

Obec Holumnica, 059 94 Holumnica 32

Z Á P I S N I C A

z 21. zasadnutia OZ v Holumnici, ktoré sa uskutočnilo dňa 24.11.2021

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program

1. Otvorenie
2. Schválenie programu
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Kontrola uznesení
5. Žiadosť o pridelenie finančných prostriedkov – eMKLub, Kremnica
6. Žiadosť o pridelenie finančných prostriedkov – Spišská katolícka Charita
7. Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2 ZŠ s MŠ Holumnica
8. VZN č. 2 o určení názvov ulíc – schválenie
9. Žiadosť o predaj pozemku KN-C č. 23/10, KN-C č. 23/11, KN-C č.23/13, KN-C č. 23/15 k.ú. Holumnica
10. Predaj pozemku KN-C č.1300/2 k.ú. Holumnica - schválenie spôsobu predaja
11. Preplatenie nevyčerpanej dovolenky za rok 2020
12. Odmeňovanie poslancov podľa Zásad odmeňovania poslancov §2, ods. 4- návrh
13. Rekonštrukcia ČOV- ŽoNFP
14. Zateplenie OcÚ – ŽoNFP
15. Reklamácia strechy komun. centra - informácia
16. Rôzne

1. Starostka obce Jana Tureková privítala prítomných poslancov a otvorila zasadnutie OZ.
2. Schválenie programu rokovania zastupiteľstva.

OZ schválilo program rokovania bez zmeny.

Hlasovanie:

za: 6

proti:

zdržal sa:

3. Za zapisovateľa bola určená Ing. Valéria Hudáková.
Za overovateľov boli určení: Jarmila Jeleňáková, Jozef Klimek
4. Kontrola uznesení
Všetky uznesenia boli splnené.

5. Žiadosť o pridelenie finančných prostriedkov – eMKLub, Kremnica

OZ schválilo pridelenie finančných prostriedkov pre eMKLub, Kremnica vo výške 25,00 na žiaka, t.j. spolu 50,00 EUR.

Hlasovanie :

za: 6

proti:

zdržal sa:

6. Žiadosť o pridelenie finančných prostriedkov – Spišská katolícka Charita

OZ schválilo pridelenie finančných prostriedkov Spišskej katolíckej Charite na rok 2022 vo výške 100,00 EUR.

Hlasovanie :

za: 6

proti:

zdržal sa:

7. Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2 ZŠ s MŠ Holumnica

OZ schválilo zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2 ZŠ s MŠ Holumnica – podľa prílohy.

Hlasovanie :

za: 6

proti:

zdržal sa:

8. VZN č. 2 o určení názvov ulíc – schválenie

OZ schválilo VZN č. 2 o určení názvov ulíc – podľa prílohy.

Hlasovanie:

za: 6

proti:

zdržal sa:

9. Žiadosť o predaj pozemku parcela KN-C č. 23/10, KN-C č. 23/11, KN-C č.23/13, KN-C č. 23/15 k.ú. Holumnica

Obec Holumnica na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 171/2021 a zámeru predaja nehnuteľného majetku obce Holumnica zverejneného dňa 15.10.2021 a zveseného dňa 19.11.2021 a v súlade s § 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí schvaľuje predaj pozemkov:

- pozemok parc. č. KN-C 23/10 – zast. plocha vo výmere 41 m², ktorý sa odčlenil od pozemku KN-C č. 23/1- zastavaná plocha o výmere 2496 zapísaného na LV č. 1 v obci a k.ú. Holumnica a odčlenením sa od pozemku KN-C č. 24 – zastavaná plocha o výmere 24m² zapísaného na LV č. 1 v obci a k.ú. Holumnica

- pozemok parc. č. KN-C 23/11 – zast. plocha vo výmere 30 m², ktorý sa odčlenil od pozemku KN-C č. 23/1- zastavaná plocha o výmere 2496 zapísaného na LV č. 1 v obci a k.ú. Holumnica

