

ZMLUVA O DIELO

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Zhotoviteľ

Obchodné meno: **Nolen s.r.o.**
Sídlo: Revolučná 708/7, 059 07 Lendak
IČO: 50 807 129
DIČ: 2120480296
IČ DPH: SK2120480296
Zastúpený: Ján Vida, konateľ spoločnosti

(ďalej iba ako „Zhotoviteľ“)

1.2. Objednávateľ

Obchodné meno: **OBEC HOLUMNICA**
Sídlo: Holumnica č. 32, 059 97 Holumnica
IČO: 00326186
Zastúpený: vo veciach zmluvných: Bc. Jana Tureková, starostka obce
vo veciach technických: Bc. Jana Tureková, starostka obce

(ďalej len ako „Objednávateľ“)

- 1.3. Zmluvné strany uzatvárajú podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka túto zmluvu o dielo (ďalej len "Zmluva"):

2. PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Predmetom tejto Zmluvy je .
- 2.1.1. záväzok Zhotoviteľa zhotoviť pre Objednávateľa riadne a včas dielo - stavbu „**Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice, Holumnica**“ (ďalej len „**Dielo**“), v rozsahu podľa bodu 2.2. Zmluvy, a to na základe výkazu výmer a predloženej cenovej ponuky a výsledkov verejného obstarávania, a
- 2.1.2. záväzok Objednávateľa zhotovené Dielo prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi cenu vo výške a spôsobom ďalej určeným v Zmluve.
- 2.2. Dielom sa pre účely tejto Zmluvy rozumie vykonanie stavebných prác **podľa rozpočtu, ktorý je prílohou tejto zmluvy**.
- 2.3. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť Dielo len v rozsahu uvedenom v bode 2.2. Zmluvy. Zhotoviteľ je oprávnený zrealizovať práce nad rámec rozsahu Diela vymedzeného v bode 2.2. Zmluvy len na základe predchádzajúceho písomného dodatku k tejto Zmluve podpísaného oboma Zmluvnými stranami (ďalej len „**Naviac práce**“).
- 2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre Objednávateľa Dielo s odbornou starostlivosťou podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, na svoje náklady, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo, riadne, včas, bez väd a nedorobkov, a odovzdať zhotovené Dielo Objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite.

ZMLUVA O DIELO

3. ČAS PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

- 3.1. Zmluvné strany sa dohodli, že termín začatia realizácie Diela zo strany Zhotoviteľa nastane najneskôr 5 dní od výzvy objednávateľa na začatie prác.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dielo zrealizuje (ukončí) riadne a včas najneskôr do šiestich mesiacov od odovzdania staveniska.
- 3.3. Objednávateľ má právo kedykoľvek odstúpiť od zmluvy alebo jej časti, ktorá ešte nebola splnená, a to aj bez udania dôvodu. Je však v takom prípade povinný zaplatiť Zhotoviteľovi časť ceny, ktorá pripadá na práce už vykonané.

4. CENA DIELA

- 4.1. Celková cena za kompletne zrealizovanie Diela je:

Cena bez DPH	27 000,00 €
DPH 20%	5 400,00 €
Celková cena diela	32 400,00 €

Cena zahŕňa aj vedľajšie rozpočtové náklady, najmä zameranie stavby.

