

## ZMLUVA O AKTUALIZÁCIÍ DÁT

číslo zmluvy poskytovateľa AD/631/09/2010

číslo zmluvy objednávateľa .....

*Uzavretá v zmysle Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení, podľa Zákona o cenách č. 18/1996 Zb. v platnom znení, vykonávacej vyhlášky č. 87/96 Z.z. v platnom znení a Autorského zákona č. 618/2003 Z.z. o Autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom v platnom znení*

### Článok 1 Zmluvné strany

#### Poskytovateľ:

**Organizácia** : Ing. Ján Vlček TOPSET  
**Adresa** : Hollého 2366/25B, 900 31 STUPAVA  
**V zastúpení** : štatutárny zástupca: Ing. Ján Vlček, majiteľ  
regionálny manažér: Ing. Martin Javorský  
**Bank. spoj.** : SPS mestská pobočka PEZINOK  
filiálka STUPAVA  
č.ú. 0019254764/0900  
**IČO** : 32643748  
**DIČ** : 1020222214  
**IČ DPH** : SK1020222214  
**Tel, fax** : 02/65935 798, 02/65934 209  
**email** : topset@topset.sk  
vlcek@topset.sk  
javorsky@topset.sk

#### Objednávateľ:

**Organizácia** : OBEC Holumnica  
Obecný úrad Holumnica  
**Adresa** : Holumnica č.32, 059 94 Holumnica  
**V zastúpení** : štatutárny zástupca: **Rudolf Špes**, starosta  
**Bank. spoj.** : VÚB a.s.  
číslo účtu: 29528-562/0200  
**IČO** : 00326186  
**DIČ** : 2020697129  
**IČ DPH** : neplátca DPH  
**Tel, fax** : 052/458 81 22  
**email** : obec.holumnica@neton.sk

### Článok 2 Predmet zmluvy

2.1 Predmetom zmluvy sú práva a povinnosti poskytovateľa a objednávateľa v zmluvnom vzťahu, ktorého obsahom je pravidelné polročné poskytovanie služby aktualizácie a spracovania dát (relevantných súborov popisných informácií katastra nehnuteľností - údajové skupiny KN-PA, KN-EP, KN-NJ, KN-VL, KN-BP, KN-CS, KN-PV a KN-PK vo formáte vhodného súboru pre program WinCITY Kataster upraveného zo súboru výmenného formátu údajov katastra nehnuteľností, a relevantného súboru geodetických informácií z katastra nehnuteľností správy katastra pre príslušné katastrálne územia obce uvedené v ods. 2.2, obsahujúcich údaje vektorovej katastrálnej mapy a mapy určeného operátu vo vektorovom tvare vo formáte vhodného súboru pre program WinCITY Kataster upraveného zo súboru výmenného formátu grafických údajov katastra nehnuteľností) v programe WinCITY Kataster od spoločnosti TOPSET. Aktualizáciu dát v programe bude vykonávať poskytovateľ objednávateľovi za paušálny ročný servisný poplatok (ďalej len servisný poplatok) na dohodnuté obdobie podľa tejto zmluvy a tiež v zmysle znenia priložených Všeobecných licenčných podmienok na programy firmy TOPSET (ďalej len Všeobecných licenčných podmienok) a Všeobecných obchodných podmienok firmy TOPSET (ďalej len Všeobecných obchodných podmienok).

2.2 Objednávateľ bude poskytovateľovi vykonávať aktualizáciu dát v zmysle znenia tejto zmluvy pre:

**a) Katastrálne územie Holumnica č. k.ú. 816884**

**Článok 3  
Termíny a spôsob plnenia**

- 3.1 Pravidelnú aktualizáciu dát bude vykonávať poskytovateľ raz za polrok a to do 10. dňa prvých mesiacov (január, júl) kalendárnych polrokov.
- 3.2 Poskytovateľ bude počas platnosti zmluvy dodávať objednávateľovi aktuálne dáta získané na základe plnomocenstva udeleného objednávateľom (osobne alebo elektronicky z katastra nehnuteľností príslušnej správy katastra) vzdialeným prístupom a správou programu WinCITY Kataster cez internet. Použije na to vhodný program, napr. Team viewer a pod., ktorým sa pripojí podľa potreby k počítaču objednávateľa a vykoná aktualizáciu dát.
- Objednávateľ prehlasuje, že súhlasí s nainštalovaním komunikačného programu pre vzdialenú správu do počítača s nainštalovaným programom WinCITY Kataster a zabezpečí na počítači prístup k internetu a program nechá nainštalovaný v počítači počas doby platnosti tejto zmluvy. Poskytovateľ bude spravidla aktualizovať dáta v menej frekvencovaných prevádzkových časoch podľa vlastného uváženia.
- 3.3 Objednávateľ prehlasuje, že súhlasí s tým, aby poskytovateľ vykonával dohodnutú aktualizáciu a servis dát vzdialene elektronicky cez internet opísaným spôsobom a prehlasuje, že dáva poskytovateľovi uzavretím tejto zmluvy súhlas so vzdialeným prístupom na určený počítač, vzdialenou aktualizáciou a servisom dát cez internet bez ďalších dodatočných vecných, termínových a časových podmienok a obmedzení.
- 3.4 Poskytovateľ po aktualizovaní dát zašle objednávateľovi na vyžiadanie potvrdzujúci email o tom, že aktualizácia dát bola vykonaná.
- 3.5 Ak bude objednávateľ požadovať osobnú návštevu zamestnancov poskytovateľa za účelom inštalácie, školenia a pod., bude termín stretnutia stanovený dohodou oboch strán, najneskôršie však do 7 dní od uplatnenia požiadavky objednávateľom. Osobná návšteva zamestnancov poskytovateľa nie je zahrnutá v servisnom poplatku podľa tejto zmluvy.
- 3.6 Poskytovateľ bude pracovníkom nadobúdateľa poskytovať bezplatné telefonické konzultácie týkajúce sa aktualizovaných dát po dobu platnosti tejto zmluvy.
- 3.7 Objednávateľ splnomocní v potrebnom rozsahu určeného zamestnanca poskytovateľa overeným plnomocenstvom, v ktorom bude definovaná plná moc tak, aby zamestnanec poskytovateľa mohol zastupovať objednávateľa a získavať pre objednávateľa relevantné dáta od správy katastra v potrebnom rozsahu a frekvenciách bez ďalšej súčinnosti správy katastra s objednávateľom.