- pozemok parc. č. KN-C 23/13 zast. plocha vo výmere 1m², ktorý sa odčlenil od pozemku KN-C č. 23/1- zastavaná plocha o výmere 2496 zapísaného na LV č. 1 v obci a k.ú. Holumnica

- pozemok parc. č. KN-C 23/15 zast. plocha vo výmere 3m², ktorý sa odčlenil od pozemku KN-C č. 23/1- zastavaná plocha o výmere 2496 zapísaného na LV č. 1 v obci a k.ú. Holumnica

všetky k. ú. Holumnica vytvorené Geometrickým plánom č. 172/2021 vyhotoveným Ing. Olekšákom dňa 20.7.2021, autorizačne overeným Ing. Olekšákom dňa 20.7.2021 a úradne overeným Ing. Ivetou Kapolkovou č. G₁ 578/21 dňa 30.07.2021 za cenu 6 €/m² na základe osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Budúcim nadobúdateľom predmetnej nehnuteľnosti má byť:

Jozef Horváth r.č. 601024/6946 bytom Holumnica 104 a Mária Horváthová rod. Oračková, rod. č. 605618/6972 taktiež bytom Holumnica 104, 059 94, obidvaja štát. občan SR v podiele 1/1.

Náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľnosti hradí žiadateľ.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Počas procesu kolaudácie stavby žiadateľa zistili, že dom, ktorý dlhodobo užívajú, nie je postavený výlučne na pozemku ktorý vlastní, ale aj na pozemkoch obce Holumnica a z dôvodu zlegalizovania stavby majú záujem odkúpiť pozemky, ktoré nevedomky používali.

Hlasovanie:

za: 6

proti:

zdržal sa:

10. Predaj pozemku parcela KN-C č.1300/2 k.ú. Holumnica

OZ schválilo v súlade s ustanovením § 9a ods. 1. písmm. c zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnenie zámeru obce Holumnica predat' majetok priamym predajom.

Predmetom prevodu priamym predajom nehnuteľného majetku je:

pozemok parc. č. KN-C 1300/2 - ostatná plocha o výmere 1725 m², k.ú. obce Holumnica, na ktorej sa nachádza nadzemná pivnica, ktorý sa odčlenil od pozemku parc. KN-C č. 1300- ostatná plocha o výmere 5569 m² zapísaného na LV č. 1378 v obci a k.ú. Holumnica vytvoreného podľa GP č. 46644563-30/2021 vyhotoveného Ing. Milanom Heterikom dňa 31.03.2021, úradne overeným Ing. Iveta Kapolková dňa 13.04.2021 pod číslom G₁ 273/21, autorizačne overeným Ing. Petrom Grigerom dňa 31.03.2021 za minimálnu cenu 14 300 €, ktorá je daná podľa znaleckého posudku č. 20/2021, zo dňa 17.11.2021 vypracovaného Ing. Štefanom Zimom.

Ostatné podmienky prevodu:

Kupujúci znáša všetky náklady spojené s vypracovaním znaleckého posudku, geometrického plánu a s podaním kúpnej zmluvy na vklad do katastra nehnuteľností. Cenové ponuky s navrhovanou cenou za prevod nehnuteľnosti doručia záujemcovia na Obecný úrad v Holumnici, Holumnica 32 alebo prípadne poštou na adresu Obecný úrad Holumnica, 059 94 Holumnica 32 najneskôr 13.12.2021 do 12.00 hod. Obálku je potrebné označiť nápisom „NEOTVÁRAŤ-CP“. Na ponuky doručené po uvedenom termíne sa neprihliada. Obálky sa budú otvárať na najbližšom zasadnutí OZ.

Hlasovanie:

za: 6

proti:

zdržal sa:

11. Preplatenie nevyčerpanej dovolenky za rok 2020

OZ schválilo starostke obce preplatenie nevyčerpanej dovolenky za rok 2020 o výmere 16 dní.