- 4.2. Faktúra bude vystavená na základe Zhotoviteľom predložených a Objednávateľom potvrdených súpisov skutočne vykonaných prác po ich ukončení a prevzatí objednávateľom.
- 4.3. Vykonané Naviac práce pôvodne nezahrnuté do Diela budú fakturované osobitne po ich predchádzajúcom vecnom, cenovom a termínovom odsúhlasení Zmluvnými stranami. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri oceňovaní Naviac prác použiť rovnakú metodiku a jednotkové ceny tak, ako ich použil pri spracovaní svojej ponuky v rámci rozpočtu.
- 4.4. **Lehota splatnosti faktúr je 14 dní** od ich doručenia Objednávateľovi.
- 4.5. Záverečnú faktúru je zhotoviteľ oprávnený vystaviť až po dokončení celého Diela a po prevzatí Diela Objednávateľom. Po vystavení záverečnej faktúry nie je Zhotoviteľ oprávnený vystaviť Objednávateľovi žiadnu ďalšiu faktúru, ktorou by fakturoval cenu prác a dodávok vykonaných na Diele pred odovzdaním Diela Objednávateľovi.
- 4.6. K odovzdaniu stavby Zhotoviteľ doloží elaborát kvality diela, ktorý bude obsahovať vyhlásenia o zhode materiálov, certifikáty kvality použitých materiálov, kópie strán stavebného denníka a prípadné protokoly o skúškach a meraniach ak sa počas výstavby uskutočnia.
- 4.7. Objednávateľ si v zmysle § 12 ods. 1 písm. b/ č. 3 zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach, vyhradzuje právo nezaplatiť Zhotoviteľovi 10% z dohodnutej ceny Diela, a to až do doby preukázania splnenia kvalitatívnych parametrov, teda riadneho vykonania Diela bez väd.
- 4.8. V prípade omeškania s úhradou ceny diela je Objednávateľ povinný zaplatiť Zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške stanovenej príslušnými právnymi predpismi.

ZMLUVA O DIELO

5. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať sociálne prvky uskutočnenia zákazky a teda, že v prípade, ak bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu predmetnej zákazky, zamestná na realizáciu zákazky osoby dlhodobu nezamestnané v mieste realizácie zákazky.
- 5.2. Zhotoviteľ je pri realizácii diela povinný zabezpečiť zákonom stanovené podmienky na likvidáciu odpadov a zamedziť činnostiam, ktoré by akýmkoľvek spôsobom mohli ohroziť životné prostredie v okolí stavby.
- 5.3. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto Zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia obchodného zákonníka.
- 5.4. Zmeny a doplnky obsahu Zmluvy možno uskutočniť len písomne.
- 5.5. Zmluva nadobúda platnosť jej podpisom oboma zmluvnými stranami. Zmluvné strany berú na vedomie, že v prípade tejto Zmluvy ide o povinne zverejňovanú zmluvu, ktorá nadobúda účinnosť v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka až dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 5.6. Predmet zmluvy je financovaný z Dotácie Ministerstva vnútra a z rozpočtu obce Holumnica.
- 5.7. Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 5.8. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, jeden rovnopis pre zhotoviteľa a dva rovnopisy pre objednávateľa.

Za Objednávateľa:

V Holumnici, dňa 04.03.2020

Za Zhotoviteľa:

V Lendaku, dňa 05.03.2020

Podpis

Bc. Jana Tureková, starostka obce



NOLAN s.r.o.
Revolučná 7, 059 07 Lendak
IČO: 50 807 129 | IČ DPH: SK2420480296

Podpis

Ján Vida, konateľ spoločnosti

Výkaz výmer

Stavba: 001 - (001) - Oprava hasičskej zborjnice Holumnica

Objekt:

Objednávateľ: Obec Holumnica

Zhotoviteľ: Nolen s.r.o. Revolučná 7, 059 07 Lendak

Spracoval: Ján Vida

Miesto:

Dátum: 19.02.2020

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	342273360	Murovanie priečok z tvárnic PORFIX hr. 200 mm P2-500 hladkých, na MVC a lepidlo PORFIX (200x250x500) (atika)	m2	40,000	12,00	480,00
2	5953101000	Priečkovka s oplechovaním	m	50,000	35,00	1 750,00
3	411351101	Debnenie stropov doskových zhotovenie-dielce	m2	150,000	10,00	1 500,00
8	941941032	Montáž lešenia fahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	500,000	2,00	1 000,00
9	941941192	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia fahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	500,000	1,40	700,00
10	941941832	Demontáž lešenia fahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	500,000	1,30	650,00
11	968062247	Vybúranie drevených rámov okien jednoduchých plochy nad 4 m2, -0,02300t	m2	50,000	2,00	100,00
12	978015261	Otlčenie omietok vonkajších priečeli jednoduchých, s vyškrábaním škár, očistením muriva, v rozsahu do 50 %, - 0,02900t	m2	500,000	1,00	500,00
13	712873240	Zhotovenie povlakovej krytiny vytiahnutím izol. povlaku PVC-P na konštrukcie prevyšujúce úroveň strechy nad 50 cm prikotvením so zváraným spojom	m2	150,000	8,00	1 200,00
14	2832990650	Kotviaca technika - vrut SK-RB Power	ks	610,500	0,33	201,47
15	2837751501	Strešné hydroizolačné fólie z mPVC na kotvenie s PES výstužnou vložkou, šedá, 1,5 mm, š. 1,05 m (21 m2)	m2	172,500	4,89	843,53
16	713112111	Montáž tepelnej izolácie stropov polystyrénom, vrchom kladenou voľne	m2	150,000	1,30	195,00
17	2837653425	EPS 100S penový polystyrén hrúbka 160 mm	m2	170,000	15,00	2 550,00
21	764322830	Demontáž odkvapov na strechách s tvrdou krytinou bez podkladového plechu do 30° rš 400 mm, -0,00320t	m	60,000	0,50	30,00
22	766621081	Montáž okna plastového na PUR penu	m	45,000	8,00	360,00
23	6114124320	Plastové okno dvojkridlové OS+O, rozmer 1600x1800 mm (vxš), izolačné trojsklo, systém GEALAN 9000 - 6 komorový profil	ks	2,000	360,00	720,00
24	6114124140	Plastové okno jednokridlové OS, rozmer 1200x1600 mm (vxš), izolačné trojsklo, systém GEALAN 9000 - 6 komorový profil	ks	3,000	370,00	1 110,00
25	6114123400	Plastové okno jednokridlové OS, rozmer 800x1000 mm (vxš) izolačné dvojsklo, systém GEALAN 9000 - 6 komorový profil	ks	1,000	110,00	110,00
26	6114123730	Plastové okno dvojkridlové OS+O, rozmer 1400x2200 mm (vxš) izolačné dvojsklo, systém GEALAN 9000 - 6 komorový profil	ks	1,000	350,00	350,00
27	767646520	Montáž dverí kovových - hliníkových, vchodových, 1 m obvodu dverí	m	12,000	20,00	240,00
28	5534371535	Garážové vráta HxB 2965x2750 drevené	ks	1,000	2 900,00	2 900,00
29	767659004	Montáž vrát garážových roletových a kazetových, zasúvateľných pod strop plochy nad 13 m2	ks	1,000	200,00	200,00
30	5534371540	Garážové vráta HxB 3500x4000 vodorovne rebrovaná, resp. kazetová - RES X sekčné	ks	1,000	3 000,00	3 000,00

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
31	622467703	Vonkajší sanačný systém stien, hr. 15 mm (vyspravka fasady)	m2	50,000	15,00	750,00
32	622491301	Náter fasádny silikátový tekutý, dvojnásobný	m2	500,000	8,50	4 250,00
33	764327221	Montáž oplechovania z pozinkovaného farbeného PZf plechu, odkvapov na strechách	m	40,000	9,45	378,00
34	138210001200	Žľaby a zvody na streche a na fasáde priem 120 mm	m	40,000	23,30	932,00

**Celkom
S DPH**

**27 000,00
32 400,00**

NOLEN s.r.o.
 Revolučná 7, 059 07 Lendak
 IČO: 50 807 129 IČ DPH: SK2120480296
 email: nolensro@gmail.com
 mobil: 0948 026 267

Podpiseno

