykonaných prác zo strany kontrolného orgánu, zhotoviteľ je povinný predložiť všetky vyžadované doklady v takom rozsahu, aby kontrolný orgán mohol posúdiť oprávnenosť schváleného rozsahu prác stavebným dozorom a objednávateľom. Pokiaľ kontrolný orgán zistí akýkoľvek nesúlad medzi skutočne vykonanými prácami a prácami schválenými stavebným dozorom, objednávateľom a uhradenými objednávateľom, zhotoviteľ je povinný akceptovať toto zistenie a postupovať v zmysle pokynov stavebného dozoru alebo objednávateľa. V prípade zistenia neoprávnene vyfakturovaných čiastok, objednávateľ je oprávnený si nárokovať u zhotoviteľa bezodkladné vrátenie už uhradených finančných prostriedkov za takéto vyfakturované čiastky na účet objednávateľa. Ďalšia fakturácia zhotoviteľa voči objednávateľovi a jej úhrada bude možná až po vyrovnaní predmetných finančných záväzkov voči objednávateľovi, s čím zhotoviteľ bez výhrad súhlasí.

8.22 V prípade postupu podľa bodu 10.7 tejto Zmluvy ma zhotoviteľ právo vystaviť faktúru za zrealizované práce, ktoré boli vykonané pred presušením prác a to najskôr prvý pracovný deň po odsúhlasení prerušenia realizácie diela zo strany objednávateľa. Za odsúhlasenie prerušenia realizácie zo strany objednávateľa sa považuje potvrdenie zápisu o prerušení výstavby v stavebnom denníku objednávateľom a zároveň stavebným dozorom.

8.23 Zmluvné strany sa riadia zákonom č. 215/2019 Z.z. o zaručenej elektronickej fakturácii a centrálnom ekonomickom systéme a o doplnení niektorých zákonov platným a účinným v čase realizácie zákazky. Z uvedeného dôvodu je v časti VI.2) výzvy uvedené, že sa bude akceptovať elektronická fakturácia. V prípade, že to bude relevantné, zmluvné strany sú povinné pristúpiť k úprave ZoD formou dodatku.

ČLÁNOK IX
Záväzky zmluvných strán

9.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť stavebné dielo špecifikované v Článku III tejto Zmluvy a odovzdať ho riadne a včas objednávateľovi.

9.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť aj prípadné práce nad rozsah stavebného diela vymedzeného v tejto Zmluve za úhradu, a to na základe písomného pokynu objednávateľa alebo dodatku k tejto Zmluve podpísanom oboma zmluvnými stranami.

9.3 Záväzok zhotoviť stavebné dielo bude splnený odovzdaním bezchybného stavebného diela zhotoviteľom a jeho prevzatím objednávateľom. Objednávateľ sa zaväzuje riadne ukončené dielo prevziať a zaplatiť zaň zmluvne dohodnutú cenu.

9.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri stavebných prácach bude v plnom rozsahu dodržiavať zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vlastných zamestnancov a za dodržiavanie predpisov požiarnej ochrany počas realizácie diela, t.j. ustanovenia zákona č.124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov, najmä že bude dodržiavať podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri uskutočňovaní stavby. Zodpovednosť za škodu spôsobenú nedodržaním predmetných predpisov znáša zhotoviteľ v plnom rozsahu.

9.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v záujme dosiahnutia zodpovedajúcej kvality stavebného diela použije v zmysle zák. č.50/1976 Zb. v znení neskorších právnych predpisov na jeho realizáciu len stavebné výrobky spĺňajúce podmienky zákona č.133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a iné súvisiace príslušné právne predpisy, t.j. použije výrobky a materiály v zmysle ponukového rozpočtu do verejného obstarávania a príslušné doklady predloží objednávateľovi ku kontrole pred ich objednaním alebo zabudovaním a súhrnne pri preberacom konaní stavebného diela. Tieto výrobky musia mať minimálne predpísané vlastnosti v PD a Výkaze výmer - Rozpočte.

9.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predloží najneskôr ku dňu odovzdania staveniska:
- poistnú zmluvu na krytie rizík zo stavebnej výroby pri realizácii tohto stavebného diela a živelných pohrôm, na hodnotu zmluvnej ceny s DPH, platnú počas celej doby realizácie stavebného diela. Náklady za uvedenú činnosť sú zhotoviteľom kalkulované v celkovej cene predmetu tejto Zmluvy,
- spracovanie a odovzdanie aktualizovaného Harmonogramu realizácie stavebného diela, pokiaľ to bude potrebné,
- spracovanie a odovzdanie kontrolného a skúšobného plánu stavby pred začatím stavebných prác, s určením hlavných predpísaných kontrol a skúšok.

9.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať, ako Prílohu č.2 tejto Zmluvy, vyplnený a ocenený Výkaz výmer - Rozpočet v elektronickej podobe vo formáte .xls (na CD/DVD nosič), vychádzajúc pritom z listinnej ponuky do verejného obstarávania.

9.8 Zodpovednosť za organizáciu a priebeh uskutočňovania stavby preberá zhotoviteľ.

9.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť geodetické zameranie všetkých podzemných a nadzemných vedení, vrátane všetkých prípojok ma vlastné náklady a to pred ich zakrytím (na dennej báze) tak, aby mal objednávateľ v prípade potreby presný podklad. Cieľom presných podkladov je dosiahnuť zásah len nevyhnutného rozsahu do zrealizovaného diela.

ČLÁNOK X
Miesto dodania, termíny plnenia a lehoty realizácie predmetu zmluvy

10.1 Miesto realizácie a dodania predmetu tejto Zmluvy:
Holumnica, Holumnica 32, katastrálne územie Holumnica, č.p.: KN-C 232, bližšie viď. projektová dokumentácia.

10.2 Termíny plnenia a lehoty realizácie predmetu tejto Zmluvy:
- uzatvorenie tejto Zmluvy: po splnení všetkých povinností zhotoviteľa uvedených v tejto Zmluve pred jej uzatvorením,

- odovzdanie staveniska: do piatich pracovných dní po obdržaní písomnej výzvy objednávateľa na prevzatie staveniska zhotoviteľovi (pri zohľadnení dlhodobejších klimatických podmienok na realizáciu stavebného diela a zabezpečení finančných prostriedkov na realizáciu),
- termín začatia realizácie stavebného diela: do piatich pracovných dní odo dňa odovzdania staveniska,
- termín ukončenia realizácie stavebného diela: do 10 mesiacov (do 10 mesiacov) odo dňa odovzdania staveniska objednávateľom pre zhotoviteľa, do termínu úspešného odovzdávacieho a preberacieho konania, pri zabezpečení dostatku finančných prostriedkov na realizáciu celého stavebného diela.

Zhotoviteľ berie na vedomie, že pokiaľ objednávateľ nezabezpečí dostatok finančných prostriedkov na realizáciu, budú práce na stavebnom diele prerušené do doby zabezpečenia ďalších finančných prostriedkov. Ak čerpanie poskytnutých finančných prostriedkov bude podmienené udelením Súhlasného stanoviska poskytovateľa, ktoré nastane po kontrole verejného obstarávania (napr. pripustenie výdavkov súvisiacich s verejným obstarávaním do financovania), tak odovzdanie staveniska pre celé dielo alebo pre časť, na ktorú boli prostriedky poskytnuté, sa uskutoční po obdržaní správy z vykonanej kontroly verejného obstarávania.

Vzhľadom na lokalitu realizácie predmetu zmluvy, realizácia nebude prebiehať počas klimaticky nevhodného počasia (ak to bude relevantné).

10.3 Ukončením realizácie celého stavebného diela úspešným odovzdávacím a preberacím konaním sa myslí prebratie stavebného diela od zhotoviteľa objednávateľom s vyhotovením Zápisu/Záznamu z odovzdávacieho a preberacieho konania bez zjavných nedorobkov, zjavných vád a ďalších vád brániacich bezpečnej prevádzke a užívaniu stavebného diela. Lehota realizácie stavebného diela uvedená v predchádzajúcom bode 10.2 je maximálna, pevná a nemenná z dôvodov na strane zhotoviteľa. Zhotoviteľ bude realizovať stavebné dielo v zmysle Harmonogramu realizácie stavebného diela (Príloha č.4 tejto Zmluvy).

10.4 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia o dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa alebo nepredvídateľných okolností, pričom lehota realizácie sa predĺži o túto dobu.

10.5 Pokiaľ dôjde v dobe realizácie stavebného diela k takým zmenám projektového riešenia, ktoré si vyžiadajú zväčšenie dohodnutého rozsahu dodávky prác naviac oproti PD a Výkazu výmer alebo v dôsledku nepredvídateľných okolností, po dohode zmluvných strán sa môže predĺžiť termín dokončenia diela o dobu potrebnú na realizovanie požadovaných zmien a naviac prác alebo do doby pominutia nepredvídateľnej okolnosti a to formou písomného dodatku k tejto Zmluve, príp. novou Zmluvou, ale v súlade so ZoVO.

10.6 Zhotoviteľ je v omeškaní, ak nesplní svoje záväzky vyplývajúce z tejto Zmluvy riadne a včas, a to až do doby poskytnutia riadneho plnenia, alebo do doby, keď záväzky vyplývajúce z tejto Zmluvy zaniknú iným spôsobom.

10.7 Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť lehotu plnenia v prípade nepredvídateľných okolností, ktorými sú napr.:

- nepriaznivých a nevhodných klimatických podmienok pre výstavbu (napr. počas zimných mesiacov nevhodných na realizáciu výstavbu; dlhodobejšieho nepriaznivého počasia a pod.),
- mimoriadnej udalosti, pandémie alebo živelnej pohromy, ktorá má vplyv na realizáciu stavebného diela,
- rozhodnutia tretích strán – orgánov štátnej správy, správcov sietí, petície a sťažností občanov a pod., ktoré majú priamy dopad na realizáciu stavebného diela,
- procesu odsúhlasovania zmien projektového riešenia alebo rozsahu vykonania prác stavebného diela, do doby jeho ukončenia.

Prerušenie lehoty plnenia je povinný zhotoviteľ oznámiť objednávateľovi písomnou formou, ktorý musí prerušenie realizácie odsúhlasiť. Za odsúhlasenie prerušenia

realizácie diela zo strany objednávateľa sa považuje potvrdenie zápisu o prerušení výstavby v stavebnom denníku objednávateľom a zároveň stavebným dozorom. Ukončenie prerušenia lehoty realizácie diela musí byť zaznamenané v stavebnom denníku a potvrdené objednávateľom, zhotoviteľom a stavebným dozorom.

ČLÁNOK XI
Odovzdanie a prevzatie diela

11.1 Prevzatie predmetu tejto Zmluvy môže byť odmietnuté pre zjavné vady a zjavné nedorobky brániace riadnej a bezpečnej prevádzke a to až do ich úplného odstránenia zhotoviteľom, resp. pre nepredloženie úplných dokumentov k odovzdávaciemu a preberaciemu konaniu. Pod prevzatím stavebného diela sa rozumie stavebné dielo ako celok.

11.2 V prípade, že stavebné dielo bude vykazovať zjavné vady a zjavné nedorobky, ktoré nebránia riadnej a bezpečnej prevádzke, objednávateľ je oprávnený rozhodnúť sa, či stavebné dielo prevezme a do Zápisu o odovzdaní a prevzatí diela popíše tieto zjavné vady a zjavné nedorobky spolu s lehotou, v rámci ktorej sa ich zhotoviteľ zaväzuje odstrániť.