Hlasovanie:

za: 6

proti:

zdržal sa:

OZ schválilo odmenu starostke obce za pracovnú činnosť za rok 2021 vo výške 60 % zo základného mesačného platu.

Hlasovanie:

za: 6

proti:

zdržal sa:

12. Odmeňovanie poslancov podľa Zásad odmeňovania poslancov §2, ods. 4- návrh

OZ schválilo odmenu poslancom za pracovnú činnosť za rok 2021 vo výške 100,- EUR a zapisovateľke vo výške 200,- EUR.

Hlasovanie:

za: 6

proti:

zdržal sa:

13. Rekonštrukcia ČOV Holumnica

Obecné zastupiteľstvo v Holumnici, schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z výzvy OPLZ-PO6-SC611-2020-2, názov projektu: Rekonštrukcia strojnotechnologickej časti ČOV Holumnica, pričom ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja obce a zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu v minimálnej výške 5% z celkových oprávnených výdavkov, a zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa.

Hlasovanie:

za: 6

proti:

zdržal sa:

14. Zateplenie OcÚ Holumnica

Obecné zastupiteľstvo v Holumnici, schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z výzvy OPKZP-PO4-SC431-2021-68, názov projektu: Zateplenie kultúrneho domu a obecného úradu Holumnica, pričom ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja obce a zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu v minimálnej výške 5% z celkových oprávnených výdavkov, a zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa.

Hlasovanie:

za: 6

proti:

zdržal sa:

15. Reklamácia strechy komun. centra - informácia

Starostka obce informovala prítomných poslancov o stave reklamácie strechy komunitného centra, kde došlo k zatekaniu a poškodeniu strechy. Budova je ešte v záruke.

16. Rôzne: - - -

Starostka obce poďakovala prítomným poslancom za účasť na zasadnutí OZ.

Zapísala: Ing. Valéria Hudáková

Overovatelia:

Podpis

Podpis

V Holumnici 24.11.2021

UZNESENIA

180/2021 - OZ schválilo pridelenie finančných prostriedkov pre eMKLub, Kremnica vo výške 25,00 na žiaka, t.j. spolu 50,00 EUR.

Hlasovanie :

za: 6

proti:

zdržal sa:

V Holumnici 24.11.2021

Podpis starostu obce:

181/2021- OZ schválilo pridelenie finančných prostriedkov Spišskej katolíckej Charite na rok 2022 vo výške 100,00 EUR.

Hlasovanie :

za: 6

proti:

zdržal sa:

V Holumnici 24.11.2021

Podpis starostu obce:

182/2021- OZ schválilo zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2 ZŠ s MŠ Holumnica – podľa prílohy.

Hlasovanie :

za: 6

proti:

zdržal sa:

V Holumnici 24.11.2021

Podpis starostu obce:

183/2021- OZ schválilo VZN č. 2 o určení názvov ulíc – podľa prílohy.

Hlasovanie:

za: 6

proti:

zdržal sa:

V Holumnici 24.11.2021

Podpis starostu obce:

184/2021- Obec Holumnica na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 171/2021 a zámeru predaja nehnuteľného majetku obce Holumnica zverejneného dňa 15.10.2021 a zveseného dňa 19.11.2021 a v súlade s § 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí schvaľuje predaj pozemkov:

- pozemok parc. č. KN-C 23/10 – zast. plocha vo výmere 41 m², ktorý sa odčlenil od pozemku KN-C č. 23/1- zastavaná plocha o výmere 2496 zapísaného na LV č. 1 v obci a k.ú. Holumnica a odčlenením sa od pozemku KN-C č. 24 – zastavaná plocha o výmere 24m² zapísaného na LV č. 1 v obci a k.ú. Holumnica