**Článok 4  
Servisný poplatok**

- 4.1 Nižšie uvedený servisný poplatok je uvedený bez DPH a je stanovený zmluvne dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. a vykonávacej vyhlášky č. 87/96 Z.z. v platných zneniach podľa aktuálnych cien z Cenníka programov a služieb spoločnosti TOPSET na príslušný rok alebo obdobie. Poskytovateľ si vyhradzuje právo na termínovo a územne obmedzené cenové akcie, ktorých súčasťou môžu byť aj servisné poplatky v inej výške ako uvedenej.

Ročný servisný poplatok (na 12 kalendárnych mesiacov) na aktualizáciu dát do programu WinCITY Kataster je od roku **2010** :

**Jedno katastrálne územie .....26,00 euro bez DPH**

- 4.2 Servisné poplatky na ďalšie roky budú stanovené buď podľa pôvodnej ceny s prihliadnutím na výšku inflácie, alebo dohodou. Poskytovateľ má právo prípadne zvýšiť medziročne aktualizčné poplatky s prihliadnutím na výšku inflácie len na základe písomného oznámenia, alebo na základe daňového dokladu objednávateľovi tak, aby zvýšenie cien nepresiahlo infláciu sledovanú Indexom spotrebiteľských cien za sledovaný rok (sledovaný rok je časové obdobie od septembra minulého roka do septembra aktuálneho roka) oficiálne stanoveným ŠÚ SR. Aktuálny cenník aktualizčných poplatkov na ďalší rok vyhotoví poskytovateľ do 31. októbra aktuálneho roka. Na požiadanie zašle poskytovateľ objednávateľovi emailom výpis z cenníka za aktuálne odobranú službu alebo program.

- 4.3 Poskytovateľ vystaví po uzavretí tejto zmluvy a prvom nainštalovaní dát objednávateľovi daňový doklad na sumu rovnajúcu sa násobku jednej dvanástiny ročného servisného poplatku a počtu zostávajúcich mesiacov do konca roka. Do počtu zostávajúcich mesiacov sa nebude započítavať aktuálny mesiac v ktorom nadobudla táto zmluva platnosť a účinnosť.
- 4.4 V nasledujúcich rokoch vystaví poskytovateľ daňový doklad na servisný poplatok za celý rok v mesiaci január ihneď po prvej aktualizácii dát.

#### **Článok 5 Platobné podmienky**

- 5.1 Úhradu faktúrovaného servisného poplatku vykoná objednávateľ platobným príkazom v termíne uvedenom na daňovom doklade v pol. „Termín úhrady“.
- 5.2 Nedodržanie termínu úhrady faktúrovanej ceny objednávateľom oprávňuje poskytovateľa na vyúčtovanie zmluvného úroku z omeškania vo výške 0,05 % z faktúrovanej ceny za každý kalendárny deň omeškania.

#### **Článok 6 Povinnosti poskytovateľa**

Poskytovateľ sa zaväzuje:

- 6.1 počas doby platnosti tejto zmluvy dodržiavať vecné a termínové podmienky dohodnuté v zmluve.
- 6.2 všetky súbory popisných a geodetických informácií, ktoré získa zo správy katastra pre účely plnenia tejto zmluvy použiť len na účely plnenia tejto zmluvy a na žiadne iné a neposkytne ich ďalej bez vedomia a súhlasu objednávateľa žiadnej inej tretej fyzickej alebo právnickej osobe. Súbory nebude využívať na propagačné a obchodné účely.
- 6.3 nevykonávať v súboroch popisných a geodetických informácií žiadne zmeny

#### **Článok 7 Povinnosti objednávateľa**

Objednávateľ sa zaväzuje:

- 7.1 počas doby platnosti tejto zmluvy dodržiavať vecné a termínové podmienky dohodnuté v zmluve.
- 7.2 službu poskytnutú v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť poskytovateľovi servisný poplatok v dohodnutej výške a termíne.
- 7.3 spolu s podpisom tejto zmluvy udeliť overené plnomocenstvo poverenému zamestnancovi firmy TOPSET na prevzatie aktuálnych dát zo správy katastra, ktoré sú predmetom plnenia tejto zmluvy a týkajúcich sa príslušného katastrálneho územia obce podľa znenia tejto zmluvy. Vzor znenia plnomocenstva tvorí prílohu č.3 tejto zmluvy.
- 7.4 prezentovať a považovať povereného alebo splnomocneného zamestnanca firmy TOPSET, ktorý bude poverený vykonávať aktualizáciu dát, alebo má plnomocenstvo na prevzatie dát zo správy katastra za oprávnenú osobu v zmysle znenia zmluvy s príslušným Katastrálnym úradom.
- 7.5 upozorniť včas poskytovateľa písomne emailom, alebo telefonicky na skutočnosti, ktoré by mohli brániť poverenému zamestnancovi firmy TOPSET plniť predmet tejto zmluvy.

#### **Článok 8 Platnosť zmluvy**

- 8.1 Zmluva je uzavretá na dobu neurčitú.
- 8.2 Každá zo zmluvných strán môže odstúpiť od zmluvy na ďalší kalendárny rok písomnou výpoveďou v termíne do 30. novembra aktuálneho roka.
- 8.3 Ak niektorá zo zmluvných strán podstatne nedodrží záväzky dohodnuté v tejto zmluve, vzniká druhej zmluvnej strane právo na okamžité odstúpenie od zmluvy za podmienok daných Obchodným zákonníkom a Všeobecnými licenčnými podmienkami.

Ak z titulu nedodržania záväzkov dohodnutých v tejto zmluve odstúpi od zmluvy objednávateľ, bude mať poskytovateľ povinnosť vrátiť mu pomernú časť (vzhľadom na uplynulé obdobie roka) z už zaplateného servisného poplatku (v aktuálnemu roku, v ktorom nadobúdateľ odstúpil od zmluvy).

- 8.4 Ak zmluvné strany uzavrujú novú zmluvu, týkajúcu sa aktualizácie dát katastra nehnuteľností podľa predmetu tejto zmluvy, platnosť tejto zmluvy zanikne okamihom platnosti a účinnosti novej zmluvy.

### Článok 9 Záručné podmienky

- 9.1 Na službu aktualizácie dát poskytuje poskytovateľ záruku po dobu od najnovšej aktualizácie dát do ďalšej aktualizácie dát. V tejto lehote odstráni na vlastné náklady prípadné nedostatky reklamované objednávateľom. Konkrétne záručné podmienky sú uvedené vo Všeobecných obchodných podmienkach firmy TOPSET a Všeobecných licenčných podmienkach na programy firmy TOPSET.

### Článok 10 Ostatné ustanovenia

- 10.1 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
- 10.2 Zmeny a dodatky k tejto zmluve budú uplatnené zásadne písomnými dodatkami potvrdenými každou zo zmluvných strán.
- 10.3 Ak bude v dôsledku legislatívnych úprav dotknutá táto zmluva, zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu uviesť jej obsah do súladu s novým právnym stavom dodatkom a to tak, aby nové znenia ustanovení boli čo najbližšie pôvodným.
- 10.4 V prípade, že sa niektorá časť zmluvy stane neplatnou bez zavinenia zmluvných strán, zmluvné strany súhlasia, že tým nie je dotknutý obsah tejto zmluvy.
- 10.5 Nároky za škody a vady v predmete plnenia, za škody z nedodržania záväzkov podľa tejto zmluvy, pokiaľ ich zmluva neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 10.6 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy o aktualizácii dát sú Všeobecné licenčné podmienky na programy firmy TOPSET a Všeobecné obchodné podmienky firmy TOPSET, ktoré tvoria Prílohu č.1 a Prílohu č.2 zmluvy. Uzavretím Zmluvy o aktualizácii dát sa zaväzujú obe zmluvné strany dodržiavať aj ustanovenia Všeobecných licenčných podmienok firmy TOPSET a Všeobecných obchodných podmienok firmy TOPSET v plnom rozsahu. Výnimkou z tohto záväzku je zmena, rozšírenie, zúženie, modifikovanie príp. nahradenie jednotlivých odstavcov znenia oboch príloh ich zmeneným znením v príslušných častiach tejto Zmluvy o aktualizácii dát a jej prípadných dodatkov. V takom prípade má znenie tejto Zmluvy o aktualizácii dát a prípadných dodatkov prioritu pred znením príloh.
- 10.7 Zmluva je vyhotovená vo dvoch rovnopisoch, z ktorých po ich obojstrannom potvrdení si každá zo zmluvných strán ponechá jeden rovnopis.

Za poskytovateľa

Za objednávateľa

V Stupave

V Holumnici

dňa :

dňa :

800 3  
Tel.: 02  
IČO: 32

255  
33-1009  
0222-14

Ing. Ján Vlček



Rudolf Špes