11.3 Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať stavebné dielo so zjavnými vadami, zjavnými nedorobkami, resp. pre nepredloženie úplných dokumentov k odovzdávaciemu a preberaciemu konaniu v zmysle bodu 11.1 a nepodpísať Zápis o odovzdaní a prevzatí stavebného diela až do úplného odstránenia zjavných vád a zjavných nedorobkov.

11.4 Zhotoviteľ splní svoj zmluvný záväzok úspešným ukončením a odovzdaním predmetného stavebného diela. Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi 10 pracovných dní vopred, že stavebné dielo je pripravené na odovzdanie. Odovzdanie sa uskutoční na stavenisku, o čom bude spísaný Zápis o odovzdaní a prevzatí stavebného diela, ktorého návrh pripraví stavebný dozor.

11.5 Objednávateľom požadovaným odovzdaním a prevzatím stavebného diela pre účely tejto Zmluvy sa rozumie:
- podpísanie Zápisu o odovzdaní a prevzatí stavebného diela zo strany objednávateľa a zhotoviteľa s požadovanými prílohami bez zjavných nedorobkov, zjavných vád a ďalších vád brániacich bezpečnej prevádzke a užívaniu stavebného diela.

11.6 Zhotoviteľ je povinný najneskôr 5 pracovných dní pred odovzdaním a prevzatím stavebného diela odovzdať objednávateľovi v min. 2 exemplároch:
a) projekt skutočného vyhotovenia, ak to bude relevantné. Zhotoviteľ si zabezpečí na vlastné náklady zakreslenie a zaznamenanie prípadných zmien oproti PD do projektu skutočného vyhotovenia – podľa pokynov objednávateľa,
b) geodetický elaborát po realizácii stavebného diela po jednotlivých objektoch, podľa pokynov objednávateľa a stavebného dozora,
c) všetky potrebné porealizačné vyjadrenia, súhlasy a pod., ak sú potrebné (napr. odovzdanie komunikácií do spätného užívania, vyjadrenie správcov inžinierskych sietí, správcov vodných tokov a pod.),
d) stavebný denník,
e) dokumentáciu pre preukazovanie požadovaných vlastností technologických a stavebných dodávok (všetky platné atesty použitých a zabudovaných výrobkov a materiálov, atesty, certifikáty, vyhlásenia o zhode zabudovávaných výrobkov, osvedčenia o akosti a kompletnosti strojov, zariadení a materiálov podľa STN EN a pod.),
f) záručné listy použitých výrobkov, konštrukcií, strojov, zariadení a pod.,
g) protokoly o vykonaní jednotlivých predpísaných skúšok, revízií a pod.,

h) osvedčenia a záväzné odborné stanoviská Technickej inšpekcie, Stavebnej inšpekcie, Regionálneho úradu verejného zdravotníctva, Inšpektorátu práce a pod. – pokiaľ budú potrebné,
i) doklady o zákonnej likvidácii odpadov počas realizácie,
j) prevádzkový poriadok stavebného diela so svojimi objektmi,
k) záznam o zaškolení obsluhy – ak bude potrebný,
l) súhrnnú fotodokumentáciu realizovaných stavebných prác počas celej doby plnenia predmetu Zmluvy.

Absencia niektorého z týchto dokladov je dôvodom pre nezačatie odovzdávacieho a preberacieho konania, resp. jeho prerušenie.

11.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať odovzdávanie a preberanie stavebného diela ako jeden celok.

11.8 Ak zhotoviteľ pripraví stavebné dielo na odovzdanie pred zmluvným termínom, objednávateľ sa zaväzuje stavebné dielo prevziať aj v skoršom termíne ponúkanom zhotoviteľom.

11.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že sa zúčastní na kolaudácii stavby a poskytne objednávateľovi potrebnú súčinnosť s odstránením kolaudačných vád stavby.

11.10 Objednávateľ sa zaväzuje oznámiť termín kolaudačného konania obratom po jeho stanovení / oznámení stavebným úradom.

ČLÁNOK XII
Vady diela

12.1 Stavebné dielo má vady, ak vykonanie stavebného diela nezodpovedá výsledku dohodnutému v tejto Zmluve, pričom zhotoviteľ zodpovedá za vady stavebného diela v zmysle príslušných ustanovení tejto Zmluvy a Obchodného zákonníka v platnom znení.

12.2 Stavebné dielo je vadné, ak nemá vlastnosti určené právnymi predpismi, ustanoveniami STN EN, a pod. alebo ak sa nevyhotoví podľa PD poskytnutého objednávateľom pre zhotoviteľa.

12.3 Drobné odchýlky od PD, ktoré nemenia prijaté riešenie, ani nezvyšujú cenu stavebného diela, sa nepovažujú za vady, ak boli dohodnuté aspoň súhlasným zápisom v stavebnom denníku, schváleným stavebným dozorom, objednávateľom a zástupcom zhotoviteľa.

12.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady stavebného diela, ak tieto vady spôsobilo použitie vecí odovzdaných mu na spracovanie objednávateľom v prípade, že zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto vecí nemohol zistiť alebo na ne objednávateľa upozorniť a objednávateľ na ich použití trval. Zhotoviteľ takisto nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných mu objednávateľom, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil (musia byť uvedené v stavebnom denníku) a objednávateľ na ich dodržaní trval alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.

12.5 Pre potreby tejto Zmluvy a výkladu jej ustanovení sa vadou rozumie akákoľvek odchýlka v kvalite, kvantite, rozsahu a parametroch stavebného diela, stanovených v tejto Zmluve, PD, v technických normách a v právnych predpisoch, ktorá bráni užívaniu diela.

12.6 Pre potreby tejto Zmluvy a výkladu jej ustanovení sa nedorobkom rozumie nedokončená práca oproti PD vrátane prípadných doplnkov.

12.7 Rozoznávajú sa:

a) zjavné vady, t.j. vady a nedorobky, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri odovzdávaní a preberaní stavebného diela. Musia byť reklamované zapísaním v Zápise o odovzdaní a prevzatí stavebného diela s uvedením dohodnutých termínov na ich odstránenie. Zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať stavebného dielo so zjavnými vadami,

zjavnými nedorobkami a nepodpísať Zápis o odovzdaní a prevzatí stavebného diela až do úplného odstránenia zjavných vád a zjavných nedorobkov.

b) skryté vady, t.j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí stavebného diela a vyskytnú sa v záručnej dobe. Objednávateľ je povinný ich reklamovať u Zhotoviteľa bezodkladne, najneskôr do 7 pracovných dní od ich zistenia. Lehota na uplatnenie reklamácie u zhotoviteľa sa považuje za dodržanú aj v prípade, ak objednávateľ odoslal reklamáciu zhotoviteľovi do uplynutia určenej lehoty, a to aj v prípade, ak bude reklamácia doručená zhotoviteľovi po uplynutí uvedenej lehoty (vo väzbe na bod 21.1 tejto Zmluvy). Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať bezodkladne, najneskôr do 7 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s objednávateľom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vady. O dobu opráv skrytých vád sa na dotknutej časti diela predlžujú záručné lehoty podľa tejto Zmluvy.

12.8 Oznámenie vád (reklamácia) musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje.

12.9 Objednávateľ v oznámení o vadách, podľa predchádzajúceho bodu, môže zároveň určiť akým spôsobom požaduje vady predmetného diela odstrániť.

12.10 Zhotoviteľ vystaví objednávateľovi písomné stanovisko na každú reklamáciu.

12.11 O vybavení reklamácie vykonajú zmluvné strany písomný záznam.

12.12 V prípade ak sa ukáže, že vada stavebného diela je neopraviteľná, Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať plnohodnotnú náhradu alebo objednávateľovi poskytnúť primeranú zľavu z odplaty za vykonanie stavebného diela, resp. finančnú náhradu. Prípadnou zľavou a finančnou náhradou nie je dotknuté právo objednávateľa na záruku.

12.13 Havarijné stavy je povinný zhotoviteľ odstrániť bezodkladne po ich nahlásení objednávateľom. V prípade ak havarijný stav vznikol preukázateľne v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa, resp. v dôsledku jeho neodbornej činnosti, je zhotoviteľ povinný havarijný stav odstrániť na vlastné náklady.

12.14 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 560 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení. V prípade hroziacej škody musia zmluvné strany urobiť všetky nevyhnutné opatrenia a úkony, aby sa zabránilo hroziacej škode, a ak by vznikla, aby sa zabránilo jej ďalšiemu šíreniu, príp. aby sa zmiernili resp. eliminovali jej následky.

12.15 V prípade omeškaného nástupu na odstránenie vady, zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za vzniknutú škodu.

ČLÁNOK XIII
Záruka na realizovaný predmet zmluvy

13.1 Záručná doba na riadne odovzdané a prevzaté stavebného dielo v zmysle Článku XI tejto Zmluvy sa stanovuje na 60 mesiacov odo dňa úspešného odovzdania a prevzatia diela od zhotoviteľa objednávateľom. Požadovaná záručná doba je v súlade s § 12 ods. 1 písm. b) bod 4 zákona č.254/1998 Z. z. o verejných prácach.

13.2 Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu stavebného diela vykonaného podľa PD, ktorý bol odovzdaný objednávateľom zhotoviteľovi, Výkazu výmer – Rozpočtu a podľa podmienok tejto Zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že stavebného dielo bude mať vlastnosti dojednané v tejto Zmluve.

13.3 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zhotovené stavebného dielo má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým predpisom a normám a, a že nemá vady, ktoré by narušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k obvyklým alebo v Zmluve predpokladaným účelom.

13.4 Plynutie záručnej doby na reklamovanú časť stavebného diela sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie vád - doručením písomnej reklamácie zhotoviteľovi.

ČLÁNOK XIV
Kontaktné osoby

14.1 Oprávnení jednať vo veciach súvisiacich s plnením zmluvných záväzkov podľa tejto Zmluvy sú:

- za objednávateľa:

Titul, meno a priezvisko	Funkcia	Telefón, E-mail
Bc. Jana Tureková	starostka obce	+421 52 458 8122 obec.holumnica@neton.sk
	stavebný dozor	

- za zhotoviteľa:

Titul, meno a priezvisko	Funkcia	Telefón, E-mail
Dávid Galschneider	konateľ	+421 915 389 859 daga.stav@gmail.com

14.2 Prípadné zmeny v osobách splnomocnených, či podľa tejto Zmluvy oprávnených jednať v rozsahu ich oprávnenia alebo splnomocnenia, môžu byť vykonané doporučeným listom zaslaným druhej zmluvnej strane s odvolaním sa na túto Zmluvu.

ČLÁNOK XV
Zmluvné pokuty

15.1 Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmluvných pokutách, ktoré je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi:

15.1.1 za včasné neukončenie a neodovzdanie celého stavebného diela – predmetu tejto Zmluvy úspešným odovzdávacím a preberacím konaním, v zmysle zmluvných podmienok z dôvodov na strane zhotoviteľa sa stanovuje zmluvná pokuta vo výške 0,05% z ceny diela (bez DPH) za každý deň omeškania do max. výšky 10% z ceny diela.

15.1.2 za včasné neodstránenie prípadných zjavných vád a zjavných nedorobkov vyplývajúcich z odovzdávacieho a preberacieho konania, po určenej lehote zmluvnými stranami v Zápise, sa stanovuje zmluvná pokuta 50,00 € za každý začatý deň omeškania, ktorú je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi.

15.1.3 za nepredloženie dokumentov požadovaných ku dňu odovzdania staveniska v zmysle Článku IX, bodu 9.6 tejto Zmluvy sa stanovuje zmluvná pokuta na 50,00 € za každý začatý deň omeškania predloženia jednotlivého dokumentu, až pokiaľ zhotoviteľ ho nepredloží objednávateľovi.