- pozemok parc. č. KN-C 23/11 – zast. plocha vo výmere 30 m², ktorý sa odčlenil od pozemku KN-C č. 23/1- zastavaná plocha o výmere 2496 zapísaného na LV č. 1 v obci a k.ú. Holumnica

- pozemok parc. č. KN-C 23/13 zast. plocha vo výmere 1m², ktorý sa odčlenil od pozemku KN-C č. 23/1- zastavaná plocha o výmere 2496 zapísaného na LV č. 1 v obci a k.ú. Holumnica

- pozemok parc. č. KN-C 23/15 zast. plocha vo výmere 3m², ktorý sa odčlenil od pozemku KN-C č. 23/1- zastavaná plocha o výmere 2496 zapísaného na LV č. 1 v obci a k.ú. Holumnica

všetky k. ú. Holumnica vytvorené Geometrickým plánom č. 172/2021 vyhotoveným Ing. Olekšákom dňa 20.7.2021, autorizačne overeným Ing. Olekšákom dňa 20.7.2021 a úradne overeným Ing. Ivetou Kapolkovou č. G₁ 578/21 dňa 30.07.2021 za cenu 6 €/m² na základe osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Budúcim nadobúdateľom predmetnej nehnuteľnosti má byť:

Jozef Horváth r.č. 601024/6946 bytom Holumnica 104 a Mária Horváthová rod. Oračková, rod. č. 605618/6972 taktiež bytom Holumnica 104, 059 94, obidvaja štát. občian SR v podiele 1/1.

Náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľnosti hradí žiadateľ.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Počas procesu kolaudácie stavby žiadateľa zistili, že dom, ktorý dlhodobo užívajú, nie je postavený výlučne na pozemku ktorý vlastní, ale aj na pozemkoch obce Holumnica a z dôvodu zlegalizovania stavby majú záujem odkúpiť pozemky, ktoré nevedomky používali.

Hlasovanie:

za: 6

proti:

zdržal sa:

V Holumnici 24.11.2021

Podpis starostu obce:

185/2021- OZ schválilo v súlade s ustanovením § 9a ods. 1. písmm. c zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnenie zámeru obce Holumnica predat majetok priamym predajom.

Predmetom prevodu priamym predajom nehnuteľného majetku je: pozemok parc. č. KN-C 1300/2 - ostatná plocha o výmere 1725 m², k.ú. obce Holumnica, na ktorej sa nachádza nadzemná pivnica, ktorý sa odčlenil od pozemku parc. KN-C č. 1300-ostatná plocha o výmere 5569 m² zapísaného na LV č. 1378 v obci a k.ú. Holumnica vytvoreného podľa GP č. 46644563-30/2021 vyhotoveného Ing. Milanom Heterikom dňa 31.03.2021, úradne overeným Ing. Iveta Kapolková dňa 13.04.2021 pod číslom G₁ 273/21, autorizačne overeným Ing. Petrom Grigerom dňa 31.03.2021 za minimálnu cenu 14 300 €, ktorá je daná podľa znaleckého posudku č. 20/2021, zo dňa 17.11.2021 vypracovaného Ing. Štefanom Zimom.

Ostatné podmienky prevodu:

Kupujúci znáša všetky náklady spojené s vypracovaním znaleckého posudku, geometrického plánu a s podaním kúpnej zmluvy na vklad do katastra nehnuteľností. Cenové ponuky s navrhovanou cenou za prevod nehnuteľnosti doručia záujemcovia na Obecný úrad v Holumnici, Holumnica 32 alebo prípadne poštou na adresu Obecný úrad Holumnica, 059 94 Holumnica 32 najneskôr 13.12.2021 do 12.00 hod. Obálku je potrebné označiť nápisom „NEOTVÁRAŤ-CP“. Na ponuky doručené po uvedenom termíne sa neprihliada. Obálky sa budú otvárať na najbližšom zasadnutí OZ.

