

ZMLUVA O DIELO

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Zhotoviteľ

Obchodné meno:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Zastúpený:

(ďalej iba ako „**Zhotoviteľ**“)

1.2. Objednávateľ

Obchodné meno:

OBEC HOLUMNICA

Sídlo:

Holumnica č. 32, 059 97 Holumnica

IČO:

00326186

Zastúpený:

vo veciach zmluvných: Bc. Jana Tureková, starostka obce

vo veciach technických: Bc. Jana Tureková, starostka obce

(ďalej len ako „**Objednávateľ**“)

- 1.3. Zmluvné strany uzatvárajú podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka túto zmluvu o dielo (ďalej len „**Zmluva**“):

2. PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Predmetom tejto Zmluvy je

- 2.1.1. záväzok Zhotoviteľa zhotoviť pre Objednávateľa riadne a včas dielo - stavbu „**Oplotenie komunitného centra**“ (ďalej len „**Dielo**“), v rozsahu podľa bodu 2.2. Zmluvy, a to na základe výkazu výmer a predloženej cenovej ponuky a výsledkov verejného obstarávania, a

- 2.1.2. záväzok Objednávateľa zhotovené Dielo prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi cenu vo výške a spôsobom ďalej určeným v Zmluve.

- 2.2. Dielom sa pre účely tejto Zmluvy rozumie vykonanie stavebných prác **podľa rozpočtu, ktorý je prílohou tejto zmluvy**.

- 2.3. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť Dielo len v rozsahu uvedenom v bode 2.2. Zmluvy. Zhotoviteľ je oprávnený zrealizovať práce nad rámec rozsahu Diela vymedzeného v bode 2.2. Zmluvy len na základe predchádzajúceho písomného dodatku k tejto Zmluve podpísaného oboma Zmluvnými stranami (ďalej len „**Naviac práce**“).

- 2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre Objednávateľa Dielo s odbornou starostlivosťou podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, na svoje náklady, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo, riadne, včas, bez väd a nedorobkov, a odovzdať zhotovené Dielo Objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite.

ZMLUVA O DIELO

3. ČAS PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

- 3.1. **Zmluvné strany sa dohodli, že termín začatia realizácie Diela zo strany Zhotoviteľa nastane najneskôr 5 dní od výzvy objednávateľa na začatie prác.**
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dielo zrealizuje (ukončí) riadne a včas najneskôr do dvoch mesiacov od odovzdania staveniska.
- 3.3. Objednávateľ má právo kedykoľvek odstúpiť od zmluvy alebo jej časti, ktorá ešte nebola splnená, a to aj bez udania dôvodu. Je však v takom prípade povinný zaplatiť Zhotoviteľovi časť ceny, ktorá pripadá na práce už vykonané.

4. CENA DIELA

- 4.1. Celková cena za kompletne zrealizovanie Diela je:

Cena bez DPH	
DPH 20%	
Celková cena diela	

Cena zahŕňa aj vedľajšie rozpočtové náklady, najmä zameranie stavby.

- 4.2. Faktúra bude vystavená na základe Zhotoviteľom predložených a Objednávateľom potvrdených súpisov skutočne vykonaných prác po ich ukončení a prevzatí Objednávateľom.
- 4.3. Vykonané Naviac práce pôvodne nezahrnuté do Diela budú fakturované osobitne po ich predchádzajúcom vecnom, cenovom a termínovom odsúhlasení Zmluvnými stranami. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri oceňovaní Naviac prác použiť rovnakú metodiku a jednotkové ceny tak, ako ich použil pri spracovaní svojej ponuky v rámci rozpočtu.
- 4.4. **Lehota splatnosti faktúr je 30 dní** od ich doručenia Objednávateľovi.
- 4.5. Záverečnú faktúru je zhotoviteľ oprávnený vystaviť až po dokončení celého Diela a po prevzatí Diela Objednávateľom. Po vystavení záverečnej faktúry nie je Zhotoviteľ oprávnený vystaviť Objednávateľovi žiadnu ďalšiu faktúru, ktorou by fakturoval cenu prác a dodávok vykonaných na Diele pred odovzdaním Diela Objednávateľovi.
- 4.6. K odovzdaniu stavby Zhotoviteľ doloží elaborát kvality diela, ktorý bude obsahovať vyhlásenia o zhode materiálov, certifikáty kvality použitých materiálov, kópie strán stavebného denníka a prípadné protokoly o skúškach a meraniach ak sa počas výstavby uskutočnia.
- 4.7. Objednávateľ si v zmysle § 12 ods. 1 písm. b/ č. 3 zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach, vyhradzuje právo nezaplatiť Zhotoviteľovi 10% z dohodnutej ceny Diela, a to až do doby preukázania splnenia kvalitatívnych parametrov, teda riadneho vykonania Diela bez väd.
- 4.8. V prípade omeškania s úhradou ceny diela je Objednávateľ povinný zaplatiť Zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške stanovenej príslušnými právnymi predpismi.

ZMLUVA O DIELO

5. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať sociálne prvky uskutočnenia zákazky a teda, že v prípade, ak bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu predmetnej zákazky, zamestná na realizáciu zákazky osoby dlhodobo nezamestnané v mieste realizácie zákazky.
- 5.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude v rámci realizácie diela dbať na životné prostredie a to najmä znižovaním hluku, prašnosti a predchádzaním havárií (vytekanie olejov do pôdy a pod.). Zároveň všetky odpady zo stavby zlikviduje legálnym spôsobom a o predmetnej skutočnosti predloží objednávateľovi doklady - vážne lístky, resp. potvrdenia o odovzdaní odpadu na skládku.
- 5.3. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto Zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia obchodného zákonníka.
- 5.4. Zmeny a doplnky obsahu Zmluvy možno uskutočniť len písomne.
- 5.5. Zmluva nadobúda platnosť jej podpisom oboma zmluvnými stranami. Zmluvné strany berú na vedomie, že v prípade tejto Zmluvy ide o povinne zverejňovanú zmluvu, ktorá nadobúda účinnosť v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka až dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 5.6. Zmluva má odkladný účinok, ktorý je naviazaný na schválenie žiadosti o príspevok z Integrovaného regionálneho operačného programu (IROP) prostredníctvom výzvy na predkladanie žiadostí o príspevok - IROP-CLLD-P814-512-002. O schválení žiadosti bude objednávateľ bezodkladne informovať zhotoviteľa.
- 5.7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 5.8. Zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, dva rovnopisy pre zhotoviteľa a štyri rovnopisy pre objednávateľa.

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

V Holumnici, dňa

.....
Bc. Jana Tureková, starostka obce

.....