15.1.4 v prípade podstatného porušenia zmluvných povinností zhotoviteľa v zmysle Článku XVI tejto Zmluvy sa jednorazová zmluvná pokuta pre zhotoviteľa objednávateľom stanovuje na 20 000,00 €. Za odstúpenie od tejto Zmluvy

objednávateľom, v prípade podstatného porušenia zmluvných povinností zhotoviteľa, nie je dotknutá náhrada za vzniknutú preukázateľnú škodu úhradou zmluvnej pokuty podľa predchádzajúcej vety.

15.1.5 za nesprístupnenie stavebného denníka v pracovnej dobe pre potreby objednávateľa a stavebného dozoru alebo za nevykonanie denných zápisov v aktuálnom dni sa stanovuje zmluvná pokuta na 200,00 € jednorázovo. Uvedenú zmluvnú pokutu je možné uložiť aj opakovane.

15.1.6 za porušenie povinnosti zhotoviteľa v pravidelných intervaloch vyhotovovať a odovzdávať elektronickú fotodokumentáciu objednávateľovi v zmysle Článku V a XI tejto Zmluvy sa stanovuje zmluvná pokuta na 200,00 € jednorázovo. Uvedenú sankciu je možné uložiť aj opakovane.

15.1.7 za neuvoľnenie a nevypratanie staveniska ku dňu odovzdávacieho a preberacieho konania o odovzdaní a prevzatí stavebného diela sa stanovuje zmluvná pokuta na 200,00 €. Túto zmluvnú pokutu je možné uložiť zhotoviteľovi aj opakovane vždy po 10. pracovných dňoch, až pokiaľ zhotoviteľ neuvoľní a nevyprace stavenisko.

15.2 Zmluvné strany sa dohodli, že pre uplatnenie zmluvných pokút použijú písomnú formu s dátumom splatnosti 30 dní od jej doručenia. Zmluvná pokuta bude uhradená bezhotovostným spôsobom na účet objednávateľa, resp. zhotoviteľa v závislosti na zmluvnej strane, ktorá si uplatňuje zmluvnú pokutu.

15.3 Vznik nároku na zmluvnú pokutu podľa tejto Zmluvy je nezávislý a nevylučuje nárok na náhradu škody.

ČLÁNOK XVI
Odstúpenie od zmluvy

16.1 Objednávateľ alebo zhotoviteľ môžu odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto Zmluvy druhou zmluvnou stranou a v prípadoch a spôsoboch podľa § 344 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

16.2 Odstúpenie od tejto Zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.

16.3 Podstatným porušením tejto Zmluvy zo strany zhotoviteľa oprávňujúcim objednávateľa odstúpiť od tejto Zmluvy je:

a) bezdôvodné neprevzatie staveniska zhotoviteľom,
b) omeškanie dlhšie ako 60 dní zhotoviteľa s plnením stavebného diela alebo jeho časti podľa Článku III tejto Zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa,
c) neplnenie stanoveného harmonogramu výstavby na kontrolných dňoch, ktoré pretrváva napriek predchádzajúcemu písomnému upozorneniu zo strany objednávateľa,
d) vadné plnenie zhotoviteľa, ktoré zhotoviteľ napriek predchádzajúcemu písomnému upozorneniu objednávateľa v primerane určenej lehote neodstránil,
e) neplnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy ani po opätovnom písomnom upozornení zo strany objednávateľa,
f) nesplnenie parametrov diela ani v náhradnom obojstranne dohodnutom termíne,
g) pokiaľ bol na zhotoviteľa vyhlásený konkurz,
h) nesplnenie povinnosti podľa bodu 1.8 tejto Zmluvy.

16.4 Podstatným porušením tejto Zmluvy zo strany objednávateľa oprávňujúcim zhotoviteľa odstúpiť od tejto Zmluvy je:

a) v prípade že je objednávateľ v trvalej platobnej neschopnosti dlhšej ako 90 dní, odo dňa uplynutia lehoty splatnosti príslušnej faktúry a to vinou objednávateľa,
b) pokiaľ objednávateľ neuhradil platby v lehote splatnosti predlženej o 30 dní a to vinou objednávateľa,
c) neplnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy ani po opätovnom písomnom upozornení zo strany zhotoviteľa.

16.5 Za podstatné porušenie tejto Zmluvy sa nepovažuje, ak ktorákoľvek zo zmluvných strán nie je schopná plniť svoje záväzky z dôvodov vyššej moci.

16.6 Vyššou mocou sa pre účely tejto Zmluvy rozumie udalosť alebo okolnosť:
a) ktorá je mimo kontroly zmluvnej strany,
b) proti vzniku ktorej sa zmluvná strana nemohla primerane zabezpečiť pred uzavretím tejto Zmluvy,
c) ktorej sa po jej vzniku, nemohla zmluvná strana patrične vyhnúť alebo ju prekonať,
d) ktorú nie je možné v zásade pripísať druhej zmluvnej strane.

16.7 Vyššia moc zahŕňa najmä, nie však výlučne, nasledovné udalosti:
a) vojna, vojnový stav, invázia, vzbura, teroristické akcie, revolúcia, povstanie, mimoriadny stav, pandémia, výnimočný stav a pod.,
b) prírodné katastrofy napr. zemetrasenie, hurikán, povodeň,
c) štrajk, blokáda vyvolaná inými osobami ako je personál zhotoviteľa.

16.8 Zmluvná strana, ktorá je dotknutá pôsobením vyššej moci je povinná na požiadanie druhej zmluvnej strany predložiť potvrdenie o existencii vyššej moci vydané štátnym orgánom.

16.9 Za vyššiu moc sa nepovažuje platobná neschopnosť zmluvných strán a podnikový štrajk vedený zamestnancami zmluvných strán.

16.10 Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, dohodnuté zmluvné termíny sa predlžujú o trvanie vyššej moci a o dobu nevyhnutnú na odstránenie jej priamych následkov.

16.11 Účinky odstúpenia od tejto Zmluvy nastávajú doručením písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane. Po doručení písomného odstúpenia od tejto Zmluvy zhotoviteľ preruší práce a zmluvné strany sa dohodnú do 4 týždňov od doručenia tohto písomného oznámenia, v samostatnom protokole o podmienkach vysporiadania.

16.12 V prípade odstúpenia od tejto Zmluvy ktorejkoľvek zo zmluvných strán, má zhotoviteľ nárok na úhradu skutočne realizovaných prác, odsúhlasených objednávateľom a stavebným dozorom ku dňu doručenia písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strany od tejto Zmluvy.

16.13 Zhotoviteľ je povinný uhradiť náklady, ktoré vzniknú objednávateľovi v súvislosti s odstúpením od tejto Zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa. Platí to aj pre úhradu nákladov zo strany objednávateľa zhotoviteľovi v prípade, ak k odstúpeniu od Zmluvy dôjde z dôvodov na strane objednávateľa.

16.14 Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať právo objednávateľa odstúpiť od tejto Zmluvy, ak nastanú podstatné zmeny okolností, za ktorých bola podpísaná táto Zmluva, pričom nezabezpečenie finančných prostriedkov na realizáciu celého stavebného diela sa považuje za podstatnú zmenu okolností, za ktorých verejný obstarávateľ – objednávateľ vykonal verejné obstarávanie. Pri odstúpení objednávateľa od tejto Zmluvy v dôsledku predchádzajúcej vety neplatí nárok zhotoviteľa uvedený v Článku XV tejto Zmluvy.

16.15 Odstúpenie od Zmluvy je možné aj po vzájomnej dohode zmluvných strán, za podmienok uvedených v tejto Zmluve.

ČLÁNOK XVII
Ostatné ustanovenia

17.1 Ak zhotoviteľ zistí skutočné a vážne vady PD, realizáciou ktorých by porušil právny predpis, úradné nariadenie, alebo by priamo ohrozil bezpečnosť života alebo zdravia, alebo poškodil majetok objednávateľa a tretích osôb, je povinný na ne bezodkladne upozorniť objednávateľa a stavebného dozora cestou zápisu v stavebnom denníku, a to s príslušným odborným odôvodnením.

17.2 Ak objednávateľ a stavebný dozor napriek upozorneniu zhotoviteľa naďalej trvajú na vyhotovení prác podľa PD, nezodpovedá zhotoviteľ za vady, ktorých pôvod spočíva v takýchto vadách.

17.3 Zmluvné strany prehlasujú, že v prípade, ak počas platnosti Zmluvy dôjde k zmene alebo k novelizácií niektorých zákonov (napr. zákon o odpadoch, zákon o verejnom obstarávaní a pod.), ktoré budú relevantné pre plnenie Zmluvy, budú sa zmluvné strany bez písomnej zmeny Zmluvy naďalej riadiť znením relevantným pre jej ďalšie plnenie.

ČLÁNOK XVIII
Obchodné tajomstvo a povinnosť mlčanlivosti

18.1 Zmluvné strany týmto berú na vedomie, že sú povinné zachovávať mlčanlivosť o všetkých a akýchkoľvek dôverných informáciách druhej zmluvnej strany, ktoré táto zmluvná strana považuje za obchodné tajomstvo v zmysle ustanovenia § 17 zák. č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, a ktoré sa stanú stranám známe pri plnení predmetu tejto Zmluvy. Povinnosť mlčanlivosti ostáva platná a účinná aj po zániku tejto Zmluvy.

18.2 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré mu boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupní tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužije pre iné účely, než pre plnenie podmienok tejto Zmluvy.

18.3 Ustanovenie v bode 18.2 tohto Článku sa nevzťahuje na:
- obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám, a ktoré zmluvný partner nechráni zodpovedajúcim spôsobom,
- kontrolne orgány objednávateľa, SR.

18.4 Za obchodné tajomstvo sa pritom považujú najmä akékoľvek informácie týkajúce sa vedenia účtovníctva druhej zmluvnej strany, nákladov, výnosov, obratu, zisku, obchodných partnerov, rozvojových zámerov a podnikateľských plánov, spôsobu zabezpečenia ochrany majetku, technických a technologických, organizačných a iných skutočností a poznatkov, ako aj ostatných skutočností tvoriacich know-how.

18.5 Zverejnenie tejto Zmluvy a jej príloh (okrem podrobného položkovitého rozpočtu, ako súčasť prílohy č.1 ZoD) v zmysle zák. č. 211/2000 Z. z, sa nepovažuje za porušenie obchodného tajomstva.

ČLÁNOK XIX
Oprávnení kontrolní zamestnanci

19.1 Oprávnení kontrolní zamestnanci budú môcť uplatňovať voči zhotoviteľovi kontrolu obchodných dokumentov a vecnú kontrolu v súvislosti s realizáciou predmetu tejto Zmluvy počas šiestich rokov po skončení realizácie predmetu tejto Zmluvy.

19.2 Oprávnení zamestnanci sú:
a) poverení zamestnanci Najvyššieho kontrolného úradu, príslušnej správy finančnej kontroly,
b) zamestnanci poverení kontrolným orgánom na kontrolu čerpania finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu SR v zmysle zákona č.523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách v znení neskorších predpisov,
c) osoby prizvané kontrolnými orgánmi, v súlade s príslušnými predpismi.

19.3 Zhotoviteľ/dodávateľ berie na vedomie, že ak dielo predmetu zmluvy bude financované zo štrukturálnych fondov EÚ, tak je povinný strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s dodaným dielom kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Osoby oprávnené na výkon kontroly/auditu sú najmä:
a) Poskytovateľ a ním poverené osoby;
b) Sprostredkovateľský orgán pre kontrolu VO;

c) útvar vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu;
d) Najvyšší kontrolný úrad SR a ním poverené osoby;
e) Orgán auditu podľa § 12 zákona o príspevkoch z fondov EÚ, Úrad vládneho auditu a Orgánom auditu poverené osoby;
f) splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov;
g) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ podľa § 8 zákona o príspevkoch z fondov EÚ, Európsky úrad pre boj proti podvodom;
h) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až g) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a Právnymi aktmi EÚ.