Hlasovanie:

za: 6

proti:

zdržal sa:

V Holumnici 24.11.2021

Podpis starostu obce:

186/2021- OZ schválilo starostke obce preplatenie nevyčerpanej dovolenky za rok 2020 o výmere 16 dní.

Hlasovanie:

za: 6

proti:

zdržal sa:

V Holumnici 24.11.2021

Podpis starostu obce:

187/2021-OZ schválilo odmenu starostke obce za pracovnú činnosť za rok 2021 vo výške 60 % zo základného mesačného platu.

Hlasovanie:

za: 6

proti:

zdržal sa:

V Holumnici 24.11.2021

Podpis starostu obce:

188/2021- OZ schválilo odmenu poslancom za pracovnú činnosť za rok 2021 vo výške 100,- EUR a zapisovateľke vo výške 200,- EUR.

Hlasovanie:

za: 6

proti:

zdržal sa:

V Holumnici 24.11.2021

Podpis starostu obce:

189/2021- Obecné zastupiteľstvo v Holumnici, schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z výzvy OPLZ-PO6-SC611-2020-2, názov projektu: Rekonštrukcia strojnotechnologickej časti ČOV Holumnica, pričom ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja obce a zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu v minimálnej výške 5% z celkových oprávnených výdavkov, a zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa.

Hlasovanie:

za: 6

proti:

zdržal sa:

V Holumnici 24.11.2021

Podpis starostu obce:

190/2021- Obecné zastupiteľstvo v Holumnici, schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z výzvy OPKZP-PO4-SC431-2021-68, názov projektu: Zateplenie kultúrneho domu a obecného úradu Holumnica, pričom ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja obce a zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu v minimálnej výške 5% z celkových oprávnených výdavkov, a zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa.

Hlasovanie:

za: 6

proti:

zdržal sa:

V Holumnici 24.11.2021

Podpis starostu obce:

Zapísala: Ing. Valéria Hudáková

Overovatelia:

Podpísaný
Podpísaný

V Holumnici 24.11.2021

Prezenčná listina z 21. zasadania OZ v Holumnici konaného dňa 24.11.2021

1. Balážová Zuzana
2. Ing Hudáková Valéria
3. Jeleňáková Jarmila
4. Klimek Jozef
5. Kráľová Mária
6. Maniak Štefan
7. Tobolová Viera
8. Fabián Jozef - hlavný kontrolór
9. Tureková Jana - starosta obce

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Hostia:

Obec Holumnica, 059 94 Holumnica 32

POZVÁNKA

V zmysle ust. § 13, ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov týmto zvolávam 21. zasadnutie OZ, ktoré sa bude konať dňa 24.11.2020 o 18,00 hod. v kancelárii starostky s týmto navrhnutým programom:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Kontrola uznesení
5. Žiadosť o pridelenie finančných prostriedkov – eMKLub, Kremnica
6. Žiadosť o pridelenie finančných prostriedkov – Spišská katolícka Charita
7. Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2 ZŠ s MŠ Holumnica
8. VZN č. 2 o určení názvov ulíc – schválenie
9. Žiadosť o predaj pozemku KN-C č. 23/10, KN-C č. 23/11, KN-C č.23/13, KN-C č. 23/15 k.ú. Holumnica
10. Predaj pozemku KN-C č.1300/2 k.ú. Holumnica - schválenie spôsobu predaja
11. Preplatenie nevyčerpanej dovolenky za rok 2019
12. Odmeňovanie poslancov podľa Zásad odmeňovania poslancov §2, ods. 4- návrh
13. Rekonštrukcia ČOV- žiadosť o ŽoNFP
14. Zateplenie OcÚ – žiadosť o ŽoNFP
15. Reklamácia strechy komun. centra - informácia
16. Rôzne

Svoje povinnosti si prosím zariadte tak, aby ste sa rokovania mohli zúčastniť.



Podpis

Jana Tureková
starostka obce