ČLÁNOK XX
Zmena zmluvy

20.1 Zmluvu možno meniť len v súlade s príslušnými ustanoveniami ZoVO.

20.2 Zmluvu je možné meniť len formou písomných a číslovaných dodatkov, po vzájomnej dohode zmluvných strán. Uvedené nemusí platiť v prípade prípadných naviac prác, kedy zmluvné strany môžu uzatvoriť na tieto naviac práce osobitnú zmluvu, no v súlade so ZoVO. V prípade uzatvorenia dodatku k tejto Zmluve alebo novej Zmluvy na prípadné naviac práce, má objednávateľ povinnosť zverejniť tento dodatok a novú Zmluvu v Centrálnom registri zmlúv a v súlade so ZoVO. Ich účinnosť nastáva deň po ich zverejnení. O nadobudnutí účinnosti uzatvoreného dodatku bude objednávateľ informovať zhotoviteľa písomnou formou alebo e-mailom.

20.3 Zmluvu možno meniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania ak:

20.3.1 Zmluva obsahuje jasné, presné a jednoznačné podmienky jej úpravy, vrátane úpravy ceny alebo opcie, rozsah, povahu možných úprav a opcií a podmienky ich uplatnenia; nemožno určiť takú podmienku, ktorou by sa menil charakter Zmluvy,

20.3.2 ide o doplňujúce tovary, stavebné práce alebo služby, ktoré sú nevyhnutné, nie sú zahrnuté do pôvodnej Zmluvy, poskytuje ich pôvodný dodávateľ alebo a zmena dodávateľa

1. nie je možná z ekonomických dôvodov alebo technických dôvodov, pričom ide najmä o požiadavku vzájomnej zameniteľnosti alebo interoperability s existujúcim zariadením, službami alebo inštaláciami podľa pôvodnej Zmluvy a
2. spôsobí verejnému obstarávateľovi významné ťažkosti alebo podstatnú duplicitu nákladov,

20.3.3 potreba zmeny vyplynula z okolností, ktoré verejný obstarávateľ – objednávateľ nemohol pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať a zmenou sa nemení charakter Zmluvy,

20.3.4 ide o nahradenie pôvodného dodávateľa novým dodávateľom na základe

1. uplatnenia podmienky podľa bodu 20.3.1,
2. skutočnosti, že iný hospodársky subjekt, ktorý spĺňa pôvodne určené podmienky účasti, je právnym nástupcom pôvodného dodávateľa alebo pôvodného koncesionára v dôsledku jeho reorganizácie, vrátane zlúčenia a splynutia alebo úpadku, za predpokladu, že pôvodná Zmluva, rámcová dohoda alebo koncesná zmluva sa podstatne nemení a cieľom zmeny nie je vyhnúť sa použitiu postupov a pravidiel podľa tohto zákona alebo
3. skutočnosti, že verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ plní povinnosti hlavného dodávateľa alebo hlavného koncesionára voči jeho subdodávateľom podľa § 41 ZoVO alebo

20.3.5 nedochádza k podstatnej zmene Zmluvy bez ohľadu na hodnotu tejto zmeny.

20.4 Podmienky na zmenu Zmluvy:

20.4.1 iniciovať zmenu Zmluvy môže ktorákoľvek zo zmluvných strán, pričom

pripraví návrh dodatku,

20.4.2 zmena Zmluvy nesmie byť v rozpore s príslušnými ustanoveniami ZoVO,

20.4.3 návrh dodatku zmluvná strana predloží druhej zmluvnej strane na posúdenie, pričom je táto povinná posúdenie vykonať do 7 kalendárnych dní odo dňa obdržania návrhu. V prípade, ak posledný deň lehoty pripadne na deň štátneho sviatku, sobotu alebo deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.

20.4.4 zmluvné strany sú povinné riadiť sa pri zmene Zmluvy platnými predpismi a zákonmi SR a príslušnými ustanoveniami tejto Zmluvy, ktoré sa týkajú uzatvárania dodatkov (napr. body 7.8, 7.10, 10.5 a pod.).

20.5 V prípade nepredvídaných zmien nákladov stavebných materiálov alebo montáží uplatnia zmluvné strany mechanizmus úpravy ceny výpočtom, ktorý bude akceptovaný objednávateľom. Vo väzbe na Čl. VII bod 7.8 tejto Zmluvy, vzorec pre výpočet indexácie a násobiteľov úpravy ceny musí byť zverejnený Štatistickým úradom, Úradom pre verejné obstarávanie alebo iným oprávneným úradom alebo orgánom SR (napr. platný vzorec v čase po uplynutí dátumu garancie ceny, uvedený v príslušnom Metodickom pokyne Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky, ktorým sa stanovuje mechanizmus úpravy ceny v dôsledku zmien nákladov pri projektoch opravy a údržby, pri výstavbe, modernizácie a rekonštrukcie inžinierskych stavieb a budov – zmena zmluvy, rámcovej dohody a koncesnej zmluvy počas jej trvania).

ČLÁNOK XXI
Záverečné ustanovenia

21.1 Všetky písomnosti sa budú doručovať na adresy, ktoré zmluvné strany uviedli v úvode tejto Zmluvy. Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, písomnosť sa považuje za doručenú aj v prípade uplynutia jedného dňa, odo dňa, kedy bola písomnosť vrátená odosielateľovi z dôvodu nemožnosti jej doručenia, alebo odmietnutia jej prevzatia, alebo márneho uplynutia odbernej doby. Minimálna odberná lehota je dohodnutá na 8 dní.

21.2 Táto Zmluva sa stáva platnou dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

Zmluva nadobudne účinnosť po ukončení kontroly, ak ÚVO ako SO neidentifikoval nedostatky, ktoré by mali alebo mohli mať vplyv na výsledok VO, pričom rozhodujúci je dátum doručenia záznamu z kontroly prijímateľovi. Ak boli v rámci kontroly VO identifikované nedostatky, ktoré mali alebo mohli mať vplyv na výsledok VO, zmluva nadobudne účinnosť momentom doručenia písomnej akceptácie navrhovanej ex ante finančnej opravy uvedenej v správe z kontroly vypracovanej poskytovateľom a kumulatívneho splnenia podmienky na uplatnenie ex ante finančnej opravy podľa tejto príručky. Ak zákazka, ktorej výsledkom bolo uzavretie zmluvy nebola predmetom kontroly ÚVO ako SO z dôvodu, že nebola vyhodnotená ako riziková, zmluva nadobudne účinnosť dňom doručenia oznámenia poskytovateľa prijímateľovi, že zákazka nebola na základe poskytovateľom vykonanej rizikovej analýzy vyhodnotená ako riziková.

Zmluvné strany súhlasia so zverejnením Zmluvy podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

21.3 Zhotoviteľ prehlasuje, že bude plne rešpektovať ustanovenia Obchodného zákonníka v platnom znení podľa dielu IX – Zmluva o dielo v zmysle § 536 až § 565.

21.4 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto Zmluvy prednostne formou zmieru prostredníctvom zástupcov svojich štatutárnych orgánov.

21.5 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípadoch, ak táto Zmluva neupravuje niektoré vzájomné vzťahy a záväzky, budú sa tieto riadiť ustanoveniami Obchodného

a subsidiárne Občianskeho zákonníka.

21.6 Ak niektoré dojednania uvedené v tejto Zmluve nie sú celkom alebo sčasti účinné prípadne stratia účinnosť neskôr, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie prípadných medzier sa použije úprava, ktorá sa, pokiaľ je to možné čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto Zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní tejto Zmluvy účastníci túto otázku brali do úvahy.

21.7 Práva a povinností vyplývajúcich z obsahu tejto Zmluvy prechádzajú aj na nástupcov zmluvných strán, to znamená nástupcov objednávateľa a nástupcov zhotoviteľa.

21.8 Zmluvné strany sa môžu dojednať na zmenách ustanovení tejto Zmluvy formou dodatkov k tejto Zmluve, ktoré musia byť v písomnej forme a tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.

21.9 Objednávateľ si vyhradzuje právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od Zmluvy so zhotoviteľom v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo Zmluvy.

21.10 Zmluvné strany sa dohodli, že upravia termíny plnenia Zmluvy o dielo zodpovedajúce dobe trvania okolností vyššej moci /živelná pohroma, povodeň, pandémia, núdzový stav, nepriaznivé klimatické a poveternostné podmienky a pod./.

21.11 Táto Zmluva sa vyhotovuje v 4 (štyroch) rovnopisoch, z ktorých 3 (tri) sú pre objednávateľa a 1 (jedna) pre zhotoviteľa. Každé vyhotovenie má právnu silu originálu.

21.12 Zmluvné strany prehlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, že súhlasia s jej obsahom, že táto bola spísaná na základe pravdivých údajov, ich pravej a slobodnej vôle a nebola dohodnutá v tiesni ani za inak jednostranne výhodných podmienok. Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

21.13 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať a splniť všetky relevantné podmienky a požiadavky poskytovateľa súvisiace s plnením Podmienok vyplývajúcich zo zásady „nespôsobovať významnú škodu“ (DNSH). Podmienky DNSH sú uvedené v prílohe č. 5 tejto Zmluvy.

V Podhoranoch dňa	V Holumnici dňa .....
Za zhotoviteľa:	Za objednávateľa:
_____	_____
Dávid Galschneider, konateľ	Bc. Jana Tureková, starostka obce

Prílohy, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy sú:

Príloha č.1: Vyplnený a ocenený Výkaz výmer – Rozpočet v listinnej podobe

Príloha č.2: CD/DVD nosič/usb:

- Vyplnený a ocenený Výkaz výmer - Rozpočet v elektronickej podobe vo formáte .xls
- Projektová dokumentácia stavebného diela

Príloha č.3: Rozpis prác realizovaných subdodávateľsky v tlačenej podobe

Príloha č.4: Harmonogram realizácie stavebného diela v tlačenej podobe

Príloha č.5: Podmienky vyplývajúce zo zásady „nespôsobovať významnú škodu“ (DNSH)

Príloha č.1: Vyplnený a ocenený Výkaz výmer – Rozpočet v listinnej podobe

Príloha č.2: CD/DVD nosič/usb:

- **Vyplnený a ocenený Výkaz výmer - Rozpočet v elektronickej podobe vo formáte .xls**
- **Projektová dokumentácia stavebného diela**

Príloha č.3: Rozpis prác realizovaných subdodávateľsky v tlačenej podobe

V subdodávke bude zhotoviteľ realizovať nasledovné stavebné práce:

Stručný popis činností vykonávaných v subdodávke, s odkazom aj na stavebný objekt z objektovej skladby, resp. oddiel rozpočtu:	**Percentuálne a finančné vyjadrenie vykonávaných prác v subdodávke v % a v € s DPH, resp. konečnej ceny u neplatcov DPH**	**Identifikačné údaje subdodávateľa v rozsahu:** **- obchodné meno alebo názov; meno a priezvisko** **- adresa sídla; pobytu** **- identifikačné číslo alebo dátum narodenia, ak číslo nebolo pridelené IČO** **- údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia**
Využitie technických a odborných kapacít inej osoby (odborné kapacity – vykonávanie dohľadu k spôsobu a kvalite plnenia predmetu)	-/finančné ohodnotenie od výkonov	TATRAMETAL PP s.r.o.Teplická cesta 2, 058 01 Poprad, IČO: 44932766, Bc. František Depta Licencia na zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov
Využitie technických a odborných kapacít inej osoby (odborné kapacity – vykonávanie dohľadu k spôsobu a kvalite plnenia predmetu)	-/finančné ohodnotenie od výkonov	AMJ - STAV s.r.o., Brezovica 419, 082 74 Brezovica, IČO: 46667296 Rastislav Olšavský Certifikáty ISO 9001:2015, 14001:2015, Osvedčenie o registrácií EMAS
-	-/-	-
SPLOLU:		---

Zároveň čestne vyhlasujem, že v prípade zmeny subdodávateľa splním povinnosti v zmysle § 41 ods. 5 ZoVO.

V Podhoranoch dňa .....

Za zhotoviteľa:

_____

Dávid Galschneider, konateľ

Príloha č.4: Harmonogram realizácie stavebného diela v tlačenej podobe

Názov stavebného diela: „Obnova budovy kultúrneho domu a obecného úradu Holumnica“

	1. mesiac	2. mesiac	3. mesiac	4. mesiac	5. mesiac	6. mesiac	7. mesiac	8. mesiac	9. mesiac	10. mesiac
Obnova budovy kultúrneho domu a obecného úradu Holumnica - stavebná časť	**X**	**X**	**X**	**X**	**X**		**X**	**X**	**X**	**X**
Zdravotechnické inštalácie	**X**	**X**							**X**	**X**
Plynofikácia	**X**	**X**							**X**	**X**
Vykurovanie	**X**	**X**							**X**	**X**
Rekuperácia		**X**							**X**	**X**
Elektroinštalácie a bleskozvod	**X**	**X**	**X**						**X**	**X**
Kotolňa - elektroinštalácia, MaR	**X**	**X**							**X**	**X**

V Podhoranoch dňa .....

Za zhotoviteľa: _____
Dávid Galschneider , konateľ

Príloha č.5: Podmienky vyplývajúce zo zásady „nespôsobovať významnú škodu“ (DNSH)

Financované Európskou úniou

PROGRAM SLOVENSKO

SIEA Slovenská inovačná a energetická agentúra

Rekonštrukcia (obnova) budov

(Opatrenie 2.1.2 Znižovanie energetickej náročnosti budov)

Oprávnené aktivity týkajúce sa <u>rekonštrukcie (obnovy) budov</u> musia spĺňať nasledovné podmienky DNSH:

1. Pri obnove budov[1], ktorej cieľom je zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy, je požiadavka na úsporu primárnej energie na úrovni minimálne 30 % a v prípade hĺbkovej obnovy budov požiadavka na úsporu primárnej energie na úrovni minimálne 60 %. Intenzita podpory bude zohľadňovať úsporu primárnej energie. Pokiaľ ide o obnovu budov je teda nutné:
   a) dosiahnuť v priemere aspoň strednú obnovu (úspora primárnej energie na úrovni ≥ 30 % a zároveň < 60 %), alebo
   b) dosiahnuť v priemere aspoň 30 % zníženie priamych a nepriamych emisií skleníkových plynov v porovnaní s emisiami pred obnovou (rekonštrukciou) budovy.

Spôsob splnenia podmienky DNSH:

Pre splnenie tejto podmienky je potrebné postupovať v súlade so *zákonom č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov*. Žiadateľ je povinný splniť požiadavky prostredníctvom preukázania úspory primárnej energie na úrovni minimálne 30 %, resp. 60 %.

V čase konania o ŽoNFP sa splnenie podmienky dosiahnutia úspor primárnej energie preukazuje na základe výsledku porovnania údajov východiskového stavu uvedeného energetickom certifikáte pred realizáciou projektu a plánovaného stavu uvedeného v projektovom energetickom hodnotení.

Po ukončení realizácie projektu sa splnenie podmienky dosiahnutia úspor primárnej energie sa preukazuje na základe výsledku porovnania údajov východiskového stavu uvedeného energetickom certifikáte pred realizáciou projektu a dosiahnutého stavu uvedeného v energetickom certifikáte po realizácii projektu.

Energetický certifikát pred a po realizácii projektu musí byť vypracovaný podľa *zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov* v znení neskorších predpisov.

Výpočet úspory primárnej energie sa vykoná po zadaní údajov z projektového energetického hodnotenia, resp. energetického certifikátu do nasledovného vzorca:

$$UPE = 100 \times \frac{(PEpred \times CPPpred) - (PEpo \times CPPpo)}{PEpred \times CPPpred}$$

kde:

UPE – úspora primárnej energie v %

PEpred – primárna energia pred realizáciou obnovy budovy v kWh/(m².a)

PEpo – primárna energia po realizácii obnovy budovy v kWh/(m².a)

CPPpred – celková podlahová plocha budovy pred realizáciou obnovy v m²

CPPpo – celková podlahová plocha budovy po realizácii obnovy v m²

Uvedený výpočet reflektuje na možnú rekonštrukciu budovy, v rámci ktorej môže dôjsť k zväčšeniu celkovej podlahovej plochy budovy.

[1] Obnovou budov sa rozumejú najmä opatrenia na zlepšenie tepelno-technických vlastností budovy ako napr. zateplenie obvodového a strešného plášťa, výmena otvorových konštrukcií, zateplenie podlahy a stropu nevykurovaného priestoru, zateplenie podlahy na teréne, prípadne inštalácia alternatívneho zdroja energie.

1

2. Výmena hlavného zdroja tepla za nový kondenzačný kotol je možná len ako nevyhnutné riešenie a na základe preukázanej výhodnosti bez možnosti pripojenia na zemný plyn, iba s možnosťou pripojenia na obnoviteľný zdroj energie, ako napr. bioplyn, biometán, tranzitný plyn zo spracovaného odpadu a výmena za nový elektrický kotol je možná len za podmienky preukázania jeho nízkej spotreby elektrickej energie a pripojenia na zelenú elektrinu alebo fotovoltaické solárne panely.

   V rámci renovácie je podporovaná inštalácia solárnych fotovoltaických (FV) a fototermických (FT) panelov ako súčasť renovácií budov a zavádzanie nízko uhlíkových alternatív, ako sú tepelné čerpadlá. Tepelné čerpadlo musí byť určené na využívanie geotermálnej energie alebo energie z okolia. Pričom pri inštalácii FV/FT panelov a tepelných čerpadiel je potrebné preukázať splnenie podmienky životnosti FV/FT panelov aspoň 20 rokov, meničov napätia aspoň 10 rokov a tepelných čerpadiel aspoň 10 rokov.

   Zariadenie na báze obnoviteľných zdrojov energie musí mať vydané vyhlásenie o zhode podľa § 23 *zákona č. 56/2018 Z. z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov.*

   Spôsob splnenia podmienky DNSH:

   Žiadateľ preukazuje splnenie podmienky, že zariadenie na báze obnoviteľných zdrojov energie má vydané vyhlásenie o zhode, na základe technického listu zariadenia. Splnenie podmienky životnosti je potrebné preukázať potvrdením výrobcu o predpokladanej životnosti zariadenia, alebo dokladom výrobcu o záruke zariadenia najmenej v požadovanej dĺžke životnosti zariadenia[2].

3. V rámci rekonštrukcie budov musia všetky príslušné spotrebiče vody (sprchové riešenia, sprchy, kohútiky, WC, WC misy a splachovacie nádržky, pisoárové misy a splachovacie nádržky, vane) patriť do dvoch najlepších tried spotreby vody podľa platného značenia v EÚ (EU Water Label - http://www.europeanwaterlabel.eu/).

   Spôsob splnenia podmienky DNSH:

   Pre splnenie tejto podmienky je žiadateľ povinný doložiť údajové listy výrobkov.

4. V súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva a Protokolom EÚ o nakladaní so stavebným odpadom a odpadom z demolácie zabezpečia subjekty vykonávajúce obnovu a rekonštrukciu budov, aby aspoň 70 % (hmotnosti) nie nebezpečného stavebného a demolačného odpadu (s výnimkou prirodzene sa vyskytujúceho materiálu zaradeného ako druh odpadu 17 05 04 vo Vyhláške č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov) vyprodukovaného na stavenisku, bolo recyklovaného alebo inak materiálovo zhodnoteného a to vrátane činností spätného zasypávania, pri ktorých sa využije odpad ako náhrada za iné materiály.

   Spôsob splnenia podmienky DNSH:

   Pre splnenie tejto podmienky je žiadateľ povinný postupovať v súlade s Programom predchádzania vzniku odpadu SR, Programom odpadového hospodárstva SR, Protokolom EÚ o nakladaní s odpadom zo stavieb a demolácií a *zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov* v znení neskorších predpisov.

   Žiadateľ preukazuje splnenie tejto podmienky v procese realizácie projektu po vyprodukovaní stavebného odpadu prostredníctvom dokladov preukazujúcich spôsob, akým bolo naložené so stavebným odpadom:

   1. doklad o odovzdaní stavebných odpadov a odpadov z rekonštrukcie spoločnosti oprávnenej na nakladanie s odpadmi (spoločnosť oprávnená na zber odpadov, spoločnosť oprávnená na prevádzkovanie zariadenia na zhodnocovanie alebo zneškodňovanie stavebných odpadov a odpadov z demolácií) – Príloha č. 4 Metodického usmernenia s názvom Súhrnný dokument sumarizujúci údaje o vzniku odpadu a spôsobe

[2] Potvrdenie výrobcu alebo doklad výrobcu je možné nahradiť technickým listom výrobku, ak obsahuje informácie preukazujúce splnenie podmienky životnosti.

nakladania s ním, ktorý obsahuje:

- identifikáciu odovzdávajúceho – pôvodcu odpadu (realizátora stavebných prác),
- identifikáciu stavby, z ktorej odpad pochádza,
- identifikáciu spoločnosti oprávnenej na nakladanie s odpadmi, ktorá odpad preberá,
- identifikáciu odpadu (katalógové číslo odpadu podľa prílohy č. 1 Katalógu odpadov),
- spôsob nakladania s odpadom a
- dátum odovzdania odpadu,
- sumarizáciu údajov o vzniknutých stavebných odpadoch a o následnom nakladaní s nimi (na preukázanie splnenia požiadavky, že aspoň 70 % hmotnosti odpadu, ktorý je možné opätovne použiť, recyklovať alebo zhodnotiť, bolo recyklovaných alebo inak materiálovo zhodnotených).

2. doklad, preukazujúci oprávnenosť osoby, ktorá odpad podľa predchádzajúceho bodu preberá, nakladať s odpadom spôsobom, uvedeným v predchádzajúcom bode, t. j.:
   a) súhlas podľa § 97 ods. 1 zákona o odpadoch (ak nakladanie s odpadom podlieha súhlasu) alebo
   b) registráciu podľa § 98 ods. 1 zákona o odpadoch (ak nakladanie s odpadom nepodlieha súhlasu).

5. Projekt rekonštrukcie (obnovy) budov a stavebnotechnické postupy budú podporovať obehové hospodárstvo a budú brať do úvahy celý materiálový cyklus stavebných výrobkov, budú podporovať využívanie ekologicky menej škodlivých materiálov v stavebných konštrukciách, komponentoch alebo iných materiálov.

   Podpora obehového hospodárstva sa preukazuje najmä na základe odkazu na normu *ISO 20887:2020 Udržateľnosť budov a stavebno-inžinierskych prác* alebo ekvivalentné normy. Návrh na zabezpečenie demontáže a prispôsobiteľnosti. Zásady, požiadavky a usmernenia alebo iné normy posudzovania demontáže alebo prispôsobiteľnosti budov, ktoré preukážu, že sú navrhnuté tak, aby boli efektívnejšie z hľadiska zdrojov, prispôsobiteľné, flexibilné a demontovateľné, aby umožnili opätovné použitie a recykláciu.

   Pri použití selektívnej demolácie je potrebné zabezpečiť odstránenie a bezpečnú manipuláciu s nebezpečnými látkami, ako aj uľahčiť opätovné použitie recyklácie selektívnym odstraňovaním materiálov s využitím dostupných triediacich systémov pre stavebný a demolačný odpad.

   Stavebné komponenty a materiály použité pri obnove a rekonštrukcii budov nebudú obsahovať azbest ani iné nebezpečné a toxické látky (zoznam látok podliehajúcich autorizácii je v prílohe XIV *Nariadenia EP a Rady č. 1907/2006 z 18. decembra 2006 o registrácii, hodnotení, autorizácii a obmedzovaní chemických látok (REACH) a o zriadení Európskej chemickej agentúry, o zmene a doplnení smernice 1999/45/ES a o zrušení Nariadenia Rady (EHS) č. 793/93 a Nariadenia Komisie (ES) č. 1488/94, smernice Rady 76/769/EHS a smerníc Komisie 91/155/EHS, 93/67/EHS, 93/105/ES a 2000/21/ES* (Ú. v. EÚ L 396, 30.12.2006, s. 1.).

   Stavebné prvky a materiály použité pri obnove a rekonštrukcii budov, ktoré môžu prísť do styku s užívateľmi budú emitovať menej ako 0,06 mg formaldehydu na m³ materiálu alebo zložky a menej ako 0,001 mg karcinogénnych prchavých organických zlúčenín kategórie 1A a 1B na m³ materiálu alebo prvku, čo sa preukáže skúšaním v súlade s normou CEN / TS 16 516 a ISO 16 000-3 alebo inými porovnateľnými štandardizovanými skúšobnými podmienkami a metódami stanovenia.

   Pri stavebných prácach je potrebné prijať opatrenia na zníženie hluku, prachu a emisií znečisťujúcich látok v súlade so *zákonom č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov* v znení neskorších predpisov spolu s vykonávacou *Vyhláškou Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí* v aktuálnom znení.

Spôsob splnenia podmienky DNSH:

Žiadateľ nepredkladá za účelom preukázania splnenia tejto podmienky žiadne informácie alebo osobitné prílohy žiadosti. Podmienka sa považuje za splnenú vzhľadom na požiadavky kladené na tovary uvádzané na trh EÚ a požiadavky kladené na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, ako aj technické normy súvisiace s

realizáciou stavebných prác a inštaláciou zariadení, tvoriacich predmet projektu.

V prípade, že projekt zahŕňa aj odstránenie azbestu, je žiadateľ povinný preukázať, že bol odstránený osobou, ktorá disponuje oprávnením na tieto činnosti.

6. Najmenej 70 % všetkých výrobkov z dreva použitých pri renovácii konštrukcií, opláštenia a povrchových úprav bude recyklovaných / opätovne použitých, alebo pochádzajúcich z trvalo udržateľne obhospodarovaných lesov, ako sú certifikované certifikačnými auditmi tretích strán vykonávanými akreditovanými certifikačnými orgánmi, napr. Normy FSC / PEFC alebo ekvivalentné normy.

Spôsob splnenia podmienky DNSH:

Žiadateľ je povinný predložiť certifikát, ktorým bude deklarovať, že najmenej 70 % všetkých výrobkov z dreva použitých pri renovácii konštrukcií, opláštenia a povrchových úprav bolo recyklovaných / opätovne použitých, alebo pochádzajúcich z trvalo udržateľne obhospodarovaných lesov, ak sú certifikované certifikačnými auditmi tretích strán vykonávanými akreditovanými certifikačnými orgánmi, napr. Normy FSC / PEFC alebo ekvivalentné normy.

7. Program renovácie budov sa netýka budov nachádzajúcich sa v oblastiach citlivých na biodiverzitu (vrátane sústavy chránených území Natura 2000).

Budovy spojené s podpornou infraštruktúrou v chránenej prírodnej oblasti, ako sú návštevnícke centrá, múzeá alebo technické zariadenia, sú z tohto kritéria vyňaté.

Renovácia nebude prebiehať na ornej alebo zelenej pôde s uznávanou vysokou hodnotou biodiverzity a na pôde, ktorá slúži ako biotop ohrozených druhov (flóry a fauny) uvedených na európskom červenom zozname a / alebo červenom zozname IUCN.

Spôsob splnenia podmienky DNSH:

Pre splnenie tejto podmienky je potrebné postupovať v súlade s požiadavkami *zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie* a *zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny*. Žiadateľ uvedie v žiadosti o príspevok pôvodnú a novú podlahovú plochu rekonštruovanej budovy, resp. v prípade dosiahnutia prahových hodnôt predloží aj právoplatné rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní podľa § 18 ods. 2 *zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie*.

Žiadateľ je povinný predložiť relevantný dokument preukazujúci súlad s požiadavkami v oblasti vplyvu návrhu plánu, programu alebo projektu na územia patriace do európskej sústavy chránených území NATURA 2000 v zmysle prílohy č. 5 metodického usmernenia, a to jeden z nižšie uvedených:

1. **Stanovisko k možnosti významného vplyvu návrhu plánu, programu alebo projektu na územia európskej sústavy chránených území Natura 2000** – vydáva organizácia ochrany prírody, t. j. Štátna ochrana prírody SR podľa § 65a ods. 2 písm. k) *zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny* alebo Správa národného parku podľa § 65b ods. 3 v spojení s § 65a ods. 2 písm. k) *zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny*,
2. **Stanovisko/vyjadrenie** podľa § 9 ods. 2 *zákona č. 543/2002 Z. z. o* ochrane prírody a krajiny k možnosti významného vplyvu návrhu plánu, programu alebo projektu na územia európskej sústavy chránených území Natura 2000, ak je to z obsahu stanoviska/vyjadrenia zrejmé – vydáva orgán ochrany prírody, t. j. okresný úrad,
3. **Záväzné stanovisko** v špecifických prípadoch definovaných v § 9 ods. 3 *zákona č. 543/2002 Z. z.* o ochrane prírody a krajiny k možnosti významného vplyvu návrhu plánu, programu alebo projektu na územia európskej sústavy chránených území Natura 2000, ak je to z obsahu záväzného stanoviska zrejmé – vydáva orgán ochrany prírody, t. j. okresný úrad,
4. **Odborné stanovisko** podľa § 28 ods. 7 *zákona č. 543/2002 Z. z.* o ochrane prírody a krajiny – vydáva orgán ochrany prírody, t. j. okresný úrad v sídle kraja v kompetencii podľa § 67 písm. m) *zákona č. 543/2002 Z. z.* o ochrane prírody a krajiny.

V relevantnom dokumente preukazujúcom súlad s požiadavkami v oblasti vplyvu návrhu plánu, programu alebo projektu na územia patriace do európskej sústavy chránených území NATURA 2000 sa uvedie stručný popis projektu, posudzované územia sústavy Natura 2000 a dôvod, prečo sa nepredpokladá významný vplyv na tieto územia. Dokumenty podľa bodu 1, 2 a 3 sa nevyžadujú vtedy, ak:

- projekt bol predmetom posudzovania vplyvov podľa § 18 ods. 1 *zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie* v znení neskorších predpisov (predkladá sa právoplatné záverečné stanovisko),
- projekt bol posúdený v zisťovacom konaní podľa § 28 ods. 6 a 7 *zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny* v znení neskorších predpisov (predkladá sa odborné stanovisko orgánu ochrany prírody podľa § 28 ods. 7 *zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny*).

Ak organizácia/orgán ochrany prírody stanovisko k možnosti významného vplyvu návrhu projektu na územia európskej sústavy chránených území Natura 2000 nevydá z dôvodu nemožnosti jednoznačného vylúčenia nepriaznivého vplyvu, projekt je potrebné posúdiť v zisťovacom konaní podľa § 28 ods. 6 a 7 *zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny* v znení neskorších predpisov. Žiadateľ je v takom prípade povinný predložiť odborné stanovisko orgánu ochrany prírody podľa § 28 ods. 7 *zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny* v znení neskorších predpisov.

Ak podľa odborného stanoviska orgánu ochrany prírody podľa § 28 ods. 7 *zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny* v znení neskorších predpisov nemožno vylúčiť pravdepodobnosť významného vplyvu projektu na územie európskej sústavy chránených území, či už samostatne alebo v kombinácii s iným plánom alebo projektom, návrh projektu podlieha podľa § 28 ods. 8 *zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny* posudzovaniu vplyvov na životné prostredie podľa § 18 ods. 1 písm. g) *zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie*. Žiadateľ je v takom prípade povinný predložiť záverečné stanovisko z posudzovania vplyvov podľa § 18 ods. 1 písm. g) *zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie*.

Predmetná podmienka si vyžaduje kvalifikované overenie príslušným útvarom MŽP SR.

8. Ak bude podporovaná činnosť predstavujúca **rekonštrukciu a modernizáciu stavieb, prístavby, nadstavby, stavebné úpravy,** dosahovať prahovú hodnotu v zastavanom území od 10 000 m^2 podlahovej plochy a mimo zastavaného územia od 1 000 m^2 podlahovej plochy, podľa prílohy č. 8 k *zákonu č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie*, je predmetom zisťovacieho konania podľa § 18 ods. 2 *zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie*.

Spôsob splnenia podmienky DNSH:

Pre splnenie tejto podmienky je potrebné postupovať v súlade s požiadavkami zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Žiadateľ uvedie v žiadosti o príspevok podlahovú plochu budovy, resp. v prípade dosiahnutia prahových hodnôt predloží aj právoplatné rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní podľa § 18 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Predmetná podmienka si vyžaduje kvalifikované overenie príslušným útvarom MŽP SR.

Obnoviteľné zdroje energie

(Opatrenie 2.2.2 Podpora využívania OZE v systémoch zásobovania energiou)

A. Oprávnené aktivity: <u>Inštalácia nových zariadení na výrobu elektrickej energie a tepla/chladu z OZE</u> (zariadenia na priamu výrobu elektrickej energie a tepla/chladu s využitím *solárnej energie*) musia spĺňať nasledovné podmienky DNSH:

1. Súlad projektu s adaptáciou na zmenu klímy sa zabezpečí prostredníctvom proporcionálneho posúdenia klimatických rizík[3], resp. pre projekty nad 10 mil. EUR[4] prostredníctvom posúdenia zraniteľnosti voči zmene klímy a klimatických rizík.

   Spôsob splnenia podmienky DNSH:

   Žiadateľ preukazuje splnenie tejto podmienky prostredníctvom spracovanej analýzy posúdenia rizík súvisiacich so zmenou klímy; pre projekty nad 10 mil. EUR obsahujúcej aj adaptačné riešenia na zníženie závažných fyzických klimatických rizík na úrovni relevantnej dokumentácie projektu (napr. štúdie realizovateľnosti, dokumentácie na stavebné povolenie); dokumentmi ako sú: CBA analýza, Posúdenie rizík súvisiacich so zmenou klímy, výstup z konaní podľa § 18 *zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie*.

2. Projekt musí byť v súlade s programom odpadového hospodárstva SR a programom odpadového hospodárstva kraja, v ktorom sa zariadenie bude nachádzať, programom predchádzania vzniku odpadov, ako aj hierarchiou odpadového hospodárstva podľa *zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch*. Pri opatreniach týkajúcich sa výroby elektriny zo solárnej energie bude prihliadané na dostupnosť a využiteľnosť zariadení a súčiastok, ktoré sú vysoko trvácne, recyklovateľné, dajú sa ľahko rozobrať a rekonštruovať. Zariadenie na báze obnoviteľných zdrojov energie musí mať vydané vyhlásenie o zhode podľa § 23 *zákona č. 56/2018 Z. z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov*. V rámci efektívneho nakladania so zdrojmi sa očakáva životnosť fotovoltaických (FV) a fototermických (FT) panelov aspoň 20 rokov a meničov napätia aspoň 10 rokov.

   Spôsob splnenia podmienky DNSH:

   V prípade, ak je investícia predmetom konaní podľa *zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie*, zabezpečí sa splnenie požiadaviek na súlad projektu s kritériom obehového hospodárstva v rámci požiadaviek *zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie* (príloha č. 11. k zákonu, hodnotenie BII. 3 – údaje o odpadoch – celkové množstvo (t/rok), spôsob nakladania s odpadmi, resp. príloha č. 9 k zákonu, časť IV. 2). Splnenie podmienky, že zariadenie na báze obnoviteľných zdrojov energie má vydané vyhlásenie o zhode sa preukazuje na základe technického listu zariadenia. Splnenie podmienky životnosti FV / FT panelov a meničov napätia je potrebné preukázať potvrdením výrobcu o predpokladanej životnosti zariadenia, alebo dokladom výrobcu o záruke zariadenia najmenej v požadovanej dĺžke životnosti zariadenia.[5]

3. Ak bude podporovaná aktivita predstavujúca vybudovanie ostatných priemyselných zariadení na výrobu

---

[3] Aj vo význame primeraného posúdenia klimatických rizík pozri Prílohu II *Oznámenia Komisie: Technické usmernenie týkajúceho sa uplatňovania zásady „nespôsobovať významnú škodu" podľa Nariadenia o Mechanizme na podporu obnovy a odolnosti (2021/C 58/01)*.

[4] Hodnotou 10 mil. EUR sa rozumejú celkové investičné výdavky určené na realizáciu daného projektu.

[5] Potvrdenie výrobcu alebo doklad výrobcu je možné nahradiť technickým listom výrobku, ak obsahuje informácie preukazujúce splnenie podmienky životnosti.

elektriny, pary a teplej vody (prostredníctvom fotovoltaiky), dosahovať prahovú hodnotu od 5 MW do 50 MW, podľa prílohy č. 8 k *zákonu č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie*, je predmetom zisťovacieho konania podľa § 18 ods. 2 *zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie*.

Ak bude podporovaná aktivita predstavujúca vybudovanie ostatných priemyselných zariadení na výrobu elektriny, pary a teplej vody (prostredníctvom fotovoltaiky), dosahovať prahovú hodnotu od 50 MW, podľa prílohy č. 8 k *zákonu č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie*, je predmetom povinného hodnotenia podľa § 18 ods. 1 *zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie*.

Spôsob splnenia podmienky DNSH:

Žiadateľ je povinný predložiť relevantný dokument preukazujúci oprávnenosť z hľadiska plnenia požiadaviek v oblasti posudzovania vplyvov na životné prostredie, t. j. právoplatné rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní alebo právoplatné záverečné stanovisko podľa *zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie*.

Predmetná podmienka si vyžaduje kvalifikované overenie príslušným útvarom MŽP SR.

4. V prípade lokalít alebo činností na územiach citlivých na biodiverzitu (vrátane sústavy chránených území Natura 2000) sa uskutoční posúdenie súladu s ustanoveniami zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a zákonom č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a v prípade potreby sa prijmú potrebné zmierňujúce opatrenia.

Spôsob splnenia podmienky DNSH:

Pre splnenie tejto podmienky je potrebné postupovať v súlade s požiadavkami *zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie* a *zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny*.

Žiadateľ je povinný predložiť relevantný dokument preukazujúci súlad s požiadavkami v oblasti vplyvu návrhu plánu, programu alebo projektu na územia patriace do európskej sústavy chránených území NATURA 2000 v zmysle prílohy č. 5 metodického usmernenia, a to jeden z nižšie uvedených:

1. **Stanovisko k možnosti významného vplyvu návrhu plánu, programu alebo projektu na územia európskej sústavy chránených území Natura 2000** – vydáva organizácia ochrany prírody, t. j. Štátna ochrana prírody SR podľa § 65a ods. 2 písm. k) *zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny* alebo Správa národného parku podľa § 65b ods. 3 v spojení s § 65a ods. 2 písm. k) *zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny*,
2. **Stanovisko/vyjadrenie** podľa § 9 ods. 2 *zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny* k možnosti významného vplyvu návrhu plánu, programu alebo projektu na územia európskej sústavy chránených území Natura 2000, ak je to z obsahu stanoviska/vyjadrenia zrejmé – vydáva orgán ochrany prírody, t. j. okresný úrad,
3. **Záväzné stanovisko** v špecifických prípadoch definovaných v § 9 ods. 3 *zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny* k možnosti významného vplyvu návrhu plánu, programu alebo projektu na územia európskej sústavy chránených území Natura 2000, ak je to z obsahu záväzného stanoviska zrejmé – vydáva orgán ochrany prírody, t. j. okresný úrad,
4. **Odborné stanovisko** podľa § 28 ods. 7 *zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny* – vydáva orgán ochrany prírody, t. j. okresný úrad v sídle kraja v kompetencii podľa § 67 písm. m) *zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny*.

V relevantnom dokumente preukazujúcom súlad s požiadavkami v oblasti vplyvu návrhu plánu, programu alebo projektu na územia patriace do európskej sústavy chránených území NATURA 2000 sa uvedie stručný popis projektu, posudzované územia sústavy Natura 2000 a dôvod, prečo sa nepredpokladá významný vplyv na tieto územia. Dokumenty podľa bodu 1, 2 a 3 sa nevyžadujú vtedy, ak:

- projekt bol predmetom posudzovania vplyvov podľa § 18 ods. 1 *zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie* v znení neskorších predpisov (predkladá sa právoplatné záverečné

stanovisko),

- projekt bol posúdený v zisťovacom konaní podľa § 28 ods. 6 a 7 *zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny* v znení neskorších predpisov (predkladá sa odborné stanovisko orgánu ochrany prírody podľa § 28 ods. 7 *zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny*).

Ak organizácia/orgán ochrany prírody stanovisko k možnosti významného vplyvu návrhu projektu na územia európskej sústavy chránených území Natura 2000 nevydá z dôvodu nemožnosti jednoznačného vylúčenia nepriaznivého vplyvu, projekt je potrebné posúdiť v zisťovacom konaní podľa § 28 ods. 6 a 7 *zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny* v znení neskorších predpisov. Žiadateľ je v takom prípade povinný predložiť odborné stanovisko orgánu ochrany prírody podľa § 28 ods. 7 *zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny* v znení neskorších predpisov.

Ak podľa odborného stanoviska orgánu ochrany prírody podľa § 28 ods. 7 *zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny* v znení neskorších predpisov nemožno vylúčiť pravdepodobnosť významného vplyvu projektu na územie európskej sústavy chránených území, či už samostatne alebo v kombinácii s iným plánom alebo projektom, návrh projektu podlieha podľa § 28 ods. 8 *zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny* posudzovaniu vplyvov na životné prostredie podľa § 18 ods. 1 písm. g) *zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie*. Žiadateľ je v takom prípade povinný predložiť záverečné stanovisko z posudzovania vplyvov podľa § 18 ods. 1 písm. g) *zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie*.

Predmetná podmienka si vyžaduje kvalifikované overenie príslušným útvarom MŽP SR.

B. Oprávnené aktivity: <u>Inštalácia nových zariadení na výrobu elektrickej energie a tepla/chladu z OZE</u> (zariadenia na výrobu elektrickej energie a tepla/chladu s využitím *iného zdroja obnoviteľnej energie vrátane geotermálnej energie*) musia spĺňať nasledovné podmienky DNSH:

1. Zariadenie musí znižovať emisie skleníkových plynov počas životného cyklu, ktoré sú v prípade výroby elektriny z geotermálnej energie nižšie ako 100 g ekvivalentu CO_2/kWh.

   Spôsob splnenia podmienky DNSH:

   Splnenie tejto podmienky je potrebné preukázať predložením projektovej dokumentácie, resp. technickej špecifikácie zariadenia.

2. Cieľ a povaha oblasti intervencie priamo podporujú cieľ zmiernenia zmeny klímy vytvorením podmienok na využívanie energie okolitého prostredia na výrobu tepla/chladu prostredníctvom tepelných čerpadiel s elektrickým pohonom za podmienky že:
   a. prahová hodnota chladiva: potenciál globálneho otepľovania neprekročí 675[6];
   b. sú splnené požiadavky na energetickú účinnosť stanovené vo vykonávacích nariadeniach podľa Smernice 2009/125/ES.

   Spôsob splnenia podmienky DNSH:

   Splnenie podmienky podľa písm. a) sa preukazuje technickou dokumentáciou zariadenia. Splnenie podmienky podľa písm. b) sa preukazuje záznamom v Európskom registri výrobkov s energetickým označením (databáza EPREL) zaradením do jednej z dvoch najvyšších významne zastúpených tried energetickej účinnosti v zmysle čl. 7 ods. 2 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EU) 2017/1369.

3. Súlad projektu s adaptáciou na zmenu klímy sa zabezpečí prostredníctvom proporcionálneho posúdenia

[6] Toto obmedzenie sa bude uplatňovať v súlade s platným znením *Nariadenia EP a Rady č. 517/2014 o o fluórovaných skleníkových plynoch*.

klimatických rizík[7], resp. pre projekty nad 10 mil. EUR[8] prostredníctvom posúdenia zraniteľnosti voči zmene klímy a klimatických rizík.

Spôsob splnenia podmienky DNSH:

Žiadateľ preukazuje splnenie tejto podmienky prostredníctvom spracovanej analýzy posúdenia rizík súvisiacich so zmenou klímy; pre projekty nad 10 mil. EUR obsahujúcej aj adaptačné riešenia na zníženie závažných fyzických klimatických rizík na úrovni relevantnej dokumentácie projektu (napr. štúdie realizovateľnosti, dokumentácie na stavebné povolenie); dokumentmi ako sú: CBA analýza, Posúdenie rizík súvisiacich so zmenou klímy, výstup z konaní podľa §18 *zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie*.

4. Riziká zhoršovania životného prostredia súvisiace so zachovaním kvality vody a predchádzaním vodnému stresu budú identifikované a adresované s cieľom dosiahnutia dobrého stavu vody a dobrého ekologického potenciálu, ako je definované v článku 2, bodoch 22 a 23 *nariadenia EP 2020/852 o taxonómii*, v súlade s rámcovou *smernicou o vode 2000/60/ES* a *zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách*, pre potenciálne ovplyvnený vodný útvar alebo útvary po konzultácii s príslušnými zainteresovanými stranami.

Spôsob splnenia podmienky DNSH:

Splnenie tejto podmienky je potrebné preukázať, ak bude činnosť predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie, vykonaným posúdením vplyvu na životné prostredie podľa *zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie*, ktoré zahŕňa posúdenie súladu s požiadavkami stanovenými v rámcovej *smernici o vode 2000/60/ES* a zákone č. 364/2004 Z. z. o vo*dách.*

5. V prípade prevádzky geotermálnych energetických systémov s vysokou entalpiou sú zavedené primerané systémy znižovania a obmedzovania vzniku emisií, aby sa nebrzdilo dosahovanie limitných hodnôt kvality ovzdušia podľa zákona č. 478/2002 Z. z. o ochrane ovzdušia, smernice EP 2004/107/ES, ktorá sa týka arzénu, kadmia, ortuti, niklu a polycyklických aromatických uhľovodíkov v okolitom ovzduší a smernice EP 2008/50/ES o kvalite okolitého ovzdušia a čistejšom ovzduší v Európe.

Spôsob splnenia podmienky DNSH:

Pre splnenie tejto podmienky je potrebné postupovať v súlade so *zákonom č. 478/2002 Z. z. o ochrane ovzdušia* a smernicami EP a Rady č. 2004/107/ES a 2008/50/ES. Splnenie tejto podmienky je potrebné preukázať, ak je navrhovaná činnosť predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie, vykonaným posúdením vplyvu na životné prostredie podľa *zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie* a prijatím potrebných zmierňujúcich opatrení.

6. V prípade tepelných čerpadiel vzduch-vzduch s menovitou kapacitou do 12 kW musí byť vnútorná a vonkajšia hladina akustického výkonu pod prahovou hodnotou stanovenou v nariadení Komisie (EÚ) č. 206/ 2012.

Spôsob splnenia podmienky DNSH:

Splnenie podmienky sa preukazuje príslušným záznamom v Európskom registri výrobkov s energetickým označením (databáza EPREL).

7. Projekt, ktorého predmetom je inštalácia tepelného čerpadla s elektrickým pohonom musí byť v súlade s programom odpadového hospodárstva SR a programom odpadového hospodárstva kraja, v ktorom sa zariadenie bude nachádzať, programom predchádzania vzniku odpadov, ako aj hierarchiou odpadového hospodárstva podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch. Pri opatreniach týkajúcich sa výroby tepla/chladu

[7] Aj vo význame primeraného posúdenia klimatických rizík pozri Prílohu II *Oznámenia Komisie: Technické usmernenie týkajúceho sa uplatňovania zásady „nespôsobovať významnú škodu" podľa Nariadenia o Mechanizme na podporu obnovy a odolnosti (2021/C 58/01)*.

[8] Hodnotou 10 mil. EUR sa rozumejú celkové investičné výdavky určené na realizáciu daného projektu.

z okolitého prostredia bude prihliadané na dostupnosť a využiteľnosť zariadení a súčiastok, ktoré sú vysoko trvácne, recyklovateľné, dajú sa ľahko rozobrať a rekonštruovať. Zariadenie na báze obnoviteľných zdrojov energie musí mať vydané vyhlásenie o zhode podľa § 23 zákona č. 56/2018 Z. z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov. V rámci efektívneho nakladania so zdrojmi sa očakáva životnosť tepelných čerpadiel s elektrickým pohonom aspoň 10 rokov.

Spôsob splnenia podmienky DNSH:

V prípade, ak je investícia predmetom konaní podľa *zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie*, zabezpečí sa splnenie požiadaviek na súlad projektu s kritériom obehového hospodárstva v rámci požiadaviek *zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie* (príloha č. 11. k zákonu, hodnotenie BII. 3 – údaje o odpadoch – celkové množstvo (t/rok), spôsob nakladania s odpadmi, resp. príloha 9 k zákonu, časť IV. 2). Splnenie podmienky, že zariadenie na báze obnoviteľných zdrojov energie má vydané vyhlásenie o zhode sa preukazuje na základe technického listu zariadenia. Splnenie podmienky životnosti tepelných čerpadiel s elektrickým pohonom je potrebné preukázať potvrdením výrobcu o predpokladanej životnosti zariadenia, alebo dokladom výrobcu o záruke zariadenia najmenej v požadovanej dĺžke životnosti zariadenia[9].

8. Ak bude podporovaná činnosť predstavujúca inštaláciu geotermálnych elektrární a výhrevní dosahovať prahovú hodnotu od 5 MW do 50 MW, podľa prílohy č. 8 k *zákonu č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie*, je predmetom zisťovacieho konania podľa § 18 ods. 2 *zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie*.

   Ak bude podporovaná činnosť predstavujúca inštaláciu geotermálnych elektrární a výhrevní dosahovať prahovú hodnotu od 50 MW, podľa prílohy č. 8 k *zákonu č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie*, je predmetom povinného hodnotenia podľa § 18 ods. 1 *zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie*.

   Ak bude v rámci aktivít týkajúcich sa inštalácie nových zariadení na výrobu elektrickej energie s využitím geotermálnej energie realizovaná aj činnosť predstavujúca hĺbenie vrtov na využívanie geotermálnej energie a geotermálnych vôd, ktoré dosahujú prahovú hodnotu do 500 m, podľa prílohy č. 8 k *zákonu č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie*, je predmetom zisťovacieho konania podľa § 18 ods. 2 *zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie*.

   Ak bude v rámci aktivít týkajúcich sa inštalácie nových zariadení na výrobu elektrickej energie s využitím geotermálnej energie realizovaná aj činnosť predstavujúca hĺbenie vrtov na využívanie geotermálnej energie a geotermálnych vôd, ktoré dosahujú prahovú hodnotu od 500 m, podľa prílohy č. 8 k *zákonu č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie*, je predmetom povinného hodnotenia podľa § 18 ods. 1 *zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie*.

   Spôsob splnenia podmienky DNSH:

   Žiadateľ je povinný predložiť relevantný dokument preukazujúci oprávnenosť z hľadiska plnenia požiadaviek v oblasti posudzovania vplyvov na životné prostredie, t. j. právoplatné rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní alebo právoplatné záverečné stanovisko podľa *zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie*.

   Predmetná podmienka si vyžaduje kvalifikované overenie príslušným útvarom MŽP SR.

9. V prípade lokalít alebo činností na územiach citlivých na biodiverzitu (vrátane sústavy chránených území Natura 2000) sa v prípade potreby uskutoční posúdenie súladu s ustanoveniami zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a *zákonom č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na*

[9] Potvrdenie výrobcu alebo doklad výrobcu je možné nahradiť technickým listom výrobku, ak obsahuje informácie preukazujúce splnenie podmienky životnosti.

životné prostredie a prijmú sa potrebné zmierňujúce opatrenia.

Spôsob splnenia podmienky DNSH:

Pre splnenie tejto podmienky je potrebné postupovať v súlade s požiadavkami *zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prost*redie a *zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny*.

Žiadateľ je povinný predložiť relevantný dokument preukazujúci súlad s požiadavkami v oblasti vplyvu návrhu plánu, programu alebo projektu na územia patriace do európskej sústavy chránených území NATURA 2000 v zmysle prílohy č. 5 metodického usmernenia, a to jeden z nižšie uvedených:

1. **Stanovisko k možnosti významného vplyvu návrhu plánu, programu alebo projektu na územia európskej sústavy chránených území Natura 2000** – vydáva organizácia ochrany prírody, t. j. Štátna ochrana prírody SR podľa § 65a ods. 2 písm. k) *zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny* alebo Správa národného parku podľa § 65b ods. 3 v spojení s § 65a ods. 2 písm. k) *zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny*,
2. **Stanovisko/vyjadrenie** podľa § 9 ods. 2 *zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny* k možnosti významného vplyvu návrhu plánu, programu alebo projektu na územia európskej sústavy chránených území Natura 2000, ak je to z obsahu stanoviska/vyjadrenia zrejmé – vydáva orgán ochrany prírody, t. j. okresný úrad,
3. **Záväzné stanovisko** v špecifických prípadoch definovaných v § 9 ods. 3 *zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny* k možnosti významného vplyvu návrhu plánu, programu alebo projektu na územia európskej sústavy chránených území Natura 2000, ak je to z obsahu záväzného stanoviska zrejmé – vydáva orgán ochrany prírody, t. j. okresný úrad,
4. **Odborné stanovisko** podľa § 28 ods. 7 *zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny* – vydáva orgán ochrany prírody, t. j. okresný úrad v sídle kraja v kompetencii podľa § 67 písm. m) *zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny*.

V relevantnom dokumente preukazujúcom súlad s požiadavkami v oblasti vplyvu návrhu plánu, programu alebo projektu na územia patriace do európskej sústavy chránených území NATURA 2000 sa uvedie stručný popis projektu, posudzované územia sústavy Natura 2000 a dôvod, prečo sa nepredpokladá významný vplyv na tieto územia. Dokumenty podľa bodu 1, 2 a 3 sa nevyžadujú vtedy, ak:

- projekt bol predmetom posudzovania vplyvov podľa § 18 ods. 1 *zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie* v znení neskorších predpisov (predkladá sa právoplatné záverečné stanovisko),
- projekt bol posúdený v zisťovacom konaní podľa § 28 ods. 6 a 7 *zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny* v znení neskorších predpisov (predkladá sa odborné stanovisko orgánu ochrany prírody podľa § 28 ods. 7 *zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny*).

Ak organizácia/orgán ochrany prírody stanovisko k možnosti významného vplyvu návrhu projektu na územia európskej sústavy chránených území Natura 2000 nevydá z dôvodu nemožnosti jednoznačného vylúčenia nepriaznivého vplyvu, projekt je potrebné posúdiť v zisťovacom konaní podľa § 28 ods. 6 a 7 *zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny* v znení neskorších predpisov. Žiadateľ je v takom prípade povinný predložiť odborné stanovisko orgánu ochrany prírody podľa § 28 ods. 7 *zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny* v znení neskorších predpisov.

Ak podľa odborného stanoviska orgánu ochrany prírody podľa § 28 ods. 7 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov nemožno vylúčiť pravdepodobnosť významného vplyvu projektu na územie európskej sústavy chránených území, či už samostatne alebo v kombinácii s iným plánom alebo projektom, návrh projektu podlieha podľa § 28 ods. 8 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny posudzovaniu vplyvov na životné prostredie podľa § 18 ods. 1 písm. g) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Žiadateľ je v takom prípade povinný predložiť záverečné stanovisko z posudzovania vplyvov podľa § 18 ods. 1 písm. g) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

,

Predmetná podmienka si vyžaduje kvalifikované overenie príslušným útvarom MŽP SR.

C. Oprávnené aktivity: <u>Nákup a modernizácia softvéru, výpočtovej techniky, telekomunikačnej techniky, prevádzkových a špeciálnych strojov, prístrojov, zariadení, techniky, náradia a komunikačnej infraštruktúry</u> musia spĺňať nasledovné podmienky DNSH:

V rámci tejto investície ide hlavne o plnenie podmienok zeleného VO pri produktových skupinách, pre ktoré vláda SR schválila národné metodiky pre uplatňovanie zeleného VO. Pri investíciách sa bude postupovať podľa odporúčaní pre danú skupinu produktov tak, ako ich definuje EÚ a Slovenská republika:

Spôsob splnenia podmienky DNSH:

Pre splnenie tejto podmienky je žiadateľ povinný plniť požiadavky zeleného VO pre nasledovnú produktovú skupinu:

<u>Počítače a monitory</u>:

https://www.sazp.sk/zivotne-prostredie/environmentalne-manazerstvo/propagacne-materialy-dobrovolne-nastroje-environmentalnej-politiky/metodiky-pre-uplatnenie-zeleneho-verejneho-obstaravania

(Momentálne je táto produktová skupina v revízii, bude doplnená o tablety a smartfóny, schválenie revidovanej metodiky vládou SR sa predpokladá v 1Q/2024. Do tohto obdobia, môžu verejní obstarávatelia využívať v súčasnosti platnú metodiku viď. link)